

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA

N° **126** del 29 Ottobre 2015

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto di ampliamento e ammodernamento stabilimento industriale della società PLASTICFORM S.r.l. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

PREMESSO che la società PLASTICFORM S.r.l. è insediata nell'a.i. di Melfi su lotto dell'estensione di mq.12.222 con uno stabilimento della superficie coperta di mq.3.183,00 riportato all'Ufficio del Territorio di Potenza in catasto fabbricati al foglio di mappa n.5 del Comune di Melfi, particella n.1266 destinato alla produzione e stampaggio di componenti plastici con un organico lavorativo pari a n.20 unità;

CHE con messaggio di posta elettronica certificata acquisito al Prot. ASI al n.4548 del 2 ottobre 2015, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi ha inviato il progetto e richiesto il parere relativo al rilascio del permesso di Costruire per l'ampliamento e ammodernamento dello stabilimento industriale sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi della società della società PLASTICFORM S.r.l., pratica PDC 77/15 – id 19492;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- l'ampliamento dell'attuale capannone con quattro nuovi corpi di fabbrica aventi struttura con le stesse caratteristiche costruttive del capannone esistente, il primo denominato A collocato in adiacenza al prospetto posteriore delle dimensioni in pianta di mt. 19,08 x 25,71 per una superficie coperta di mq.490,55 da destinare ad accettazione e spedizione dei prodotti finiti, il secondo in posizione baricentrica rispetto all'attuale capannone denominato B delle dimensioni in pianta di mt. 40,06 x 10,27 per una superficie coperta di mq. 411,42 sarà destinato in parte a magazzino del prodotto finito e in parte a magazzino materie prime, il terzo denominato C delle dimensioni in pianta di mt. $(5,97 \times 9,18) + (5,97 + 2,54):2 \times 4,78$ per una superficie coperta di mq. 75,14 da destinare a locali servizi, il quarto denominato D delle dimensioni in pianta di mt. 58,97 x 6,26 per una superficie coperta di mq. 369,15 da destinare alle attività complementari alla produzione;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto, con un aumento di superficie coperta di mq.1.346,26 rispetto a quella assentita;

VISTO l'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25 che prevede: *"nelle aree di tipo D di cui al D.M. 1444/68, ovvero nell'ambito di consorzi industriali o di piani degli insediamenti produttivi, sono consentiti su unità a destinazione non residenziale esistenti autorizzati o autorizzati anche in forza di titolo abilitativo in corso di validità o condonati, ampliamenti della superficie coperta esistente entro il limite max del 15%";*

CONSIDERATO che, per quanto è disposto dal richiamato, art.3 - comma 3-quater della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n. 25, il progetto presentato dalla società PLASTICFORM S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n.586 del 12/05/1997, vigente ai sensi di quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4 tenuto conto dell'applicazione;

ATTESO che il progetto presentato rispetta i parametri e gli standard previsti dalla richiamata norma tecnica;

VISTA la comunicazione inviata a mezzo PEC e assunta al protocollo n. 4551 del 05.10.2015 con cui il tecnico incaricato dalla PLASTICFORM S.r.l. Ing. Alessandro

ZAMPINO, a seguito di richiesta da parte del competente Ufficio consortile, ha quantificato in € 3.000.000,00 l'importo dell'investimento per la realizzazione del progetto in parola con un incremento occupazionale pari a 16 unità;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta avanzata dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi e, per le motivazioni fin qui riportate, procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del progetto di che trattasi in applicazione dell'art.3 - comma 3-quater - della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25 e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica da parte della società PLASTICFORM S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi sono pari a € 3.000,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Vice Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n. 415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di accogliere la richiesta pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi con messaggio di posta elettronica certificata - acquisito al Prot. ASI al n.4548 del 2 ottobre 2015 - inerente il parere relativo al rilascio alla società PLASTICFORM S.r.l. del permesso di Costruire per l'ampliamento e ammodernamento del proprio stabilimento sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, pratica PDC 77/15 – id 19492, ai sensi della normativa del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n.586 del 12/05/1997, vigenti ai sensi di quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 nonché in applicazione dell'art.3 - comma 3-quater - della L.R. n.25/2012;
2. di attestare, in applicazione dell'art. 3 – comma 3-quater - della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25, la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del citato progetto presentato con messaggio di posta certificata dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del comune di Melfi come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano, rilasciando il prescritto nulla-osta;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Melfi, a mezzo di posta certificata, per il rilascio del Permesso di Costruire, fatta salva e a carico della società PLASTICFORM S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del titolo abilitativo;
4. di richiedere alla società PLASTICFORM S.r.l., per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi l'importo di € 3.000,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;

5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.4782 del 15/10/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento della richiesta dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi inviata con messaggio di posta elettronica certificata acquisito al Prot. ASI al n.4548, del 2 ottobre 2015 e inerente il parere relativo al Permesso di costruire per di ampliamento dell'opificio sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi della società PLASTICFORM S.r.l. di cui alla domanda presentata potendosi attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del progetto di che trattasi in applicazione dell'art.3 - comma 3-quater - della Legge Regionale 25 dicembre 2012 n.25 e si propone di concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza a mezzo di posta elettronica certificata.

Tito li, 21/10/2015

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO



Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Tito li, 29/10/2015

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Alfredo ROCCO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 29/10/2015

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO

