



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in Liquidazione ai sensi dell'art.2 della L.R. di Basilicata n.7 del 3.3.2021 pubblicata sul B.U.R.B. n. 18 del 6.3.2021

DELIBERA L. n. 66/2021

PREMESSO che i servizi di manutenzione delle aree industriali possono e devono qualificarsi come servizi pubblici essenziali in quanto indispensabili per il corrente esercizio delle attività di impresa, la fruizione in sicurezza delle aree stesse nonché la salvaguardia delle infrastrutture esistenti;

che a partire dall'entrata in vigore della legge Regionale della Regione Basilicata n.7 del 3 marzo 2021 i servizi di gestione e manutenzione delle aree industriali della provincia di Potenza sono affidati ad altro soggetto residuando in capo al Consorzio in liquidazione la sola attività volta ad assicurare interventi urgenti e indifferibili;

che a decorrere dalla data di costituzione della società a totale partecipazione pubblica API-Bas è interdetta al Consorzio ASI di Potenza in Liquidazione anche l'attività necessaria ad assicurare interventi urgenti ed indifferibili;

che in tale periodo tali servizi essenziali, quale la custodia, vigilanza e cura minimale delle infrastrutture poste a servizio delle imprese insediate nelle nove aree industriali sono state, sia pure saltuariamente e senza titolo, svolte dall'impresa privata precedentemente affidataria del relativo appalto di servizi;

che il Consorzio in liquidazione mantiene, tuttavia, la proprietà delle infrastrutture e di immobili nelle aree in questione in funzione di una futura assegnazione attraverso la procedura di liquidazione in corso;

che trattasi comunque di un servizio pubblico essenziale che non si sottrae alla regola amministrativa della "continuità";

che la stagione invernale e lo stato dei luoghi impongono, con estrema urgenza, non riconducibile alla responsabilità della stazione appaltante, la necessità di provvedere alla copertura, sia pure parziale e minimale di tali servizi, ai sensi del combinato disposto del comma 2, lettera c) e del comma 5 dell'art 63 del vigente codice dei contratti pubblici;

che l'intervento è stato valutato necessario anche nel corso della riunione del 12 novembre 2021 presso la competente direzione generale della Regione Basilicata e il problema è stato messo in evidenza a più riprese come "questione sociale" dalla Prefettura di Potenza;

che in attesa di delibera di autorizzazione dell’Autorità Vigilante è compito dell’organo monocratico che governa il Consorzio ASI assumere, sotto riserva di provvedimento della Regione Basilicata, gli impegni necessari ad assicurare il minimo di misure indispensabili ad assicurare la gestione e manutenzione delle aree industriali di sua proprietà, anche ai fini di tutela e salvaguardia in caso di incidenti in dette aree);

che il costo delle prestazioni svolte ricadrà pro quota sulle imprese assegnatarie dei lotti nelle aree industriali e che le stesse imprese avranno titolo per verificare analiticamente l’effettività ed i costi delle prestazioni rese, che saranno comunque attestate, secondo le modalità previste dal cosiddetto “*cottimo fiduciario*”, da uno o più direttori dell’esecuzione del contratto e/o da i loro assistenti e/o delegati;

che il servizio, così disposto fino al 6 gennaio 2022, è suscettibile di proroga fino al momento in cui API- Bas S.p.A. darà effettivo avvio alla attività ad essa affidate dalla citata legge regionale n.7 del 3 marzo 2021;

che con scambio di note in data (nota del Consorzio ASI prot. 4700 del 6 ottobre 2021 e risposta della ditta Giuzio S.rl. n. 34/LA del 18 ottobre 2021) i termini essenziali del rapporto contrattuale sono stati definiti e che nel corso del rapporto potranno subire eque integrazioni ed aggiustamenti secondo necessità;

tanto premesso, dedotto e considerato;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021 e la D.G.R. n. 417 del 27 maggio 2021 e relativa documentazione, nonché i decreti attuativi DGR 855 e 856 del 22 ottobre 2021;

D E L I B E R A

1. di dar corso a partire dal 15 novembre 2021 al rapporto contrattuale con l’impresa Giuzio S.r.l., che sarà regolato dai documenti allegati alla presente delibera nonché dai capitoli d’oneri redatti d’intesa tra le parti e comunque secondo equità e prassi locali;
2. di dare atto che il presente atto viene inviato alla Giunta Regionale della Regione Basilicata per le misure di competenza.

IL LIQUIDATORE
Avv. Giuseppe FIENGO