

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **118** del 23 Giugno 2009

**OGGETTO:** Attestazione di conformità progetto per i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura di due capannoni sito in C/da Riofreddo della ditta VILLANI BARBATO Angelo a.i. di Potenza.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la “Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale”;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall’Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell’8 febbraio 2000;

**VISTA** la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all’articolo 19 “*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*” dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

**VISTO** il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

**VISTA** la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell’art. 19 della L.R. n. 13/07, l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 223 del 23.09.08 con il quale l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto “Insedimento”;

**PREMESSO** che la ditta VILLANI BARBATO Angelo è proprietaria di due capannoni riportati in catasto al foglio di mappa del Comune di Potenza n. 52 particella 1570 e 2048 rispettivamente della superficie coperta di mq. 1080,00 e 591,00 nell'area industriale di Potenza, destinati a deposito della Findus;

**CHE** con nota del 25.05.09, acquisita al Prot. ASI al n. 4504 del 26.05.09, la ditta VILLANI BARBATO Angelo ha presentato un progetto per i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura di due capannoni siti in C/da Riofreddo all'interno del proprio lotto nell'a.i. di Potenza, richiedendo il relativo nulla - osta;

**VISTO** il progetto presentato che prevede:

- la rimozione in copertura delle lastre in cemento amianto compreso elementi di colmo al capannone delle dimensioni in pianta di mt. 2 x 9,00 x 60,00 per una superficie di mq. 1080,00, con posa in opera di listelli in legno 40 x 50 fischerati ai tegoli Dalca e nuove lastre di copertura ed elementi di colmo in fibro cemento di colore grigio;
- la rimozione in copertura delle lastre in cemento amianto compreso elementi di colmo al capannone delle dimensioni in pianta di mt. 28,10 x 21,01 per una superficie di mq. 591,00, con posa in opera di listelli in legno 40 x 50 fischerati ai tegoli Dalca e nuove lastre di copertura ed elementi di colmo in fibro cemento di colore grigio;

il tutto nel rispetto delle superfici complessive approvate dal Consorzio e come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto; senza aumento di superficie coperta e volumetria rispetto a quelle assentite;

**CONSIDERATO** che il progetto presentato dalla ditta VILLANI BARBATO Angelo non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del Piano Regolatore dell'a.i. di Potenza approvato con D.P.G.R. n. 304 del 10.04.91 e n. 1175 del 4.08.99;

**RITENUTO**, pertanto, di poter accogliere l'istanza avanzata dalla ditta VILLANI BARBATO Angelo e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Potenza per il rilascio del nulla - osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di propria competenza;

**RITENUTO** che vada corrisposto al Consorzio, da parte della società ditta VILLANI BARBATO Angelo, per l'istruttoria della pratica l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile";

**DATO ATTO** che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Vice Direttore ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

## **D E L I B E R A**

1. di accogliere l'istanza avanzata dalla ditta VILLANI BARBATO Angelo inerente l'approvazione del progetto per i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura di

due capannoni siti in C/da Riofreddo all'interno del proprio lotto nell'a.i. di Potenza illustrato in premessa;

2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta, fatta salva e a carico della ditta VILLANI BARBATO Angelo l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la realizzazione del progetto di che trattasi;
3. di richiedere alla ditta VILLANI BARBATO Angelo l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Potenza per la D.I.A., fatta salva e a carico del richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la validità della D.I.A. stessa;
5. di incaricare il Vice Direttore di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della ditta VILLANI BARBATO Angelo;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 5238 del 18.06.09 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla ditta VILLANI BARBATO Angelo, attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto per i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura di due capannoni siti in C/da Riofreddo all'interno del proprio lotto nell'a.i. di Potenza e concedere il richiesto nulla - osta da inviare al Comune di Potenza per la D.I.A., fatta salva e a carico della ditta VILLANI BARBATO Angelo l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la realizzazione del progetto di che trattasi .

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 23.06.09

**Visto del Vice Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL VICE DIRETTORE  
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 23.06.09