



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 3 del 13 Gennaio 2017

OGGETTO: A.I. di Potenza – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per la realizzazione di una tettoia copriscopri per copertura area lavaggio a servizio della nuova sede A.C.T.A. S.p.A. sita in Via della Siderurgica n.12 – per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante " *Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" ;

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante " *Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. 32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".

PREMESSO che la società A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE è proprietaria di un lotto industriale ex impianto di depurazione sito in Via della Siderurgica nell'area Industriale di Potenza con sovrastanti fabbricati della superficie coperta complessiva di mq. 517,66, il tutto riportato nel Catasto Terreni del Comune di Potenza al foglio 51, particelle 2743 e 2853, ente urbano, ha 1 are 28 ca 69, giusto atto di trasferimento per notar Adele DE BONIS Cristalli del 16 giugno 2009 Rep. N°13041 raccolta n.1375 destinati a sede unica A.C.T.A.;

CHE con messaggio di posta certificata del 09/01/2017 - acquisito in pari data al Prot. ASI n.92 - lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza ha richiesto parere, relativo alla Dia alternativa al Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, per il progetto per la realizzazione di una tettoia copriscopri per copertura area lavaggio a servizio della nuova sede A.C.T.A. S.p.A. sito in Via dell'Elettronica, n.12 nell'a.i. di Potenza, da parte della A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE N Serv-SPRRRT72B146420 - 03012017-14535, presentata in data 3 gennaio 2017;

VISTO il rapporto istruttorio rilasciato dal responsabile degli insediamenti produttivi, Geom. Canio Marra in data 13/01/2017 – assunto in pari data al protocollo generale del Consorzio Industriale al n.167 e che qui si intende allegato, costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato – con cui si esprime parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, in quanto conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale di Potenza, approvato con D.P.G.R. n.304 del 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della L.R. 27 gennaio 2015, n.4;

RILEVATA la necessità di adeguare l'elaborato denominato Tavola 1 e gli allegati Relazione Tecnica-illustrativa e Calcolo volumetrico riportando la corretta estensione della superficie fondiaria del lotto di proprietà, considerata nei calcoli urbanistici, pari a mq. 12.869 e non a mq. 12.614 come erroneamente riportato;

CONSIDERATO, dunque, che il progetto presentato dalla società dalla A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale di Potenza, approvato con D.P.G.R. n.304 del 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della L.R. 27 gennaio 2015, n.4;

RITENUTO pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico Consortile, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE a.i. di Potenza per il tramite dello Sportello Unico digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi nell'a.i. di Potenza;

RITENUTO, altresì, che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.13 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo alla Dia alternativa al Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, per il progetto per la realizzazione di una tettoia copriscopri per copertura area lavaggio a servizio della nuova sede A.C.T.A. S.p.A. sito in Via dell'Elettronica n. 12 nell'a.i. di Potenza, da parte della A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE N Serv-SPRRRT72B146420 - 03012017-14535, presentata in data 3 gennaio 2017, illustrato nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano, e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Potenza;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di stabilire altresì che la A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE dovrà adeguare gli elaborati denominati Tavola 1 e gli allegati - Relazione Tecnica-illustrativa e Calcolo volumetrico, con l'esatta estensione della superficie fondiaria del lotto di proprietà, indicata e considerata nei calcoli urbanistici par a mq. 12.614 non corrispondente alla reale estensione complessiva di mq. 12.869;
5. di richiedere alla A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;

6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.167 del 13/01/2017 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla A.C.T.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, relativa, all'approvazione del progetto di che trattasi trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 13/01/2017

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Parere del Dirigente Amministrativo F.F.:

Visti gli atti, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Tito li, 13/01/2017

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO F.F.
Rag. Angelo MARZANO

Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 13/01/2017

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO