

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **116** del 31 Ottobre 2014

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto di variante al P.d.C. n. 24 del 03/10/2014 rilasciato dal comune di Senise per l'ampliamento a servizio dell'opificio della società della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PARAU RTI S.r.l. a.i. di Senise.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art.19, comma 5, della L.R. n.13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n.28/2007 e nella L.R. n.1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art.38 della L.R. n.18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art.27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art.28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art.37 della Legge Regionale n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n.771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n.135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che la società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. è insediata nell'a.i. di Senise con un complesso industriale dell'estensione di mq.3.126 con sovrastante capannone industriale sviluppato su due livelli della superficie coperta di mq.943, destinato a deposito dell'attività di commercio all'ingrosso di pezzi e ricambi per autovetture;

CHE con delibera Commissariale n.78 del 7 luglio 2014 è stato approvato il progetto per la realizzazione dell'ampliamento all'interno nel lotto industriale di proprietà della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. sito nell'a.i. di Senise, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise;

CHE il Comune di Senise in data 3 ottobre 2014 ha rilasciato alla società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. il Permesso di Costruire n.24 per la realizzazione del succitato progetto di ampliamento;

CHE con nota del 27 ottobre 2014, acquisita in pari data al Prot. ASI n.4621, la società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. ha presentato un progetto di variante al P.d.C. n.24/2014 rilasciato dal Comune di Senise in data 3 ottobre 2014 nell'a.i. di Senise, richiedendo il nulla-osta di competenza;

ESAMINATO il progetto di variante presentato che prevede:

- la diversa altezza alla gronda del nuovo corpo da realizzare prevista di mt. 6,50 proposta in variante di mt.7,80;
- realizzazione di un solaio di interpiano all'interno del nuovo corpo di fabbrica da realizzare delle dimensioni in pianta di mt. 21,70 x 4,00 per una superficie utile di mq.86,80 da destinare a deposito ricambi auto;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto di variante e con un aumento di volumetria pari a mc.24,66 restando inalterata la superficie coperta rispetto a quella assentita di cui alla delibera n.78/2014 e P.d.C. n.24/2014;

CONSIDERATO che il progetto di variante presentato dalla COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. non è in contrasto con la normativa del Nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Senise approvato con D.C.R. n.30 del 03/08/2000;

RITENUTO di poter accogliere l'istanza avanzata dalla COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. di Senise del progetto di variante presentato e rilasciare il richiesto nulla-osta di competenza consortile da inviare al Comune di Senise per gli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile" gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto di variante al P.d.C. n.24/2014 presentato nell'a.i. di Senise illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise del citato progetto di variante così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla-osta;
3. di richiedere alla società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Senise per il rilascio del Permesso di Costruire in variante al Permesso di costruire n.24/2014, fatta salva e a carico della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del permesso stesso;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.


IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 4682 del 30/10/2014 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario, si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l., inerente il progetto di variante al P.d.C. n.24/2014 per la realizzazione dell'ampliamento all'interno nel lotto industriale di proprietà della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. sito nell'a.i. di Senise illustrato in premessa, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise.

Tito li, 30/10/2014

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Tito li, 31/10/2014

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Alfredo ROCCO



Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 31/10/2014

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

