



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 4 del 10 Gennaio 2018

OGGETTO: A.I. di San Nicola di Melfi - Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per l'ampliamento del nuovo centro vendita dipendenti - FCA MELFI S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.1331 del 6.12.2017 con la quale il Prof. Dott. Eustachio CARDINALE è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", art.1: "*Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti*". Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTA la delibera n. 2 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto: Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Nomina Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

PREMESSO che la società FCA MELFI S.r.l. è insediata nell'a.i. di San Nicola di Melfi, su un lotto dell'estensione di mq.1.754.707, con un stabilimento della superficie coperta di mq. 455.466,07 destinato alla produzione di automobili;

CHE con messaggio di posta certificata lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi del 23 novembre 2017, acquisito in pari data al Prot. ASI al n. 5843 ha richiesto parere relativo al PDC - id: 41543 – per la realizzazione dell'ampliamento del nuovo centro vendita dipendenti all'interno del fabbricato n. 502 a servizio dello stabilimento della società FCA MELFI S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla-osta di competenza;

VISTO il rapporto istruttorio rilasciato dal responsabile degli insediamenti produttivi, geom. Canio Marra in data 18/12/2017 – assunto in pari data al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 6378 e che qui si intende allegato, costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato – con cui si esprime parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla FCA MELFI S.r.l., in quanto conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n.586 del 12/05/1997, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

CONSIDERATO, dunque, che il progetto presentato dalla società FCA MELFI S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa del P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi;

RITENUTO pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico Consortile, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla società FCA MELFI S.r.l. a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Melfi, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi;

RITENUTO, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della FCA MELFI S.r.l., per il tramite dello Sportello Unico Digitale del Comune di Melfi per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.13 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1331 del 6 dicembre 2017;

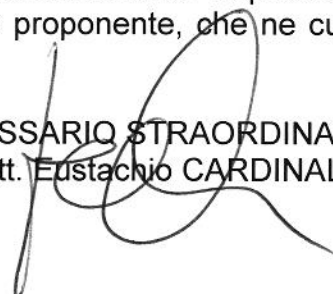
DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al PDC - id: 41543 – per la realizzazione dell'ampliamento del nuovo centro vendita dipendenti all'interno del fabbricato n. 502 a servizio dello stabilimento della

società FCA MELFI S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, illustrato nel parere in premessa;

2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. e piano particolareggiato dell'a.i. di San Nicola di Melfi del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano, e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Melfi;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto e il progetto approvato a mezzo di posta certificata al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della società FCA MELFI S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla FCA MELFI S.r.l., per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prof. Dott. Eustachio CARDINALE



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.6378 del 18/12/2017 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla FCA MELFI S.r.l. relativa, all'approvazione del progetto di che trattasi trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 10/01/2018

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Parere del Dirigente Amministrativo F.F.:

Visti la presente proposta di delibera, per quanto competenza, si assicurano gli adempimenti contabili e amministrativi conseguenti al provvedimento che si propone.

Tito li, 10/01/2018

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO F.F.
Rag. Angelo MARZANO

Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 10/01/2018

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO