

Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 122 del 6 Agosto 2019

OGGETTO: A.I. di San Nicola di Melfi – Approvazione Variante interna al Piano Regolatore dell'a.i. di San Nicola di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4 proposta dalla MOSSUCCA Michele.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante *“Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale”*;

VISTA la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante *“Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale”* con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 dell'8 ottobre 2018 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, art.1: *“Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”*. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento;

VISTA la delibera n. 2 dell'11 ottobre 2018 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 427 del 4.07.2019 avente ad oggetto: *“Art. 1, comma 2 Legge Regionale 30.11.2017, n.34 – DDGR n. 1009/2018 e n. 250/2019. Differimento scadenza durata in carica del Commissario straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Potenza”*;

PREMESSO che con delibera n. 80 del 23 maggio 2019 è stata adottata la variante interna al piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi e oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4 approvato con D.C.R. n. 586 del 12/05/1997, in applicazione dell'art. 29 - comma 6, lettere d e f, della Legge Regionale 16 aprile 2013 n.7, composta dagli elaborati di seguito elencati:

- Tav. A.1 Relazione Generale;
- Tav. A.2 Zonizzazione di Fatto. Stralcio di P.R.G. a.i. di San Nicola di Melfi;
- Tav. A.3 Zonizzazione di Progetto e integrazione N.T.A.;
- Tav. A.4 Zonizzazione di Progetto su catastale;
- Tav. A.5 Zonizzazione di Progetto con sagoma di massimo ingombro su aerofotogrammetria;
- Tav. A.6 Planimetria catastale;
- Tav. A.7 Studio viabilistico e delle interferenze;

Che con nota prot. 2622 del 28 maggio 2019, è stato pubblicato l'avviso di avvenuto deposito della variante adottata ai sensi dell'art.9 - comma 2 – della Legge Regionale 11 agosto 1999 n. 23 con scadenza del citato deposito fino al 27 luglio 2019;

Che dell'avvenuto deposito è stata data pubblicità sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata n. 20 del 01/06/2019 e sui quotidiani Gazzetta del Mezzogiorno del 01/06/2019, 03/06/2019 e 05/06/2019, Quotidiano del Sud del 31/05/2019, 01/06/2019 e 02/06/2019 e LA NUOVA del 30/05/2019, 31/05/2019 e 01/06/2019;

Che alla suindicata scadenza del 27 luglio 2019 non risultano pervenute osservazioni;

Che in esito al suindicato deposito, il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, può procedere alla approvazione della variante in parola;

Che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 – comma 6, lettere d e f - della L.R. 16 aprile 2013 n. 7, può procedersi alla approvazione della variante al PRG dell'Area Industriale di San Nicola di Melfi, dandone evidenza pubblica nelle forme previste dall'art. 9 – comma 2 – della L.R. n. 23 /1999;

RITENUTO di dover approvare ai sensi dell'art. 29, comma 6, della L.R. 7/2013 la variante suindicata;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 3587 del 05/08/2019 - che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato - si è conclusa con la formulazione di parere favorevole alla proposta di variante al vigente P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4, ai sensi dell'art. 29 comma 6 lettere d e f della Legge Regionale n.7 del 16 aprile 2013, presentata dalla MOSSUCCA Michele e costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. A.1 Relazione Generale;
- Tav. A.2 Zonizzazione di Fatto. Stralcio di P.R.G. a.i. di San Nicola di Melfi;
- Tav. A.3 Zonizzazione di Progetto e integrazione N.T.A.;
- Tav. A.4 Zonizzazione di Progetto su catastale;
- Tav. A.5 Zonizzazione di Progetto con sagoma di massimo ingombro su aerofotogrammetria;

Tav. A.6 Planimetria catastale;

Tav. A.7 Studio viabilistico e delle interferenze;

che comporta la previsione di ulteriore possibile destinazione d'uso per il lotto denominato STG4 al fine di consentire la realizzazione di manufatti ed opere per distribuzione di carburanti e servizi di autotrasporto senza modifica degli standard urbanistici e dei parametri previsti dall'art. 6 del Piano Particolareggiato vigente;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter procedere alla approvazione della variante proposta dalla MOSSUCCA Michele, costituita dagli elaborati citati e descritti in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato; rilevato che la stessa non comporta oneri per l'Ente e, peraltro verso, consente la realizzazione dell'investimento programmato nel lotto di proprietà del proponente; atteso che non risultano prevenute osservazioni al deposito e alla pubblicazione della variante interna di che trattasi cui si è proceduto nei modi e nelle forme previste dall'art. 9, comma 2 della Legge Regionale 11 agosto 1999 n. 23;

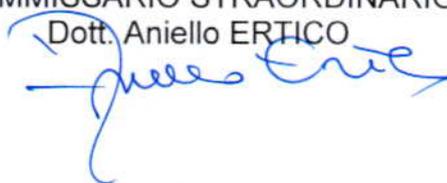
tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

DELIBERA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la variante interna al piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi e oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4 approvato con D.C.R. n. 586 del 12/05/1997, in applicazione dell'art. 29 Legge Regionale comma 6 lettere d e f della Legge Regionale n.7 del 16 aprile 2013 composta dagli elaborati citati e descritti in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato:
 - Tav. A.1 Relazione Generale;
 - Tav. A.2 Zonizzazione di Fatto. Stralcio di P.R.G. a.i. di San Nicola di Melfi;
 - Tav. A.3 Zonizzazione di Progetto e integrazione N.T.A.;
 - Tav. A.4 Zonizzazione di Progetto su catastale;
 - Tav. A.5 Zonizzazione di Progetto con sagoma di massimo ingombro su aerofotogrammetria;
 - Tav. A.6 Planimetria catastale;
 - Tav. A.7 Studio viabilistico e delle interferenze;
3. di incaricare il competente ufficio consortile di inserire le tavole descrittive della variante di cui al punto 2 tra gli elaborati del piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi e oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4 approvato con D.C.R. n. 586 del 12/05/1997 per costituirne parte integrante;
4. di notificare il presente atto alla Regione Basilicata, al Comune di Melfi e alla MOSSUCCA Michele affinché ne prendono atto;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Aniello ERTICO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato nella relazione istruttoria Prot. n.3587 del 05/08/2019 dal responsabile di settore Geom. Canio Marra in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in ordine all'approvazione di detta variante ai sensi dell'art. 29 – comma 6 lettere d e f – L.R. n. 7/2013.

Tito li, 06/08/2019

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 06/08/2019

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

