

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **122** del 30 giugno 2009

**OGGETTO:** Servizi di manutenzione e gestione delle aree industriali della Provincia di Potenza - Società consortile ARGaip a responsabilità limitata – Riconoscimento servizi aggiuntivi e complementari al contratto Repertorio n.7038 del 21.10.2005, registrato in Potenza al n.863 in data 24.10.2005 .

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la “Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale”;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall’Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell’8 febbraio 2000;

**VISTA** la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all’articolo 19 “*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*” dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

**VISTO** il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

**VISTA** la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell’art. 19 della L.R. n. 13/07, l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 223 del 24.09.08 con il quale l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto “*Insediamiento*”;

**VISTO** il contratto di appalto Rep. n.7038 stipulato in data 21.10.2005 e registrato a Potenza al n.863 in data 24.10.2005, con il quale veniva affidato, per mesi 36, il “*Servizio di manutenzione e gestione delle aree industriali della Provincia di Potenza*” al Raggruppamento Temporaneo d’Impresa Antonio e Raffaele GIUZIO s.r.l. (capogruppo) per un importo contrattuale - determinato in applicazione del ribasso del 7,946% offerto in sede di gara - pari a € 6.904.034,88;

**VISTO** il verbale in data 30.06.2006 con il quale si procedeva alla formale consegna del “*Servizio di manutenzione e gestione delle aree industriali della Provincia di Potenza*” al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Antonio e Raffaele GIUZIO s.r.l. (capogruppo) “ che si impegnava ad espletare il servizio a partire dalle ore 0.00 del giorno 01.07.2006;

**VISTO** l’atto, a rogito Notaio Antonio Di Lizia, Repertorio n. 79725 del 5.06.2006, con il quale le imprese costituenti il Raggruppamento Temporaneo di Imprese Antonio e Raffaele GIUZIO s.r.l. (capogruppo) aggiudicatario del “*Servizio di manutenzione e gestione delle aree industriali della Provincia di Potenza*”, già costituitesi in associazione temporanea di imprese giusto atto a rogito del Notaio di Lizia rep. 76996 del 30.08.2005, costituivano la “*società consortile ARGaip a responsabilità limitata*” al fine di espletare quanto ad esse demandato ai sensi dell’art. 96 del DPR 21.12.1999 n. 554;

**VISTA** la nota del 14.06.2009 acquisita in pari data al protocollo consortile al n. 4173 con la quale la società consortile ARGaip a responsabilità limitata, richiamando quanto già riportato nella precedente nota del 12.04.2009 e facendo seguito all’incontro tenutosi presso la sede del Consorzio ASI in data 03.04.2009 tra la struttura dirigenziale del Consorzio, RSU della società consortile e la società consortile ARGaip a r.l. medesima :

- 1) lamenta che non si è data formale attuazione a quanto convenuto nel verbale di intesa del 14.06.2006, stilato presso il Dipartimento Regionale alle Attività Produttive e sottoscritto dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese, aggiudicatario dell’appalto, dal Consorzio ASI e dalle OO.SS, presente l’Assessore pro-tempore alle Attività Produttive della Regione Basilicata in cui, tra l’altro, si stabiliva, che il Consorzio avrebbe proceduto ad affidare alla Associazione Temporanea di Imprese aggiudicataria dell’appalto, servizi aggiuntivi e complementari non previsti nel contratto di Rep. n. 7038 stipulato in data 21.10.2005;
- 2) rappresenta di aver comunque espletato già a decorrere dal 1 luglio 2006 servizi aggiuntivi e complementari non contemplati nel contratto per l’affidamento del “*Servizio di manutenzione e gestione delle aree industriali della Provincia di Potenza*”;
- 3) indica che i servizi aggiuntivi espletati sono relativi a:
  - a) gestione dell’area attrezzata annessa al lago Pantano, in località di Pignola, mediante manutenzione e gestione con pulizia, sfalcio erba e cura delle aree attrezzate;
  - b) gestione, nell’ambito dei presidi depurativi a servizio delle aree industriali di San Nicola di Melfi e Viggiano, del trattamento di rifiuti liquidi speciali conferiti a mezzo autobotti, giusta indispensabile iscrizione alla categoria 6C – classe C della Sezione Regionale dell’Albo Gestori Ambientali detenuta dalla Impresa Antonio e Raffaele GIUZIO s.r.l. – Capogruppo mandataria dell’A.T.I. affidataria del contratto di appalto, quali requisiti richiesti per la gestione dei predetti rifiuti;
- 4) rappresenta, altresì, che nel corso degli incontri avuti con rappresentanti consortili si era stimati che il giusto e congruo importo da riconoscersi poteva quantificarsi in:  
€/mese 3.000,00 per il servizio di cui al punto a);  
€/mese 12.500,00 per il servizio di cui al punto b);



**CONSIDERATO** che dalle verifiche, ricognizioni e analisi effettuate, condotte anche in contraddittorio con la società consortile ARGaip a responsabilità limitata, si sono rilevati elementi sufficienti per il riconoscimento delle prestazioni effettuate;

**VISTA** la nota protocollo n.ro 5387 del 23.06.2009 a firma del Dirigente Tecnico dell'Ente – ing. Guido Bonifacio – con la quale si relaziona sulle problematiche sollevate dalla società consortile ARGaip a responsabilità limitata e sulle richieste dalla stessa avanzata

**VISTO**, in particolare, il parere espresso:

<<Dovendo esprimere parere in ordine alle richieste avanzate dalla ARGaip, pare opportuno preliminarmente richiamare quanto deciso dal CdA nella riunione del 22.05.2006. Il CdA stabiliva infatti di ritenere ammissibile un impegno di spesa pari €/anno 30.000,00 per il servizio (complementare) di cui al punto a) e pari a €/anno 130.000 per il servizio (complementare) di cui al punto b).

Tanto premesso deve altresì considerarsi che per quanto attiene al servizio (complementare) di cui al punto b) – gestione smaltimento RLS – la proposta approvata dal CdA prevedeva l'affidamento in toto dello stesso alla ARGaip cui, appunto era richiesto di dotarsi delle idonee iscrizioni all'albo dei gestori ambientali (categoria 6C citata).

Lo scrivente pertanto:

- da una parte, è serenamente nelle condizioni di attestare che effettivamente il servizio di smaltimento dei RLS presso gli impianti consortili di San. Nicola di Melfi e Viggiano, come dimostrato dalla mancata applicazione allo stesso servizio di personale consortile e dalle difficoltà di gestione del servizio createsi in occasione delle agitazioni sindacali proclamate dal personale ARGaip nonché di evidenziare il significativo incremento di redditività del servizio stesso per l'ente derivante dalla garantita possibilità di accettare crescenti quantità di RLS (pur tutelando la qualità ed efficacia del processo depurativo)

- dall'altra non può omettere di evidenziare che la titolarità del servizio (anche prescindendo dalla acquisita iscrizione in categoria 6C) è rimasta e permane in capo al Consorzio.

Alla luce di quanto appena espresso, pur valutando complessivamente congrui gli importi stimati e richiesti dalla ARGaip per l'esecuzione del servizio (complementare) di gestione dello smaltimento di RLS mai formalmente affidato, si ritiene possibile riconoscere alla stessa ARGaip un importo annuo non superiore al 90% di quello di 130.000,00 €/anno a suo tempo autorizzato dal CdA e pertanto pari a **€/anno 117.000,00**.

Anche per quanto attiene al servizio (complementare) di cui al punto a) - manutenzione delle aree attrezzate del Pantano di Pignola – si deve evidenziare che l'importo richiesto di annui € 35.478,60 eccede quello ritenuto ammissibile dal CdA e pari €/anno 30.000,00. Anche in questo caso, atteso che effettivamente la ARGaip si è fatta carico degli interventi di manutenzione sulle piste ciclabili e aree attrezzate del Pantano rendendosi disponibile a semplice richiesta per la risoluzione delle problematiche nel tempo manifestatesi, si ritiene possibile riconoscere per tale servizio (complementare) mai formalmente affidato, un importo pari al 90% delle somme a suo tempo autorizzate dal CdA e quindi pari **€/anno 27.000,00**.

Con riferimento al richiesto riconoscimento dei costi sostenuti per la manutenzione delle piste ciclabili e aree attrezzate in prossimità dell'alveo del fiume Basento - servizio (complementare) non oggetto di precedente autorizzazione o valutazione da parte del CdA - considerata la particolare valenza di tali infrastrutture inserite nel Parco Fluviale di grande interesse per la Città di Potenza e atteso che effettivamente è stata costantemente garantita la fruibilità delle aree e dei percorsi, si ritiene possibile riconoscere un importo forfetariamente assunto pari al 50% di quello a suo tempo autorizzato per il servizio di manutenzione delle aree attrezzate del Pantano di Pignola e , quindi, pari a **€/anno 15.000,00**.

Per tutto quanto sopra riportato, nel caso in cui si ritenesse ammissibile procedere al riequilibrio dei patti contrattuali attraverso il riconoscimento dei costi riconducibili ai descritti servizi complementari, il costo per l'Ente sarebbe pari a complessivi **€ 159.000,00 annui**. >>

**RICHIAMATO** il già citato verbale di intesa del 14.06.2006, stilato presso il Dipartimento regionale alle Attività Produttive e sottoscritto dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese, aggiudicatario dell'appalto, dal Consorzio ASI e dalle OO.SS. - presente

l'Assessore pro-tempore alle AA. PP. della Regione Basilicata - in cui, tra l'altro si stabiliva, che il Consorzio avrebbe proceduto ad affidare alla Associazione Temporanea di Imprese aggiudicataria dell'appalto, servizi aggiuntivi e complementari non previsti nel contratto di Repertorio n.7038 stipulato in data 21.10.2005;

**RICHIAMATE** le verifiche ed i controlli eseguiti dalla struttura tecnica dell'Ente.

**TENUTO CONTO** che le prestazioni aggiuntive e complementari eseguite dalla società consortile ARGaip a responsabilità limitata non sono state mai contestate e che le stesse sono state svolte in modo continuativo.

**CONSIDERATO** che, , tali prestazioni extra-contrattuali, in quanto accertate, espongono l'Ente alla richiesta di risarcimento del dovuto aggravato dal ritardo del pagamento profilandosi un contenzioso che vedrebbe soccombere l'Ente medesimo stante la constatazione di dover fare comunque eseguire i lavori aggiuntivi e complementari come sopra descritti.

**RITENUTO** di poter accedere, alle istanze avanzate dalla società consortile ARGaip a r.l. e riconoscere alla stessa società, così come determinato e proposto dalla struttura tecnica, per il periodo contrattuale di anni 3 (corrispondenti a mesi 36) compreso tra il 1.07.2006 e il 30.06.2009, il compenso di € 159.000,00 annui – corrispondente a €/mese 13.250,00 - per i servizi aggiuntivi e complementari relativi a:

- a) gestione dell'area attrezzata annessa al lago Pantano, in località di Pignola, mediante manutenzione e gestione con pulizia, sfalcio erba e cura aree attrezzate
  - b) gestione, nell'ambito dei presidi depurativi a servizio delle aree industriali di San Nicola di Melfi e Viggiano, del trattamento di rifiuti liquidi speciali conferiti a mezzo autobotti;
  - c) gestione (sfalcio erba, pulizia e cura aree attrezzate) delle piste ciclabili adiacenti all'alveo del fiume Basento (agglomerato industriale di Potenza)
- per un importo totale pari a € 477.000,00, oltre I.V.A. come per legge.

**VISTA** il verbale sottoscritto in data 30.06.2009, protocollo 5559/2009, nel quale la società consortile ARGaip a responsabilità limitata accetta la somma proposta quale corrispettivo delle prestazioni aggiuntive e complementari di cui al contratto Rep. n.7038 sottoscritto in data 21.10.2005 senza null'altro a pretendere.

**CONSIDERATO** che il riconoscimento delle prestazioni eseguite nel periodo 1.07.2006-30.06.2009 comporta un impegno di spesa pari a € 477.000,00 oltre I.V.A. come per legge.

**VISTO** il parere di regolarità contabile, reso dal Dirigente Amministrativo, in quanto la presente deliberazione comporta impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

## **D E L I B E R A**

1. di riconoscere alla società consortile ARGaip a responsabilità limitata, per il periodo contrattuale di anni 3 (corrispondenti a mesi 36) compreso tra il 1.07.2006 e il 30.06.2009, il compenso di Euro 159.000,00 annui per l'esecuzione di servizi aggiuntivi e complementari non previsti nel contratto Rep. n.7038 del 21.10.2005 relativi a:
  - a) gestione dell'area attrezzata annessa al lago Pantano, in località di Pignola, mediante manutenzione e gestione con pulizia, sfalcio erba e cura aree attrezzate;
  - b) gestione, nell'ambito dei presidi depurativi a servizio delle aree industriali di San Nicola di Melfi e Viggiano, del trattamento di rifiuti liquidi speciali conferiti a mezzo autobotti;
  - c) gestione (sfalcio erba, pulizia e cura aree attrezzate) delle piste ciclabili adiacenti all'alveo del fiume Basento (a.i. Potenza)per un importo totale pari a € 477.000,00, oltre I.V.A. come per legge;
2. di incaricare il Direttore Generale di porre in essere gli atti conseguenziali;
3. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Richiamato quanto riportato nella nota protocollo 5387 del 23.06.2009; richiamato altresì il verbale sottoscritto in data 30.06.2009, protocollo 5559/2009, con il quale la società consortile ARGaip a responsabilità limitata accetta la quantificazione del corrispettivo determinata dalla struttura tecnica consortile; si propone di riconoscere alla società consortile ARGaip a r. l. il compenso di € 159.000,00 oltre IVA annui – corrispondente a €/mese 13.250,00 oltre IVA - per i servizi aggiuntivi e complementari effettuati nel periodo contrattuale di anni 3 (corrispondenti a mesi 36) compreso tra il 1.07.2006 e il 30.06.2009 e relativi a:

- a) gestione dell'area attrezzata annessa al lago Pantano, in località di Pignola, mediante manutenzione e gestione con pulizia, sfalcio erba e cura aree attrezzate;
  - b) gestione, nell'ambito dei presidi depurativi a servizio delle aree industriali di San Nicola di Melfi e Viggiano, del trattamento di rifiuti liquidi speciali conferiti a mezzo autobotti;
  - c) gestione (sfalcio erba, pulizia e cura aree attrezzate) delle piste ciclabili adiacenti all'alveo del fiume Basento (agglomerato industriale di Potenza);
- per un importo totale pari a € 477.000,00, oltre I.V.A. come per legge.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 30.06.09

**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Esaminato l'impegno di spesa della presente delibera, si assicura il puntuale adempimento con l'appostamento nel bilancio consortile dei riflessi economici e patrimoniali.

Firmato  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 30.06.09

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito lì, 30.06.09