

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **9** del 21 Gennaio 2013

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto di variante al P.C. n.7/2009 rilasciato dal Comune di Potenza per la realizzazione di una tettoia a servizio dell'attività artigianale - società MODRONE Antonio e C. s.n.c. - a.i. Potenza.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che la società MODRONE Antonio e C. s.n.c. è proprietaria nell'a.i. di Potenza di un fabbricato industriale sito in Via dell'edilizia, concesso in locazione alla società MODRONE S.r.l. dove svolge la propria attività artigianale per la produzione di infissi in alluminio e PVC;

CHE con delibera commissariale n. 10 del 28 gennaio 2009, è stata attestata la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto per la realizzazione di una tettoia di ingresso al locale a servizio della attività artigianale sita in Via dell'edilizia nell'a.i. di Potenza e concesso il prescritto nulla-osta alla società MODRONE Antonio e C. s.n.c.;

CHE il suddetto progetto è stato oggetto del rilascio del P.C. n. 7/2009 rilasciato dal Dirigente dell'Ufficio Edilizia e Pianificazione del Comune di Potenza in data 24/08/2010;

CHE i lavori di cui alle suddette autorizzazioni non hanno avuto inizio;

CHE con nota del 02/01/2013, acquisita in pari data al Prot. ASI al n.20, la società MODRONE Antonio e C. s.n.c. trasmetteva il progetto per la realizzazione di una tettoia di ingresso al locale a servizio della attività artigianale oggi esercitata come MODRONE S.r.l. in Via dell'edilizia nell'a.i. di Potenza, richiedendo l'approvazione del progetto stesso e il rilascio del necessario nulla-osta di competenza consortile;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di una stilizzata tettoia in acciaio e vetro tra il corpo di fabbrica dei locali tecnici e il locale produttivo delle dimensioni in pianta di 17,38x6,70 per una superficie coperta pari a mq.116,45 in variante a quella approvata con delibera n.10/2009 e P.C. n.7/2009 che prevedeva una tettoia della superficie coperta di mq.67,41 al fine di conformare le esigenze funzionali e stilistiche della attività produttiva di riferimento;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società MODRONE Antonio e C. s.n.c. non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del Piano Regolatore dell'a.i. di Potenza approvato con D.P.G.R. n. 304 del 10.04.91 e n. 1175 del 4.08.99;

RITENUTO, pertanto, di poter accogliere la richiesta della società MODRONE Antonio e C. s.n.c. e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Potenza per il rilascio del richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della MODRONE Antonio e C. s.n.c., per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge ;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n.135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza avanzata dalla società MODRONE Antonio e C. s.n.c. intesa ad ottenere, il rilascio del nulla-osta al progetto presentato nell'a.i. di Potenza illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla-osta ai fini della presentazione della S.C.I.A. al Comune di Potenza;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Potenza per il rilascio del Permesso di Costruire o S.C.I.A., fatta salva e a carico della MODRONE Antonio e C. s.n.c. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del permesso stesso o la validità della S.C.I.A.
4. di richiedere alla MODRONE Antonio e C. s.n.c. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.229 del 15/01/2013 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla MODRONE Antonio e C. s.n.c., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto di che trattasi e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 17/01/2013

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 21/01/2013

Visto il Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 21/01/2013