

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **118** del 3 Agosto 2012

OGGETTO: Lavori di realizzazione del raccordo ferroviario (Completamento) nell'a.i. di Baragiano. – Presa d'atto perizia di variante tecnica e suppletiva.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *“Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010”*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che nella seduta del 30/09/2005 il Consiglio d'Amministrazione dell'Ente, con delibera n. 188, approvava il progetto principale dei lavori di "Realizzazione del Raccordo Ferroviario (Completamento) nell'a.i. di Baragiano", redatto dagli Ing.^{ri} Francesco FUCCI ed Emanuele SAPIENZA, finanziato dalla Regione Basilicata con risorse P.O.R. 2000-2006, per l'importo complessivo di € 2.659.597,79;

CHE, con determinazione del Direttore Generale registrata al Prot. ASI al n. 9763 del 29/12/2005, in seguito all'espletamento di gara d'appalto, l'esecuzione dei lavori veniva affidata definitivamente all'impresa CHIRULLI Andrea di Ceglie Messapica (BR);

CHE, nella seduta del 26/11/2007 il Consiglio d'Amministrazione dell'Ente, con delibera n. 170, approvava la variante al progetto esecutivo con il seguente quadro economico:

A) Lavori a corpo al lordo	€ 2.346.830,98
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 63.302,28
Lavori a corpo soggetti al ribasso	€ 2.283.528,70
A detrarre il ribasso del 26,912%	€ 614.543,24
Totale Lavori a netto	€ 1.668.985,46
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 63.302,28
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 12.000,00
Totale Lavori	€ 1.744.287,74
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti	€ 337.415,81
Accantonamento art. 26	€ 167.368,93
Spese tecniche	€ 254.649,11
Espropri	€ 155.876,20
Totale somme a disposizione	€ 915.310,05
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 2.659.597,79

VISTO il contratto stipulato in data 30/01/2009, registrato in Potenza il 4.02.2009 al n° 573/1T con il quale venivano affidati all'impresa CHIRULLI Andrea - di Ceglie Messapica (BR) i lavori di che trattasi per l'importo complessivo di € 1.744.287,74 oltre IVA per lavori a corpo al netto del ribasso d'asta del 26,912% di cui € 75.302,28 per oneri relativi alla sicurezza;

CONSIDERATO che, a seguito di verifiche effettuate congiuntamente ai tecnici della società RFI nei luoghi di esecuzione dei lavori, alle note intercorse tra il Consorzio ed RFI ed alle direttive in esse impartite e alla conferenza di servizi c/o il Comune di Baragiano, si è riscontrata la necessità, al fine di ridurre al minimo le interferenze tra la proprietà di quest'ultimo e il costruendo raccordo ferroviario, di traslare di alcuni metri a valle la linea ferroviaria;

CHE durante il corso dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire alcune diverse lavorazioni, non previste nel progetto principale, necessarie al miglior funzionamento e ad una migliore fruibilità delle opere, che ha determinato la predisposizione di necessarie modifiche tecniche esecutive, attraverso la redazione di perizia di variante tecnica e suppletiva da parte del Direttore dei Lavori;

VISTA la nota registrata al Prot. ASI al n. 6414 del 24/11/2011, con la quale il Direttore dei Lavori Ing. Guido BONIFACIO ha trasmesso, relativamente ai lavori in oggetto, n. 7 copie della redatta perizia di variante tecnica e suppletiva che prevede:

- la traslazione della linea ferroviaria ad alcuni metri a valle per ridurre le interferenze con la proprietà del Comune di Baragiano;
- alcuni interventi per un miglior perfezionamento delle opere come la realizzazione di fondazione stradale in misto granulare stabilizzato per una più adeguata superficie piana;
- sostituzione del rivestimento con pietra di Trani per un'opera più durevole nel tempo;
- sostituzione del Terramesh System avente paramento in pietra con terra armata verde per un minor impatto sull'ambiente circostante;
- realizzazione condotta per la raccolta acque bianche per evitare cedimenti del sottofondo ferroviario,
- formazione del magrone di sottofondazione per i muri di sostegno per una corretta posa in opera delle armature di fondazione;
- ridefinizione geometrica dell'attraversamento del torrente "Vallone dell'Oro" in quanto si è riscontrato la presenza di una condotta fognaria non deviabile,
- realizzazione di cunette in calcestruzzo nel piazzale "Mercato" per un migliore deflusso delle acque;

CHE sulla base di quanto appena illustrato, si è redatta la suddetta perizia di variante tecnica e suppletiva ed il cui importo dei lavori a corpo, risulta essere pari ad € 2.726.677,77 con un conseguente aumento rispetto all'importo dei lavori di cui al progetto in esecuzione di lordi € 379.846,79 corrispondenti ad euro 277.622,42 al netto del ribasso contrattuale, pari al 16,18%, che trova copertura finanziaria nella voce imprevisti del quadro economico di che trattasi, rimanendo invariato l'importo totale di finanziamento;

VISTO l'elaborato di perizia relativo allo schema di atto di sottomissione, sottoscritto per accettazione dall'impresa senza alcuna riserva;

CHE in virtù della descritta perizia viene riconosciuto un incremento di giorni 60 del tempo previsto per la esecuzione dei lavori;

VISTA la nota registrata al Prot. ASI al n. 6882 del 19/12/2011, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, con la quale si approvava la perizia di variante tecnica e suppletiva redatta dal D.L., in quanto rientrante, per tipologia e circostanze, nel quadro normativo di cui all'art. 132 del D.lgs. n. 163/2006 ed agli articoli 161, comma 6 e 163 del D.P.R. 207/2010, con il seguente quadro economico rimodulato come di seguito riportato:

A) Lavori a corpo al lordo	€ 2.726.677,77
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 63.302,28
Lavori a corpo soggetti al ribasso	€ 2.663.375,49
A detrarre il ribasso del 26,912%	€ 716.767,61
Totale Lavori a netto	€ 1.946.607,88
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 63.302,28

Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 12.000,00
Totale Lavori	€ 2.021.910,16

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

Imprevisti	€ 59.793,39
Accantonamento art. 26	€ 167.368,93
Spese tecniche	€ 254.649,11
Espropri	€ 155.876,20
Totale somme a disposizione	€ 637.687,63

TOTALE GENERALE (A+B) € 2.659.597,79

CONSIDERATO che ad oggi non è stato possibile disporre la completa ripresa dei lavori in dipendenza della necessità di acquisire ulteriori nulla osta da parte di RFI;

CHE altresì che risulta possibile disporre la parziale ripresa dei lavori con esclusione delle opere interessanti la proprietà RFI e che, pertanto, deve procedersi a sottoscrizione dell'atto aggiuntivo al contratto principale;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal RUP nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

D E L I B E R A

- di prendere atto della nota registrata al Prot. ASI al n. 882 del 19/12/2011 con la quale il R.U.P. Geom. Alfredo ROCCO ha espresso parere favorevole all'approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva redatta dal D.L. Ing. Guido BONIFACIO che comporta maggiori lavori per il 16,18% di quelli originariamente previsti con un conseguente aumento rispetto all'importo dei lavori di cui al progetto in esecuzione di lordi € 379.846,79 corrispondenti ad euro 277.622,42 al netto del ribasso contrattuale, rimanendo invariato l'importo di finanziamento, e rientranti, per tipologia e circostanze, nel quadro normativo di cui all'art. 132 del D.lgs. 163/2006 ed agli articoli 161, comma 6 e 163 del D.P.R. 207/2010, con il seguente quadro economico rimodulato come di seguito riportato:

A) Lavori a corpo al lordo	€ 2.726.677,77
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 63.302,28
Lavori a corpo soggetti al ribasso	€ 2.663.375,49
A detrarre il ribasso del 26,912%	€ 716.767,61
Totale Lavori a netto	€ 1.946.607,88
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 63.302,28
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 12.000,00
Totale Lavori	€ 2.021.910,16

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

Imprevisti	€	59.793,39
Accantonamento art. 26	€	167.368,93
Spese tecniche	€	254.649,11
Espropri	€	<u>155.876,20</u>
Totale somme a disposizione	€	637.687,63

TOTALE GENERALE (A+B) € 2.659.597,79

2. di prendere atto della suddetta perizia anche ai fini della sottoscrizione del conseguente atto aggiuntivo in stipula;
3. di prendere atto dell'incremento di giorni 60 del tempo previsto per la esecuzione dei lavori;
4. di incaricare i competenti uffici consortili di dare corso agli atti consequenziali.
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del R.U.P.:

Confermando quanto riportato nella nota di approvazione in qualità di RUP - Prot. 6882 del 19/12/2011, si propone la definitiva approvazione della Perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di: "Realizzazione del raccordo ferroviario (Completamento) nell'a.i. di Baragiano" redatta dal D.L. Ing. Guido BONIFACIO, anche ai fini della sottoscrizione del necessario atto aggiuntivo al contratto di appalto.

Firmato
IL R.U.P.
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 27/07/2012

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito li, 3/08/2012