

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **127** del 28 Agosto 2012

**OGGETTO:** Attestazione di conformità progetto in sanatoria di un manufatto in ferro a servizio del capannone della società G.E.F. S.r.l. - a.i. Senise.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO**, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

**VISTO** il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

**VISTO** il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**PREMESSO** che la società G.E.F. S.r.l. è proprietaria nell'a.i. di Senise di un lotto industriale di mq. 14.550 dove è ubicato un complesso commerciale denominato "Il Girasole" della superficie coperta di mq. 4.277,84;

**CHE** con nota del 25/07/2012, acquisita al Prot. ASI al n. 4084 del 06/07/2012, la società G.E.F. S.r.l. ha presentato progetto in sanatoria per aver realizzato, in assenza del Permesso di costruire, un manufatto in acciaio adiacente al capannone destinato a supermercato all'interno del proprio lotto sito nell'a.i. di Senise, richiedendo il nulla-osta di competenza consortile per la richiesta del Permesso di costruire in sanatoria al Comune di Senise;

**ESAMINATO** il progetto del manufatto realizzato in assenza del Permesso di costruire che consiste nella realizzazione di:

- una struttura in ferro addossato alla parete del capannone denominato A delle dimensioni esterne di mt. 15,50 x 8,60 per una superficie coperta di mq. 133,30 adibita a carico e scarico delle merci;

il tutto come meglio specificato nella relazione e elaborati allegati al progetto in sanatoria;

**CONSIDERATO** che il progetto presentato dalla G.E.F. S.r.l. non è in contrasto con la normativa del Nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Senise approvato con D.C.R. n. 30 del 03/08/2000;

**RITENUTO** di poter accogliere l'istanza avanzata dalla G.E.F. S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Senise per il rilascio del richiesto nulla-osta di competenza consortile da inviare al Comune di Senise per gli adempimenti di propria competenza;

**CHE**, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile" gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società G.E.F. S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

## **DELIBERA**

1. di accogliere l'istanza avanzata della società G.E.F. S.r.l. intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto in sanatoria presentato nell'a.i. di Potenza e meglio illustrato in premessa;

2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise del citato progetto in sanatoria così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nullatenente;
3. di richiedere alla società G.E.F. S.r.l., l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto in sanatoria approvato al Comune di Senise per il rilascio del Permesso di Costruire in sanatoria, fatta salva e a carico della società G.E.F. S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del permesso in sanatoria stesso;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Donato Paolo SALVATORE

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 4214 del 21/08/2012 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società G.E.F. S.r.l., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise del progetto di che trattasi e concedere il richiesto nulla-osta in sanatoria da inviare al Comune di Senise per gli adempimenti di competenza.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 21/08/2012

**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 28/08/2012

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 28/08/2012