

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA

N° **120** del 15 Ottobre 2015

OGGETTO: Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per l'ampliamento dell'opificio della società LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art. 11 - comma 2 - L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento”;

PREMESSO che la società LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l. è insediata nell'a.i. di San Nicola di Melfi - componentistica del comparto omogeneo SATA – in un lotto dell'estensione di mq.37.646, con uno stabilimento avente superficie coperta di mq.14.612,03 per la produzione di ossature metalliche per sedili (lastratura e sellatura) con un organico lavorativo pari a n.500 unità su tre turni;

CHE con messaggio di posta elettronica certificata acquisito al Prot. ASI al n.4224 del 18 settembre 2015, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi ha inviato il progetto e richiesto il parere relativo al Permesso di costruire per di ampliamento dell'opificio della società LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- ampliamento del capannone esistente con la realizzazione, in adiacenza allo stesso, di una nuova struttura metallica delle dimensioni in pianta di mt. 30,00 x 19,83, per una superficie coperta di mq.594,90 da destinare allo stoccaggio di prodotti finito;
- il prolungamento della struttura metallica esistente delle dimensioni in pianta di mt. 20,05 x 20,55, per una superficie coperta di mq. 412,03 da destinare allo stoccaggio dei prodotti finiti;
- ampliamento del magazzino materie prime con la realizzazione di una nuova struttura metallica delle dimensioni in pianta di mt. 27,50 x 14,50, per una superficie coperta di mq.398,75;
- ampliamento della tettoia esistente per una superficie coperta di mq. 13,25;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto e con un aumento di superficie coperta pari a mq.1.418,93 rispetto a quella assentita;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n.586 del 12/05/1997, vigente ai sensi di quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

ATTESO che il progetto presentato rispetta i parametri e gli standard previsti dalla richiamata norma tecnica;

VISTA la comunicazione, inviata a mezzo PEC e assunta al protocollo n. 4578 del 05.10.2015, con cui la tecnico incaricato dalla LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l. Ing. Riccardo FESTA, a seguito di richiesta da parte del competente Ufficio consortile, ha quantificato in € 361.000,00 l'importo dell'investimento per la realizzazione del progetto in parola;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta avanzata dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "*norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile*", considerata l'entità degli interventi previsti, gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica trasmessa per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi dalla LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l., pari allo 0,1% dell'investimento, ammontano a € 361,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di accogliere la richiesta pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi con messaggio di posta elettronica certificata - acquisito al Prot. ASI al n.829 del 27 febbraio 2015 - inerente il parere relativo al Permesso di costruire per di ampliamento dell'opificio sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi da parte della società LEAR CORPORATION ITALIA s.r.l.;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del citato progetto presentato con messaggio di posta certificata dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi come illustrato in premessa risultando verificati gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto e il progetto approvato al Comune di Melfi, per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del titolo abilitativo;
4. di richiedere alla società LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l. l'importo di € 361,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.4463 del 30/09/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento della richiesta dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi inviata con messaggio di posta elettronica certificata acquisito al Prot. ASI al n.4224, del 18 settembre 2015 e inerente il parere relativo al Permesso di costruire per di ampliamento dell'opificio sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi della società LEAR CORPORATION ITALIA S.r.l. di cui alla domanda presentata potendosi attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del progetto di che trattasi e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza a mezzo di posta elettronica certificata.

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO



Tito li, 09/10/2015

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del provvedimento che si propone.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Alfredo ROCCO



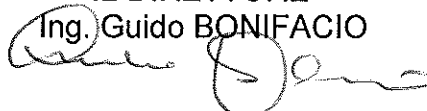
Tito li, 15/10/2015

Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO



Tito li, 15/10/2015