



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 110 del 3 Agosto 2018

OGGETTO: Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 e FAS 2000-2006 - Lavori di messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza – Approvazione progetto esecutivo e nuovo economico di spesa.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

PREMESSO CHE

con delibera commissariale n.5 del 7.01.2013 si è stabilito di procedere all'affidamento a tecnico esterno alla struttura consortile dell'incarico di progettista e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza", con importo a base d'asta da riconoscere di € 75.765,63 oltre IVA e cassa se dovuta, scaturente da una previsione del costo di intervento di € 1.250.000,00 (di cui € 1.150.000,00 per viabilità ed € 100.000,00 per strutture) come da parcella dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Potenza acquisita al prot. ASI n.6234 del 4.12.2012;

in esito alla procedura di selezione, l'incarico di progettista e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in parola è stato conferito al R.T.P. Infrastrutture e Impianti S.r.l. (capofila) di Roma, per l'importo stabilito a misura pari ad € 55.245,32, oltre IVA e cassa se dovuta e al netto del ribasso offerto, come da convenzione prot. ASI n.1323 del 6.03.2013;

con delibera dell'Amministratore Unico n.25 del 14.03.2016 è stata approvata la progettazione definitiva, redatta in ossequio alle successive e diversificate prescrizioni e indicazioni formulate da RFI, che prevedeva un importo dei lavori da eseguire pari ad € 2.124.408,94 (poi rettificato in € 2.216.725,01);

con la stessa delibera 25/2016 sono stati, altresì, approvati gli atti di gara che prevedevano l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo, ai sensi dell'art.53 – comma 2, lettera b) – del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;

a seguito di espletamento della procedura di gara, con delibera dell'Amministratore Unico n.74 de 21.09.2016, nell'aggiudicare l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori si è proceduto, tra l'altro, alla rimodulazione del quadro economico

di spesa dell'intervento prevedendo quale compenso per la progettazione l'importo di € 72.322,65 (€ 55.245,32 per la progettazione definitiva + € 17.077,33 per la progettazione esecutiva);

con nota prot. n.0184952/15AD del 28.11.2016, acquisita al prot. ASI n.5601 del 29.11.2016, l'Ufficio Industria, Artigianato, Commercio e Cooperazione del Dipartimento Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca della Regione Basilicata ha trasmesso la determina dirigenziale n.15AD .2016/D.1966 del 22.11.2016 con la quale è stato preso atto del quadro economico del progetto relativo ai "lavori di messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza", rimodulato a seguito di aggiudicazione definitiva scaturente da apposita procedura di gara d'appalto, come di seguito riportato:

VOCI	Valore
A – LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 0,00
2) Lavori a corpo a seguito di aggiudicazione definitiva	€ 1.326.080,94
3) Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE (1 + 2 + 3)	€ 1.326.080,94
4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 96.506,74
Totale lavori da eseguire a seguito di aggiudicazione (1+2+3+4)	€ 1.422.587,68
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 7.568,30
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 7.568,30
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 3.000,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis, del codice	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n.207/2010	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 72.322,65
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5) nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.893,07
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n.207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 5.000,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 0,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" <i>(a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	€ 82.215,72
10) I.V.A. sui lavori	€ 0,00

11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 0,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 100.352,32
C – Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	€ 0,00
D – Ribasso d'asta (36,650%)	€ 777.060,00
TOTALE FINANZIAMENTO PROGETTO	€ 2.300.000,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA	€ 1.522.940,00

in data in data 6 dicembre 2016, con delibera n.98, l'Amministratore Unico ha preso atto della suddetta determina regionale di approvazione del disciplinare di finanziamento, concessione delle risorse finanziarie, assunzione di apposito preimpegno per la realizzazione dell'intervento in parola che ha concesso, a seguito della rimodulazione del quadro economico derivante dall'aggiudicazione definitiva, la somma di € 1.522.940,00;

con nota prot. n.41 del 20.11.2017, acquisita al prot. ASI n.5688 del 21.11.2017, l'A.T.I. – SIMEONE & Figli S.r.l. (capogruppo) di NAPOLI – *aggiudicataria dell'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in parola* – ha trasmesso la progettazione esecutiva degli stessi;

la redazione della progettazione esecutiva ha comportato, rispetto a quella definitiva posta a base di gara, modifiche rese necessarie al fine di acquisire il parere definitivo di approvazione da parte di R.F.I. prot. n.RFI-DPR-DTP_BAVA0015\2018\0000348 del 23.01.2018, acquisito al prot. ASI n.427 del 26.01.2018;

CONSIDERATO CHE

le modifiche apportate al progetto hanno determinato un aumento dell'importo lavori ad € 1.617,507, 41 e il conseguente incremento delle spese generali;

in data 31.07.2017, con nota acquisita al prot. ASI n.3278, il R.T.P. affidatario della progettazione definitiva, ha trasmesso parere di congruità approvato in seduta di consiglio del 19.06.2017 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma, a seguito di nostra richiesta giusta quanto previsto dalla convenzione di affidamento dell'incarico, relativamente al calcolo delle spettanze dovute al raggruppamento per l'espletamento dell'incarico di redazione della progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;

dalla parcella trasmessa, corredata del parere di congruità, si evince che le spettanze pari ad € 102.906,23, sono state calcolate:

- *per quanto riguarda la progettazione preliminare* su un importo lavori pari a circa € 4.400.000 riferito alla prima formulazione dell'intervento redatta secondo le iniziali indicazioni di RFI;
- *per quanto riguarda la progettazione definitiva ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione* su un importo lavori pari a circa € 2.200.000 che, tuttavia prevede una ripartizione in 4 categorie di lavorazioni (*lavori civili, lavori d'armamento, impianti di sicurezza e segnalamento, impianti di trazione elettrica*) cui consegue un significativo incremento degli importi parcellati;

delle suddette, sostanziali, variazioni rispetto a quanto previsto nell'avviso di selezione per l'individuazione del progettista dell'intervento di che trattasi, scaturite dalle indicazioni a suo tempo fornite ai progettisti incaricati da parte di RFI, non si è potuto tener conto all'atto della formulazione e approvazione del quadro economico scaturente dall'aggiudicazione della

progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori - *approvato con la richiamata delibera consortile n.74/2016* - in quanto la parcella corredata dal richiesto parere di congruità dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma è pervenuta in data successiva a quella di adozione della delibera stessa;

in data 8.02.2018, con nota prot. n.699, il dirigente tecnico, al fine di dare corso all'esecuzione dell'intervento di che trattasi, ha richiesto al sopra citato competente dipartimento regionale, l'approvazione della rimodulazione del quadro economico dei lavori suddetti prevedendo un costo complessivo del progetto pari ad € 1.781.885,55 come di seguito riportato:

VOCI	Valore
A – LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 0,00
2) Lavori a corpo a seguito di aggiudicazione definitiva	€ 1.521.000,67
3) Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE (1 + 2 + 3)	€ 1.521.000,67
4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 96.506,74
Totale lavori da eseguire a seguito di aggiudicazione (1+2+3+4)	€ 1.617.507,41
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 7.568,30
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 7.568,30
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (<i>nota 3</i>), e 92, comma 7-bis, del codice	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n.207/2010	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 119.983,56
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (<i>nota 5</i>) nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 11.083,63
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n.207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 16.174,35
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 0,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" <i>(a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	€ 147.241,54
10) I.V.A. sui lavori	€ 0,00
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 0,00

12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 164.378,14
C – Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	€ 0,00
D – Ribasso d'asta (36,650%)	
TOTALE FINANZIAMENTO PROGETTO	€ 1.781.885,55
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA	€ 1.781.885,55

a seguito dell'incontro tenuto presso il suddetto Dipartimento regionale il 6 luglio 2018, di cui alla convocazione a mezzo PEC del 3.07.2018, acquisita al prot. ASI n.3318 del 3.07.2018, si è convenuto sulla necessità di procedere, in questa fase, all'approvazione della progettazione esecutiva così come predisposta dall'A.T.I. aggiudicataria della redazione della stessa e dell'esecuzione dei lavori nonché, del quadro economico di spesa scaturente, ai fini della possibile adozione degli atti di competenza regionale;

RITENUTO

pertanto, doversi procedere all'approvazione del nuovo quadro economico relativo all'intervento di "messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza", scaturente dai maggiori lavori e servizi resesi necessari per fronte a prescrizioni impartite da RFI;

VISTA

- la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante "Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale";
- la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante "Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;
- la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;
- l'art. 11 (Compiti), primo comma, della legge regionale Basilicata 05/02/2010, n. 18, che affida ai Consorzi il compito di provvedere "...a) alla gestione ed alla manutenzione delle opere infrastrutturali e degli impianti ubicati nelle aree industriali esistenti...", nonché l'art. 16 (Amministratore unico), primo comma, della stessa legge, che riconosce in capo all'Amministratore unico poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione;
- la delibera di Giunta Regionale n.1331 del 6.12.2017 con la quale il Prof. Dott. Eustachio CARDINALE è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;
- lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;
- la delibera n.1 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante "Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale", art.1: "Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti". Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento.

- la delibera n. 2 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Nomina Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n.1331 del 6 dicembre 2017;

D E L I B E R A

1. di prendere atto ed approvare la progettazione esecutiva relativa alla realizzazione dei lavori di “*messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell’area industriale di Potenza*”, così come redatta e trasmessa dall’A.T.I. - SIMEONE & Figli S.r.l. (capogruppo) di NAPOLI – *aggiudicataria dell’affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in parola* – con nota prot. n.41 del 20.11.2017, acquisita al prot. ASI n.5688 del 21.11.2017;
2. di approvare il quadro economico di spesa dell’intervento di “*messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell’area industriale di Potenza*” scaturente dalla progettazione di cui al precedente punto 1), di seguito riportato:

VOCI	Valore
A – LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 0,00
2) Lavori a corpo a seguito di aggiudicazione definitiva	€ 1.521.000,67
3) Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE (1 + 2 + 3)	€ 1.521.000,67
4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 96.506,74
Totale lavori da eseguire a seguito di aggiudicazione (1+2+3+4)	€ 1.617.507,41
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 7.568,30
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 7.568,30
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all’art.133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 2.000,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis, del codice	€ 0,00
9) Spese connesse all’attuazione e gestione dell’appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all’articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n.207/2010	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all’assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 119.983,56
c) Importo relativo all’incentivo di cui all’articolo 92, comma 5, del codice (nota 5) nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 11.083,63
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00

f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n.207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 16.174,35
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 0,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" <i>(a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	€ 147.241,54
10) I.V.A. sui lavori	€ 0,00
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 0,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
Totale "Somme a disposizione" <i>(somma da 1 a 12)</i>	€ 164.378,14
C – Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	€ 0,00
D – Ribasso d'asta (36,650%)	
TOTALE FINANZIAMENTO PROGETTO	€ 1.781.885,55
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA	€ 1.781.885,55

3. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Industria, Artigianato, Commercio e Cooperazione del Dipartimento Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca della Regione Basilicata per gli adempimenti consequenziali di competenza;
4. di incaricare l'ufficio amministrativo di provvedere agli adempimenti contabili e amministrativi conseguenti al presente provvedimento;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prof. Dott. Eustachio CARDINALE

Parere del Dirigente Tecnico e RUP:

In riferimento all'intervento di "messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza", tenuto conto che l'A.T.I. - SIMEONE & Figli S.r.l. (capogruppo) di NAPOLI – aggiudicataria dell'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in parola – ha dovuto redigere gli elaborati esecutivi modificando quelli definitivi posti a base di gara, al fine di acquisire il parere definitivo di approvazione da parte di R.F.I. prot. n.RFI-DPR-DTP_BAVA0015\PI\2018\0000348 del 23.01.2018, acquisito al prot. ASI n.427 del 26.01.2018, si propone l'approvazione della progettazione esecutiva, così come redatta e trasmessa con nota prot. n.41 del 20.11.2017, acquisita al prot. ASI n.5688 del 21.11.2017. Si propone, altresì, l'approvazione del nuovo quadro economico di spesa scaturente dai maggiori lavori e servizi resisi necessari per ottemperare alle prescrizioni impartite da RFI, evidenziando che il compenso dovuto per la redazione della progettazione definitiva è stato calcolato tenendo conto dell'importo dei lavori progettato e delle categorie di lavorazione, così come previsto negli atti di gara per la selezione del relativo professionista.

Tito li, 26.07.2018

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 03.08.2018

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

