

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **2** del 7 Gennaio 2013

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto in variante per la diversa ubicazione della recinzione sul lotto assegnato e trasferito alla società LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s. nell'a.i. Alta Val D'Agri.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che con atto di compravendita per notar Beatrice Simone del 17/01/2007 repertorio n. 58373 raccolta n.18272 il Consorzio ha trasferito alla società LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s. la proprietà del lotto di mq. 4.075 riportato all'Ufficio del Territorio di Potenza Catasto Urbano al foglio n. 68 del Comune di Viggiano particella n. 1494 per realizzare due opifici da destinare alla ricarica di estintori a polvere e a CO2a nell'a.i. Alta Val d'Agri;

CHE i suindicati lavori risultano in corso di ultimazione;

CHE con nota del 15/10/2012, acquisita al Prot. ASI al n. 5174 in pari data, la società LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s., trasmetteva il progetto di variante per la diversa ubicazione della recinzione sul lotto di terreno trasferito nell'a.i. Alta Val d'Agri, richiedendo l'approvazione del progetto stesso e il rilascio del necessario nulla-osta di competenza consortile;

ESAMINATO il progetto di variante presentato che prevede:

- lo spostamento di parte della recinzione realizzata a ridosso del marciapiede esistente con l'eliminazione della fascia esterna precedentemente lasciata della larghezza di circa 6,00 mt in quanto di sua proprietà;
 - la realizzazione di parcheggi tipo greenpark sulle due fasce di rispetto laterali di sua proprietà con l'abbassamento leggermente del marciapiede esistente di circa 10 cm.;
- il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto;

VISTA la delibera n. 94 del 22 giugno 2012 con la quale il Consorzio, nelle more della predisposizione, adozione e approvazione di variante allo strumento urbanistico, ai fini del rilascio di nulla-osta consortili e/o attestazioni di conformità al vigente PRG dell'a.i. Alta Val d'Agri, ha introdotto la prescrizione dell'acquisizione del parere preventivo del Comitato Tecnico Regionale ai sensi del D.M. 9 maggio 2001 (art. 5, comma 4) e art. 21 del Dlg n. 334/99;

CONSIDERATO che il suddetto progetto della società LIBO di Bocca Renato Vito & C. s.a.s. non è in contrasto con la normativa del nuovo P.R. dell'area industriale Alta Val d'Agri, approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 926 del 15/02/2005;

CHE la tipologia e l'entità delle opere previste ne attestano la finalizzazione alla soluzione di esigenze funzionali proprie delle attività già svolte nel lotto in parola senza effettivo incremento o modifica delle stesse e, pertanto, può ritenersi non necessaria la prescrizione di acquisizione del parere preventivo del Comitato Tecnico Regionale di cui alla delibera n. 94/2012, salvo diversa indicazione da parte del Comune competente per territorio;

RITENUTO, pertanto, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla società LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s., e, quindi, procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri per il rilascio del richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Viggiano ai fini della validità della S.C.I.A. potendosi valutare non necessaria l'acquisizione del parere preventivo del Comitato Tecnico Regionale, salvo diversa indicazione da parte del Comune competente per territorio;

RITENUTO, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s., per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge ;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza avanzata dalla società LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s. intesa ad ottenere sull'area di terreno assegnato il rilascio del nulla-osta al progetto di variante presentato nell'a.i. Alta Val d'Agri illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del citato progetto concedendo il prescritto nulla-osta ai fini della S.C.I.A al Comune di Viggiano, ritenendo non necessaria la prescrizione di acquisizione del parere preventivo del Comitato Tecnico Regionale ai sensi del D.M. 9 maggio 2001 (art.5, comma 4) e art. 21 del Dlg n.334/99 - giusta delibera n.94/2012;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Viggiano per la S.C.I.A., fatta salva e a carico della LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per la validità della S.C.I.A. stessa;
4. di richiedere alla LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 6451 del 14/12/2012 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla LIBO di Bocca Renato Vito & C. S.a.s., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del progetto di che trattasi e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di competenza, potendosi ritenere non necessaria la prescrizione di acquisizione del parere preventivo del Comitato Tecnico Regionale ai sensi del D.M. 9 maggio 2001 (art. 5, comma 4) e art. 21 del Dlg n. 334/99 di cui alla delibera n.94/2012 attesa la tipologia, entità e finalizzazione delle opere previste.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 19/12/2012

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 4/01/2013

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICIONE

Tito li, 7/01/2013