

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **109** del 16 Giugno 2009

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto per la realizzazione di un fabbricato in carpenteria metallica a servizio dell'impianto di trattamento acque di falda della società DARAMIC S.r.l. nell'a.i. di Tito.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la "Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale";

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all'articolo 19 "*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*" dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

VISTO il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea Presidente e Consiglio di Amministrazione*), ad eccezione del Collegio dei Revisori;

VISTA la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 13/07, l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il D.P.G.R. n. 223 del 24.09.08 con il quale l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto "Insediamento";

PREMESSO che la società DARAMIC S.r.l. è insediata su un lotto della superficie fondiaria di mq. 51.314 e superficie coperta realizzata pari a mq. 11.683,90 destinata alla produzione di involucri in plastica per batterie nell'a.i. di Tito attualmente con produzione ferma e unità lavorative poste in cassa integrazioni guadagni;

CHE con nota del 15.04.09, acquisita al Prot. ASI al n. 3245 del 16.04.2009, la società DARAMIC S.r.l. ha presentato un progetto per la realizzazione di un fabbricato in carpenteria metallica a servizio dell'impianto di trattamento acque di falda all'interno del proprio lotto sito nell'a.i. di Tito, richiedendo il relativo nulla - osta;

VISTO il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di un piccolo capannone con struttura in acciaio, copertura e tamponature esterne in pannelli sandwich in poliuretano espanso rivestiti in lamiera preverniciata, tra gli esistenti capannone produzione 1 e 2 e il fabbricato "Torri di raffreddamento" nei pressi del locale caldaia, delle dimensioni in pianta di mt. 20,26 x 9,16 per una superficie coperta di mq. 185,58 da destinare a impianto di trattamento delle acque di falda finalizzato al completamento del progetto di bonifica in atto all'interno del lotto ;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto e con un' aumento di superficie coperta pari a mq. 185,58 rispetto a quella assentita pari a mq. 11.683,90;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società DARAMIC S.r.l. non è in contrasto con la normativa del Nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Tito approvato con D.C.R. n. 82 del 07.02.06;

VISTO il decreto dell'8 luglio 2002 con la quale il MINISTRO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO ha compreso nella perimetrazione dell'intervento di bonifica di interesse nazionale di cui al decreto n. 468 del 18.09.01, tutta l'area industriale di Tito;

VISTO il verbale della conferenza di servizi, tenutasi presso il MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO in data 14.01.04, trasmessaci dalla Regione Basilicata con nota prot. n. 87-78-751 del 20.01.04 e successivo chiarimento di cui alla nota prot. n. 195426-7502 del 07.09.04;

CONSIDERATO che l'area interessata dall'intervento ricade al di fuori nella zona contrassegnata con le lettere "A" - "B" e "C";

PRESO ATTO che l'intervento di che trattasi non pare modificare lo stato dei suoli;

VISTO il verbale della conferenza di servizi decisoria, tenutasi presso il MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO in data 02.08.05;

RITENUTO, pertanto, di poter accogliere l'istanza avanzata dalla società DARAMIC S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Tito per il rilascio del nulla - osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di propria competenza a condizione: che vengano adottate tutte le cautele idonee per l'intervento in un'area contaminata, con particolare riferimento all'assunzione delle misure di protezione dei lavoratori impegnati nell'esecuzione degli scavi e atte ad impedire il rischio di dispersione di terreni potenzialmente contaminati; che i terreni provenienti dagli scavi, non utilizzati in loco, vengano considerati rifiuti e la loro gestione avvenga in conformità alla normativa vigente in materia; che venga documentata l'ammissibilità dell'intervento proposto e la sua compatibilità con le operazioni di bonifica in corso;

RITENUTO, altresì, che in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società DARAMIC S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza della società DARAMIC S.r.l. inerente l'approvazione del progetto per la realizzazione di un fabbricato in carpenteria metallica a servizio dell'impianto di trattamento acque di falda all'interno del proprio lotto sito nell'a.i. di Tito illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta a condizione:
 - che vengano adottate tutte le cautele idonee per l'interno in un'area potenzialmente contaminata, con particolare riferimento all'assunzione delle misure di protezione dei lavoratori impegnati nell'esecuzione degli scavi e delle misure atte ad impedire il rischio di dispersione di terreni potenzialmente contaminati;
 - che i terreni provenienti dagli scavi non utilizzati in loco vengano considerati rifiuti e la loro gestione avvenga in conformità alla normativa vigente in materia;
 - che venga documentata l'ammissibilità dell'intervento proposto e la sua compatibilità con le operazioni di bonifica in corso;
3. di richiedere alla società DARAMIC S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Tito per il rilascio del permesso di costruire, fatta salva e a carico del richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per l'ottenimento del permesso stesso;
5. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società DARAMIC S.r.l.;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 4740 del 03.06.09 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società DARAMIC S.r.l. e attestare la conformità alle previsioni del vigente P.R.G. dell'a.i. di Tito del citato progetto, rilasciando il richiesto nulla – osta, a condizione:

- che vengano adottate tutte le cautele idonee per l'interno in un'area potenzialmente contaminata, con particolare riferimento all'assunzione delle misure di protezione dei lavoratori impegnati nell'esecuzione degli scavi e delle misure atte ad impedire il rischio di dispersione di terreni potenzialmente contaminati;
- che i terreni provenienti dagli scavi non utilizzati in loco vengano considerati rifiuti e la loro gestione avvenga in conformità alla normativa vigente in materia;
- che venga documentata l'ammissibilità dell'intervento proposto e la sua compatibilità con le operazioni di bonifica in corso.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 11.06.09

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito lì, 16.06.09