

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA

N° 8 del 19 Gennaio 2015

**OGGETTO:** Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per il cambio di destinazione d'uso dei fabbricati A e B a servizio del Centro Olio Val d'Agri della società ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production a.i. Alta Val d'Agri per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante " *Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale* " ;

**VISTA** la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante " *Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale* ", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

**VISTO** in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. 32/2014;

**VISTO** l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

**VISTO** il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".

**PREMESSO** che la Società ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production è insediata nell'a.i. Alta Val d'Agri Comune di Viggiano, con un impianto denominato Centro Olio per l'estrazione del petrolio su un lotto dell'estensione di mq.181.850 ed una superficie coperta di mq.61.453,48;

**CHE** con nota del 11 dicembre 2014, acquisita al Prot. ASI al n.5386 del 12/12/2014, il Responsabile dell'area Edilizia-Urbanistica (Attivazione Sportello Unico per l'Edilizia) del Comune di Viggiano ha trasmesso il progetto per il cambio di destinazione d'uso dei fabbricati A e B a servizio del Centro Olio Val d'Agri sito nell'a.i. Alta Val d'Agri -Comune di Viggiano - della società ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production Distretto Meridionale, richiedendo il nulla-osta di competenza;

**ESAMINATO** il progetto presentato che prevede:

- il cambio di destinazione del fabbricato denominato A delle dimensioni in pianta di mt. 15,80 x 15,75 per una superficie coperta di mq.248,85 da officina/magazzino a spogliatoi per il personale dipendente ENI, con adeguamento sismico della struttura e la realizzazione di opere di demolizione di alcune parti murarie interne ed esterne al fine di realizzare la nuova suddivisione degli ambienti interni con diversa disposizione e consistenza dei vani finestra e degli accessi oltre a tutte le opere impiantistiche e di completamento connesse alla nuova destinazione d'uso;
- il cambio di destinazione del fabbricato denominato B delle dimensioni in pianta di mt. 11,10 x 7,30 per una superficie coperta di mq.81,03 da laboratorio/deposito campioni a spogliatoi per il personale dipendente ENI, con adeguamento sismico della struttura e la realizzazione di opere di demolizione di alcune parti murarie interne ed esterne al fine di realizzare la nuova suddivisione degli ambienti interni con diversa disposizione e consistenza dei vani finestra e degli accessi oltre a tutte le opere impiantistiche e di completamento connesse alla nuova destinazione d'uso;
- la realizzazione dei collegamenti e raccordi tra la nuova rete fognaria interna ai fabbricati A e B e la rete esistente all'interno del Centro Olio;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto, senza aumento di superficie coperta e un ingombro volumetrico esterno rispetto a quelli oggi assentiti;

**CONSIDERATO** che il progetto presentato dalla società ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production Distretto Meridionale per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano non è in contrasto con la normativa del nuovo P.R. dell'area industriale Alta Val d'Agri, approvato con delibera di Consiglio Regionale n.926 del 15/02/2005;

**RITENUTO**, pertanto, di poter procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato in data 12/12/2014 dal Responsabile del servizio tecnico (Attivazione Sportello Unico per l'Edilizia) del Comune di Viggiano al vigente P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri per il rilascio del nulla-osta;

**RITENUTO**, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production Distretto Meridionale, per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Vice Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 415 del 9.12.2014;

### **DELIBERA**

1. di accogliere l'istanza del Responsabile del servizio tecnico (Attivazione Sportello Unico per l'Edilizia) del Comune di Viggiano, inerente l'approvazione del progetto per il cambio di destinazione d'uso dei fabbricati A e B a servizio del Centro Olio Val d'Agri sito nell'a.i. Alta Val d'Agri Comune di Viggiano della società ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production Distretto Meridionale illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del citato progetto così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Tito per quanto di competenza consortile, fatta salva e a carico della ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production Distretto Meridionale l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la messa in esercizio dell'impianto di che trattasi;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto e il progetto approvato al Comune di Viggiano per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della società ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production Distretto Meridionale l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del titolo abilitativo;
4. di richiedere alla ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production Distretto Meridionale, per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO  
Antonio BOCHICCHIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.179 del 15/01/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla ENI S.p.A. Divisione Exploration & Production Distretto Meridionale relativa, all'approvazione del progetto descritto in premessa nell'a.i. Alta Val d'Agri trasmesso per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri.

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 15/01/2015



**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Alfredo ROCCO

Tito li, 19/01/2015



**Visto del Vice Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL VICE DIRETTORE  
Alfredo ROCCO

Tito li, 19/01/2015

