



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in Liquidazione ai sensi dell'art.2 della L.R. di Basilicata n.7 del 3.3.2021 pubblicata sul B.U.R.B. n. 18 del 6.3.2021

DELIBERA L. n. 41/2021

OGGETTO: A.I. di Balvano – Attestazione di conformità alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa P.R. del progetto della società FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. per la ristrutturazione della tettoia eco e la realizzazione di manufatti per il collegamento di edifici esistenti.

PREMESSO che la società FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. è insediata nell'area industriale ex 219/81 di Balvano su un'area di proprietà della superficie fondiaria di mq. 73.685 con sovrastanti capannoni della superficie coperta di mq. 33.816,58, censito all'Ufficio del Territorio di Potenza, catasto fabbricati, al foglio di mappa n. 22 del Comune di Balvano particella n.388 ed esercisce l'attività di produzione di prodotti dolciari, con un organico lavorativo pari a n. 460 unità;

CHE, con nota del 18/06/2021 acquisito in data 22/06/2021 al Prot. ASI al n. 1965, la FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. ha presentato il progetto per la ristrutturazione della tettoia eco e la realizzazione di manufatti per il collegamento di edifici esistenti siti nell'a.i. di Balvano, richiedendo il nulla-osta di competenza consortile;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 3107 del 28/07/2021, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. per la ristrutturazione della tettoia eco e la realizzazione di manufatti per il collegamento di edifici esistente - dello stabilimento sito nell'a.i. di Balvano, in quanto conforme alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Baragiano emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art.32 Legge 14/05/1981, n.219 recepita dal Comune di Balvano e approvata dalla Regione Basilicata con D.P.G.R. n. 8 del 13/01/1984,vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

CHE in applicazione della delibera n.85 del 14/05/2004 recante “norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile”, gli oneri dovuti al Consorzio da parte della FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 500.00 oltre IVA come per legge;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla società FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Balvano per gli adempimenti di propria competenza;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021 e la D.G.R. n. 417 del 27 maggio 2021 e relativa documentazione;

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere su proposta del Dirigente tecnico, l'istanza pervenuta dalla FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. inerente la richiesta di nulla-osta relativo al Permesso di Costruire per la ristrutturazione della tettoia eco e la realizzazione di manufatti per il collegamento di edifici esistente dello stabilimento sito nell'a.i. di Balvano;
3. di confermare, per quanto di competenza, su proposta del Dirigente Tecnico, il parere favorevole espresso dagli uffici competenti, attestante la conformità alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Balvano del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati i parametri e gli standard urbanistici di piano, e rilasciare il prescritto nulla-osta;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Balvano per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l., l'importo di € 500,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. regolare fattura per l'importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l.;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL LIQUIDATORE
Avv. Giuseppe FIENGO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 3107 del 28/07/2021 dal responsabile di settore Geom. Canio Marra in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla FERRERO INDUSTRIALE ITALIA S.r.l. relativa all'approvazione del progetto per la ristrutturazione della tettoia eco e la realizzazione di manufatti per il collegamento di edifici esistente dello stabilimento sito nell'a.i. di Balvano, attestando la conformità alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Balvano del progetto di che trattasi e concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Balvano per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 29/07/2021