



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

CONSORZIO ASI POTENZA



Prot. 0003472 del 26/08/2021

in Liquidazione ai sensi dell'art.2 della L.R. di Basilicata n.7 del 3.3.2021 pubblicata sul B.U.R.B. n. 18 del 6.3.2021

DELIBERA L. n. 44/2021

OGGETTO: A.I. ALTA VAL D'AGRI – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per la diversa distribuzione interna e copertura del vano scala esterna del fabbricato destinato a Uffici della società F.Ili CRISCUOLO S.r.l. a.i. Alta Val d'Agri per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano.

PREMESSO che la società F.Ili CRISCUOLO S.r.l. è proprietaria di un complesso industriale nell'a.i. Alta Val d'Agri avente una superficie fondiaria pari a mq. 30.055 e una superficie coperta pari a mq. 8.338,35 - ex unità produttiva della VI-CAP - su cui insiste una palazzina in c.a. sviluppata su tre piani per una superficie coperta pari a mq. 566,50, destinata ad uffici e concessa in locazione all'ENI S.p.A.;

CHE, con messaggio di posta certificata del 05/08/2021 acquisito in pari data al Prot. ASI al n. 3237, lo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano ha richiesto parere relativo al PDC per la diversa distribuzione interna e copertura del vano scala esterno per l'accesso al piano primo della palazzina esistente sito nell'a.i. Alta Val d'Agri, ai sensi del D.P.R. 380/2001 da parte della CRISCUOLO ECO PETROL SERVICE S.r.l. pratica N. Serv – CRSPQL68L16G793S – 10062021 - 862, presentata in data 10 giugno 2021;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 3352 del 11/08/2021, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla F.Ili CRISCUOLO S.r.l. per la diversa distribuzione interna e copertura del vano scala esterno per l'accesso al piano primo della palazzina esistente nel lotto sopra indicato, in quanto conforme alle norme urbanistiche dettate dal P.R.G. dell'area industriale Alta Val d'Agri, approvato con delibera di Consiglio Regionale n.926 del 15/02/2005, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

CHE in applicazione della delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri a carico della F.Ili CRISCUOLO S.r.l., dovuti al Consorzio per l'attività di istruttoria della pratica esperita, ammontano a € 260.00 oltre IVA ai sensi della legge vigente;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla società F.lli CRISCUOLO S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano, procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di propria competenza;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021 e la D.G.R. n. 417 del 27 maggio 2021 e relativa documentazione;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere su proposta del Dirigente tecnico, l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Viggiano, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al PDC per la diversa distribuzione interna e copertura del vano scala esterna per l'accesso al piano primo della palazzina esistente sito nell'a.i. Alta Val d'Agri, ai sensi del D.P.R. 380/2001 da parte della F.lli CRISCUOLO S.r.l. pratica N. Serv – CRSPQL68L16G793S – 10062021 - 862, presentata in data 10 giugno 2021;
3. di confermare, per quanto di competenza, su proposta del dirigente tecnico, il parere favorevole espresso dai competenti uffici consortili attestante la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri – comune di Viggiano - del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano, rilasciando il prescritto nulla-osta;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Viggiano per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico per l'Edilizia, fatta salva e a carico della F.lli CRISCUOLO S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla F.lli CRISCUOLO S.r.l., l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della F.lli CRISCUOLO S.r.l. regolare fattura per l'importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla F.lli CRISCUOLO S.r.l.;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Tito, li 26 agosto 2021

IL LIQUIDATORE
Avv. Giuseppe FIENGO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 3352 del 11/08/2021 dal responsabile di settore geom. Canio Marra in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla F.lli CRISCUOLO S.r.l. relativa all'approvazione del progetto, trasmesso dallo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano, per la diversa distribuzione interna e copertura del vano scala esterno per l'accesso al piano primo della palazzina esistente sito nell'a.i. Alta Val d'Agri da parte della F.LLI CRISCUOLO S.r.l., attestando la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del progetto di che trattasi e concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 25/08/2021