



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 13 del 12 Novembre 2018

OGGETTO: A.I. di Potenza – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per la realizzazione di un capannone e relativi uffici da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante *“Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale”*;

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante *“Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale”* con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n.34 del 30.11.2017 *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, pubblicata sul BUR Basilicata n.47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 dell'8.10.2018 avente ad oggetto L.R. n.34 del 30.11.2017 recante *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, art.1: *“Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”*. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Aniello ERTICO;

VISTA la delibera n.2 dell'11 ottobre 2018 avente ad oggetto *“Art.7 L.R. n.32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza”*;

PREMESSO

Che la Società TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. è proprietaria di un lotto non edificato, identificato all'Ufficio del Territorio di Potenza catasto terreni del Comune di Potenza al foglio n.52 p.lle nri 2831, 2832 e 736 della superficie complessiva di mq. 16.900 di cui mq. 8.132 ricadente nella perimetrazione del Piano Regolatore Generale dell'a.i. di Potenza approvato con D.P.G.R. n. 304 del 10 aprile 1991 e mq. 8.772 ricadente nella zona agricola del Piano Regolatore del comune di Potenza, giusta delibera n. 65/2018 e atto a rogito notaio Antonio DI LIZIA di Potenza del 28 febbraio 2018 repertorio n.96469 raccolta n.25214;

Che con messaggio di posta certificata del 27/09/2018 - acquisito in data 28/09/2018 al Prot. ASI n. 4623 - lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza ha richiesto parere, relativo al permesso di Costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di un capannone e relativi uffici, da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l., pratica N Serv - DNPPT54L18G942U - 26092018-20542 presentata in data 26 settembre 2018;

CONSIDERATO

Che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 5344 del 08/11/2018 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto per la realizzazione di un capannone e relativi uffici all'interno del proprio lotto industriale sito nell'a.i. di Potenza, come presentato dalla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l., in quanto conforme alla normativa di P.R.G. approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

Che il progetto in sanatoria presentato dalla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico, non è in contrasto con la normativa di P.R.G. approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

RITENUTO

per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l., a.i. di Potenza, per il tramite dello Sportello Unico Digitale del Comune di Potenza, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi;

Che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al

permesso di Costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di un capannone e relativi uffici, da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l., pratica N Serv – DNPPT54L18G942U - 26092018-20542 presentata in data 26 settembre 2018 e illustrata nel parere in premessa;

2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto in presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Potenza;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta in richiesto al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza, con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. regolare fattura per l'importo di cui al punto 4 che precede;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Aniello ERTICO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.5344 del 08/11/2018 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. all'approvazione del progetto relativo al Permesso di Costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di un capannone e relativi uffici, da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l., pratica N Serv – DNPPT54L18G942U - 26092018-20542 presentata in data 26 settembre 2018, trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 12/11/2018

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 12/11/2018

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

