

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **6** del 23 Gennaio 2012

OGGETTO: Presa d'atto fitto ramo di azienda dalla società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione alla società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. nell'a.i. di Tito.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

PREMESSO che la Società NOVASELECT S.p.A. era insediata nell'a.i. di Tito, dove ha esercitato l'attività di produzione di prodotti farmaceutici infusionali in vetro e sacche con n° 66 unità lavorative nel lotto industriale della superficie di mq. 22.597 con superficie coperta di mq. 8.500 riportato all'ufficio del Territorio del Comune di Tito al foglio n. 14 particelle n.ri 505, 506, 604, 608,612, 616, 617, 619 e 621 la cui proprietà immobiliare appartiene alla DIACO S.p.A. in liquidazione con sede in Trieste alla Via Flavia, 124;

CHE la società NOVASELECT S.p.A. è stata posta in liquidazione e che quale liquidatore è stato nominato l'Avv. Massimo SIMEON;

CHE la società NOVASELECT S.p.A. è stata dichiarata fallita con sentenza n. 35/2011 dal Tribunale di Trieste in data 16/12/2011;

CHE con nota del 2/01/2012, acquisita al Prot. ASI al n. 15 del 3/01/2012, la società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. con sede in Tito (PZ) alla zona industriale – C.F. e P. IVA 01809430760 - comunicava di aver stipulato un fitto di ramo di azienda a far data dal 13 dicembre 2011 con la società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione per il subentro nell'esercizio dell'attività svolta dalla società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione nel suindicato complesso industriale sito nell'a.i. di Tito fino al 12 dicembre 2013, chiedendo la voltura dei contratti di fornitura idrica in essere con la società NOVASELECT S.p.A. in Liquidazione a favore della predetta S.M. FARMACEUTICI S.r.l.;

VISTO l'atto a rogito notaio Enrico BRAN di Trieste del 12/12/2011 registrato a Trieste il 14/12/2011 al n. 10651 serie 1T, con il quale la società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione ha concesso in fitto alla società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. il ramo di azienda del complesso industriale corrente in Tito per la durata di anni due decorrenti dal giorno 13 dicembre 2011 e fino al 12 dicembre 2013;

CHE dalla documentazione presentata si evince che la società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. è subentrata nell'esercizio della attività svolta precedentemente dalla società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione nel complesso industriale sito nell'a.i. di Tito;

PRESO ATTO che le società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. con nota acquisita al Prot. ASI al n. 15/2012, ha già trasmesso, debitamente sottoscritto per accettazione, il vigente regolamento consortile che, tra l'altro, norma le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

TENUTO CONTO che la società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. svolgerà la stessa attività già svolta dalla società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione;

RITENUTO, pertanto, di poter prendere atto che la società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione ha concesso in locazione alla società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. il ramo di azienda corrente in Tito per la durata di anni due decorrenti dal giorno 13 dicembre 2011 e fino al 12 dicembre 2013 - con atto a rogito notaio Enrico BRAN di Trieste del 12/12/2011

registrato a Trieste il 14/12/2011 al n. 10651 serie 1T, con il subentro nell'attività svolta precedentemente dalla NOVASELECT S.p.A. in liquidazione nel complesso industriale corrente in Tito, con conseguente necessità di voltura dei contratti in essere;

RITENUTO, altresì, che in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto del rogito per notaio Enrico BRAN di Trieste del 12/12/2011 - registrato a Trieste il 14/12/2011 al n. 10651 serie 1T, con il quale la società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione ha concesso in fitto alla S.M. FARMACEUTICI S.r.l. il ramo di azienda del complesso industriale corrente in Tito per la durata di anni due decorrenti dal giorno 13 dicembre 2011 e fino al 12 dicembre 2013;
2. di prendere atto che la società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. con sede in Tito (PZ) alla zona industriale – C.F. e P. IVA 01809430760 - è subentrata nell'esercizio della attività (produzione di prodotti farmaceutici infusionali in vetro ed sacche) precedentemente svolta dalla società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione nel complesso industriale di che trattasi nell'a.i. di Tito dal 13 dicembre 2011;
3. di incaricare l'ufficio amministrativo di imputare gli oneri per la gestione e manutenzione dell'agglomerato di Potenza alla società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. dal 1 gennaio 2012;
4. di richiedere alla società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di far formalizzare alla società S.M. FARMACEUTICI S.r.l. la richiesta di allaccio alle reti idriche e fognarie ad uso potabile - industriale, smaltimento reflui, conseguire la necessaria autorizzazione e sottoscrivere i relativi contratti di fornitura;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 169 del 12/01/2012 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di prendere atto del rogito per notaio Enrico BRAN di Trieste del 12/12/2011 con il quale la società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione ha concesso in affitto alla S.M. FARMACEUTICI S.r.l. il ramo di azienda del complesso industriale corrente in Tito per la durata di anni due decorrenti dal giorno 13 dicembre 2011 e fino al 12 dicembre 2013 e del conseguente subentro di quest'ultima nell'esercizio della attività (produzione di prodotti farmaceutici infusionali in vetro e sacche) precedentemente svolta dalla società NOVASELECT S.p.A. in liquidazione nel complesso industriale di che trattasi nell'a.i. di Tito.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 12/01/2012

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 20/01/2012

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 23/01/2012