

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **122** del 24 Novembre 2014

**OGGETTO:** Nulla-osta subentro della LITOCOOP Società Cooperativa nell'attività della società L.An.Gio. S.r.l. all'interno del complesso industriale di proprietà della LITOFORME S.a.s. di Pessolano Angelo & C. - a.i. Alta Val d'Agri.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art.19, comma 5, della L.R. n.13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n.28/2007 e nella L.R. n.1/2009;

**VISTO** che, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO**, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art.38 della L.R. n.18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art.27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art.28 della citata legge;

**VISTO** il comma 1 dell'Art.37 della Legge Regionale n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n.771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n.135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

**VISTA** la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

**VISTO** il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**PREMESSO** che la società LITOFORME S.a.s. di Pessolano Angelo & C. è proprietaria nell'a.i. Alta Val D'Agri Comune di Viggiano di un complesso industriale della superficie fondiaria di mq.13.100 e superficie coperta di mq. 2.650 censito al N.C.E.U. del Comune di Viggiano al foglio di mappa n.68 particelle n.923 sub 1 e 4 e n.1354 sub 1 già detenuto in locazione dalla società L.An.Gio. S.r.l. che vi ha svolto l'attività di segazione, trasformazione e commercializzazione di marmi, pietre e graniti con un organico di n. 11 unità lavorative fino al 23 luglio 2014;

**CHE** con nota dell'11 novembre 2014, acquisita al Prot. ASI al n.4861 del 12/11/2014, la società LITOCOOP Società Cooperativa con sede in Viggiano (PZ) alla Via Vito Reale, n.4 – P. IVA 01819460765 – PEC: litocoop@gigapec.it - ha comunicato che a far data dal 23 luglio 2014 è subentrata nell'attività esercitata nel lotto industriale sopra identificato nell'a.i. Alta Val d'Agri e in tutti i rapporti attualmente in essere con la società L.An.Gio. S.r.l., richiedendo la relativa presa d'atto, il rilascio del nulla-osta consortile all'esercizio dell'attività e la voltura dei contratti in essere con il Consorzio allegando la documentazione di rito;

**CHE** dalla documentazione presentata si evince che la LITOCOOP Società Cooperativa – è subentrata dal 23 luglio 2014 nell'esercizio della attività precedentemente svolta dalla L.An.Gio. S.r.l. (segazione, trasformazione e commercializzazione di marmi, pietre e graniti) nel complesso industriale acquisito in locazione giusto contratto del 23 luglio 2014 utilizzando gli stessi impianti e ciclo produttivo della L.An.Gio. S.r.l. con l'impiego di n.11 unità lavorative nell'a.i. Alta Val d'Agri;

**PRESO ATTO** che la società LITOCOOP Società Cooperativa, con nota Prot. n.4861/2014, ha già trasmesso il vigente regolamento consortile debitamente sottoscritto per accettazione che, tra l'altro, norma le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

**VISTO** in copia il contratto stipulato in data 23/07/2014 - registrato presso l'Agenzia della Entrate di Potenza ufficio di Moliterno (PZ) al n.2458 serie 3 atti privati del 31/07/2014 - con il quale la società LITOCOOP Società Cooperativa con sede in Viggiano (PZ) alla Via Vito Reale, n.4 – P. IVA 01819460765 -, ha acquisito in locazione complesso industriale in parola per svolgere l'attività della L.An.Gio. S.r.l. dal 23 luglio 2014;

**TENUTO CONTO** che la LITOCOOP Società Cooperativa è subentrata nella stessa attività svolta dalla L.An.Gio. S.r.l. (con impianti destinati alla segazione, trasformazione e commercializzazione di marmi, pietre e graniti) con un organico pari a n.11 unità lavorative;

**RITENUTO**, pertanto, di poter accogliere la richiesta formulata dalla società LITOCOOP Società Cooperativa e prendere atto del subentro avvenuto nell'attività esercitata dalla società L.An.Gio. S.r.l. nel complesso industriale sopra identificato nell'a.i. Alta Val d'Agri e in tutti i rapporti attualmente in essere con la stessa citata società L.An.Gio. S.r.l. nell'a.i. Alta Val d'Agri, con conseguente necessità di voltura dei contratti in essere;

**RITENUTO**, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della LITOCOOP Società Cooperativa per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Vice Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

### **DELIBERA**

1. di prendere atto che la società L.An.Gio. S.r.l. ha cessato l'attività all'interno del complesso industriale di proprietà della LITOFORME S.a.s. di Pessolano Angelo & C., sito nell'a.i. Alta Val d'Agri, a far data dal 23 luglio 2014;
2. di prendere atto della locazione avvenuta con contratto stipulato in data 23/07/2014 - registrato presso l'Agenzia della Entrate di Potenza ufficio di Moliterno (PZ) al n.2458 serie 3 atti privati del 31/07/2014 - con il quale la società LITOCOOP Società Cooperativa con sede in Viggiano (PZ) alla Via Vito Reale, n.4 - P. IVA 01819460765 - ha acquisito in locazione dalla LITOFORME S.a.s. di Pessolano Angelo & C. proprietaria il complesso industriale descritto in premessa;
3. di prendere atto che la società LITOCOOP Società Cooperativa con sede in Viggiano (PZ) alla Via Vito Reale, n.4 - P. IVA 01819460765 PEC: litocoop@gigapec.it - è subentrata nell'attività esercitata dalla L.An.Gio. S.r.l. (segazione, trasformazione e commercializzazione di marmi, pietre e graniti) nel complesso industriale acquisito in locazione con l'impiego di n. 11 unità lavorative nell'a.i. Alta Val d'Agri a far data dal 23 luglio 2014;
4. di incaricare l'ufficio amministrativo, di imputare alla società L.An.Gio. S.r.l. per la quota riferita al suddetto complesso industriale, gli oneri per la gestione e manutenzione dell'area industriale Alta Val d'Agri fino al 23 luglio 2014;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di far formalizzare alla società LITOCOOP Società Cooperativa la richiesta di allaccio alle reti idriche e fognarie, ad uso potabile-industriale per lo smaltimento reflui, conseguire la necessaria autorizzazione e sottoscrivere i relativi contratti di fornitura volturando eventualmente i contratti in essere con la società L.An.Gio. S.r.l.;
6. di richiedere alla società LITOCOOP Società Cooperativa, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO  
Donato Paolo SALVATORE



**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.4945 del 19/11/2014 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario, si esprime parere favorevole in merito al subentro della società LITOCOP Società Cooperativa nell'attività esercitata dalla L.An.Gio. S.r.l. (segazione, trasformazione e commercializzazione di marmi, pietre e graniti) con un organico lavorativo pari a n.11 unità nel complesso industriale di proprietà della LITOFORME S.a.s. di Pessolano Angelo & C. sito nell'a.i. Alta Val d'Agri e volturare eventualmente i contratti in essere con la società L.An.Gio. S.r.l.

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

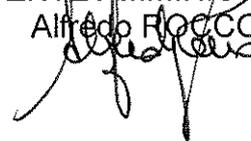


Tito li, 19/11/2014

**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Alfredo ROCCO



Tito li, 24/11/2014

**Visto del Vice Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL VICE DIRETTORE GENERALE

Alfredo ROCCO



Tito li, 24/11/2014