

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° 8 del 3 Giugno 2010

**OGGETTO:** Attestazione di conformità progetto per spostamento nicchie alloggiamento contatori e installazione di un totem all'interno della concessionaria AUTO ELITE s.r.l. sita in Viale del Basento a.i. di Potenza.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO**, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

**VISTO** il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

**CONSIDERATO** che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

**PREMESSO** che la società AUTO ELITE S.r.l. è proprietaria di un complesso immobiliare sito in Viale del Basento n.22/A nell'a.i. di Potenza dove attualmente svolge l'attività di concessionaria auto;

**CHE** con nota del 20.04.2010, acquisita al Prot. ASI al n. 3386 del 22.04.2010, la società AUTO ELITE S.r.l. proprietario del suddetto complesso ha presentato un progetto per lo spostamento di nicchie relative all'alloggiamento di contatori di utenza elettrica e gas, e l'installazione di un totem all'interno della proprietà sita in Viale del Basento nell'a.i. di Potenza, richiedendo il relativo nulla - osta;

**VISTO** il progetto presentato che prevede:

- il risanamento con prodotti Mapei sulle superfici esterne del lato ingresso all'edificio e la rampa di accesso al primo livello al fine di evitare infiltrazioni di acque meteoriche;
- lo spostamento delle nicchie ubicate sul fronte ingresso sul confine perpendicolare alla strada di viale del Basento con la realizzazione in muratura munite di appositi sportelli di ispezione delle dimensioni di mt. 3,00 x 1,50 x 050;
- lo spostamento del totem FIAT esistente delle dimensioni di mt. 1,95 x 6,50 x 030 sull'ingresso principale fissato con bulloni su apposita piastra in acciaio ancorata a soletta di calcestruzzo delle dimensioni di mt. 2,50 x 2,50 x 080;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto;

**CONSIDERATO** che il progetto presentato dalla società AUTO ELITE S.r.l. non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del Piano Regolatore dell'a.i. di Potenza approvato con D.P.G.R. n. 304 del 10.04.91 e n. 1175 del 4.08.99;

**RITENUTO** di poter accogliere l'istanza avanzata dalla società AUTO ELITE S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Potenza per il rilascio del nulla - osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di propria competenza;

**RITENUTO** che vada corrisposto al Consorzio, da parte della società AUTO ELITE S.r.l., per l'istruttoria della pratica l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile";

**DATO ATTO** che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

## **D E L I B E R A**

1. di accogliere l'istanza avanzata dalla società AUTO ELITE S.r.l. inerente l'approvazione del progetto per lo spostamento di nicchie relative all'alloggiamento di contatori di utenza elettrica e gas, e l'installazione di un totem all'interno della proprietà sita in Viale del Basento nell'a.i. di Potenza illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta;
3. di richiedere alla società AUTO ELITE S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Potenza per la D.I.A., fatta salva e a carico del richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la validità della D.I.A. stessa;
5. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della AUTO ELITE S.r.l.;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Donato Paolo SALVATORE

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 3635 del 30/04/2010 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società AUTO ELITE S.r.l., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto per lo spostamento di nicchie necessarie all'alloggiamento di contatori di utenza elettrica e gas e l'installazione di un totem all'interno della proprietà sita in Viale del Basento nell'a.i. di Potenza e concedere il richiesto nulla - osta da inviare al Comune di Potenza per la D.I.A.

Tito lì, 20/04/2010

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito lì, 03/06/2010

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Mario CERVERIZZO