

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA

N° **11** del 2 Febbraio 2015

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto di ampliamento e spostamento tendostruttura a servizio dell'opificio della società MITICA FOOD S.r.l. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

PREMESSO che la società MITICA FOOD S.r.l. è insediata nell'a.i. di San Nicola di Melfi su un lotto dell'estensione di mq. 30.399 con un opificio della superficie coperta di mq. 9.115,14 destinato alla produzione di patatine fritte e derivati ed un organico lavorativo di n.103 unità;

CHE con messaggio di posta elettronica certificata acquisito al Prot. ASI al n.5436 del 17 dicembre 2014, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi ha inviato il progetto e richiesto il parere relativo al rilascio del permesso di Costruire per l'ampliamento ai sensi della L.R. n. 25/2012 e spostamento tendostruttura a servizio dell'opificio sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi della società della società MITICA FOOD S.r.l. ;

CHE con nota Prot. n° 5481 del 22 dicembre 2014 il Consorzio rilasciava al comune di Melfi Sportello Unico Digitale per l'Edilizia l'attestato che l'intervento proposto di cui al progetto inviato a mezzo posta elettronica certificata ed acquisita al ns. prot. 5436/2014, può intendersi conforme alla previsione di cui alla normativa di P.R.G., fermo restando la necessità di adozione di atto deliberativo;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- un investimento pari a € 500.000,00 senza incremento occupazionale rispetto all'attualità;
- L'ampliamento dell'attuale capannone con due nuovi corpi di fabbrica aventi struttura in acciaio, collegati tramite due corridoi, il primo delle dimensioni in pianta di mt. 42,36 x 24,02 per una superficie coperta di mq. 1.017,48 da destinare a magazzino confezionamento prodotti dolci, il secondo delle dimensioni in pianta di mt. 42,36 x 31,38 + 2 x 3,50 x 5,50 per una superficie coperta di mq. 1.367,27 da destinare a magazzino allestimento espositori salati;
- Lo spostamento dell'attuale tendostruttura con asse ruotato rispetto a quello originario e posta in adiacenza ai corpi di fabbrica in ampliamento con la realizzazione di una nuova rampa di carico sul lato ovest del capannone;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto, con un aumento di superficie coperta di mq. 2.384,75 rispetto a quella assentita;

VISTO l'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25 che prevede: *"nelle aree di tipo D di cui al D.M. 1444/68, ovvero nell'ambito di consorzi industriali o di piani degli insediamenti produttivi, sono consentiti su unità a destinazione non residenziale esistenti autorizzati o autorizzati anche in forza di titolo abilitativo in corso di validità o condonati, ampliamenti della superficie coperta esistente entro il limite max del 15%";*

CONSIDERATO che, per quanto sopra, il progetto presentato dalla società MITICA FOOD S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n.586 del 12/05/1997 tenuto conto dell'applicazione dell'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta avanzata dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del progetto di che trattasi in applicazione dell'art. 3 comma 3-quater della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25 e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica da parte della società MITICA FOOD S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi sono pari a € 500,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Vice Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di accogliere la richiesta pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi con messaggio di posta elettronica certificata - acquisito al Prot. ASI al n.5436 del 17 dicembre 2014 - inerente il parere relativo al rilascio alla società MITICA FOOD S.r.l. del permesso di Costruire per l'ampliamento, ai sensi della L.R. n. 25/2012 del proprio opificio sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi e spostamento di tendostruttura esistente;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi in applicazione all'art. 3 comma 3-quater della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25del citato progetto presentato con messaggio di posta certificata dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del comune di Melfi come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla-osta;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Melfi, a mezzo di posta certificata, per il rilascio del Permesso di Costruire, fatta salva e a carico della società MITICA FOOD S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del permesso stesso;
4. di richiedere alla società MITICA FOOD S.r.l., per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi l'importo di € 500,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.


L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 225 del 19/01/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario, si esprime parere favorevole all'accoglimento della richiesta dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi inviata con messaggio di posta elettronica certificata acquisito al Prot. ASI al n.5436 del 17 dicembre 2014 e inerente il parere relativo al rilascio del permesso di Costruire per l'ampliamento dell'opificio di proprietà della società MITICA FOOD S.r.l., ai sensi della L.R. n. 25/2012 e spostamento di tendostruttura esistente nell'a.i. di San Nicola di Melfi potendosi attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del progetto di che trattasi in applicazione dell'art. 3 comma 3-quater della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25 e si propone di concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza a mezzo di posta elettronica certificata.

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO



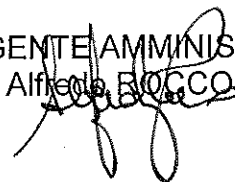
Tito II, 21/01/2015

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Alfredo BOCCO



Tito II, 2/02/2015

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL VICE DIRETTORE

Alfredo BOCCO



Tito II, 2/02/2015