

Consorzio per lo Sviluppo Industriale  
della Provincia di Potenza

## DELIBERA

N° 12 del 12 Novembre 2018

**OGGETTO:** A.I. Alta Val d'Agri – Attestazione di conformità previsioni di P.R. progetto per la realizzazione di un collegamento tra i due fabbricati esistenti - della società SIMAR S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante *“Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale”*;

**VISTA** la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante *“Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale”* con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

**VISTA** la L.R. n.34 del 30.11.2017 *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, pubblicata sul BUR Basilicata n.47 del 30.11.2017;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

**VISTA** la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera n.1 dell'8.10.2018 avente ad oggetto L.R. n.34 del 30.11.2017 recante *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, art.1: *“Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”*. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Aniello ERTICO;

**VISTA** la delibera n.2 dell'11 ottobre 2018 avente ad oggetto *“Art.7 L.R. n.32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza”*;

## **PREMESSO**

Che la società SIMAR S.r.l., è insediata nell'a.i. Alta Val d'Agri su un lotto individuato all'Ufficio del Territorio di Potenza catasto terreni al foglio di mappa del Comune di Viggiano n.66 particelle n.ri 1225, 1369,1226,1243, 1245, 1247, 1249, 1251 e 1253 della superficie complessiva di mq.7.513, con un opificio destinato alla produzione di serramenti in pvc con un organico lavorativo pari a n.9 unità;

Che con nota del 25 ottobre 2018, acquisita in data 31 ottobre 2018 al Prot. ASI al n.5278 il Responsabile dell'area Edilizia - Urbanistica Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano ha trasmesso il progetto per la realizzazione di un collegamento tra i due fabbricati esistenti siti nell'a.i. Alta Val d'Agri della società SIMAR S.r.l., richiedendo il nulla-osta di competenza consortile;

## **CONSIDERATO**

Che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 5368 del 08/11/2018 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla SIMAR S.r.l. per la realizzazione di un collegamento tra i due fabbricati esistenti nel lotto sopra indicato, in quanto conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale Alta Val d'Agri comune di Viggiano approvato con delibera di Consiglio Regionale n.926 del 15/02/2005, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4 tenuto conto dell'applicazione per quanto è disposto dal richiamato, art. 2 - comma 3-quater della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n. 25 che prevede: *"nelle aree di tipo D di cui al D.M. 1444/68, ovvero nell'ambito di consorzi industriali o di piani degli insediamenti produttivi, sono consentiti su unità a destinazione non residenziale esistenti autorizzati o autorizzati anche in forza di titolo abilitativo in corso di validità o condonati, ampliamenti della superficie coperta esistente entro il limite max del 15%";*

Che, per quanto disposto dal richiamato, art. 2 – comma 3 – quater della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n. 25, il progetto presentato dalla società SIMAR S.r.l., così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale Alta Val d'Agri comune di Viggiano approvato con delibera di Consiglio Regionale n.926 del 15/02/2005, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4 tenuto conto dell'applicazione;

## **RITENUTO**

per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla SIMAR S.r.l., a.i. Alta Val d'Agri comune di Viggiano per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano, e per le motivazioni fin qui riportate, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi in applicazione dell'art.2 - comma 3-quater - della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n.25 e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di propria competenza;

Che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante “norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile”, gli oneri dovuti al Consorzio da parte della SIMAR S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

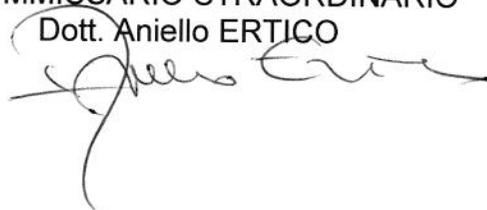
tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

## DELIBERA

1. di accogliere l'istanza del Responsabile del servizio tecnico Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano inerente l'approvazione del progetto per la realizzazione di un collegamento tra i due fabbricati esistenti siti all'interno del proprio lotto industriale identificato in premessa nell'a.i. Alta Val d'Agri comune di Viggiano della società SIMAR S.r.l, illustrato nel parere in premessa;
2. di attestare in applicazione dell'art. 2 – comma 3-quater – della L.R. n. 25/2012 la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'area industriale Alta Val d'Agri comune di Viggiano del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del comune di Viggiano;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto al comune di Viggiano e il progetto approvato per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della società SIMAR S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla SIMAR S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della SIMAR S.r.l. regolare fattura per l'importo di cui al punto 4 che precede;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Aniello ERTICO

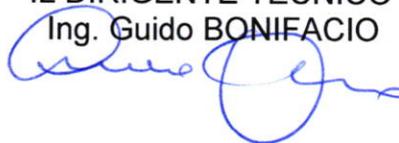


**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 5368 del 08/11/2018 dal responsabile di settore Geom. Canio Marra in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla SIMAR S.r.l. relativa, all'approvazione del progetto di che trattasi, trasmesso per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano, potendosi attestare la conformità alle previsioni del P.R. dell'a.i. Alta Val d'Agri del progetto di che trattasi in applicazione dell'art. 2 – comma 3-quater – della Legge regionale n. 3 dicembre 2012 n. 25 e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 12/11/2018

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO



**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 12/11/2018

IL DIRETTORE  
Ing. Guido BONIFACIO

