

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **129** del 15 Luglio 2011

OGGETTO: Atto di citazione MITICA FOOD S.r.l./ASI – costituzione in giudizio: conferimento incarico Ufficio Legale consortile.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insediamiento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che con delibera consortile n. 71 del 21 marzo 2000 è stato approvato il progetto esecutivo ed assegnato alla società SNACK & SNACK S.r.l. (ora MITICA FOOD S.r.l.) un suolo di estensione pari a mq. 30.399 nell'a.i. di Melfi, distinti in catasto al foglio n. 4, particelle n.ri 47 (parte), 144 (parte), 149 (parte), 291 (parte), 292 (parte), 304 (parte), 92 (parte), 145 (parte), 295 (parte), 299 (parte), 296 (parte) e 302 (parte);

CHE in data 06/10/2000 il Consorzio ha proceduto alla formale consegna del suddetto suolo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovava, compreso ogni accessione, adiacenze, dipendenze e pertinenze, servitù attive e passive inerenti;

CHE con atto pubblico del 13/12/2002 a rogito del Notaio Vincenzina CESTONE di Melfi si procedeva alla vendita dell'area suddetta per il prezzo di € 326.423,79;

VISTO l'atto di citazione dinanzi al Tribunale di Potenza, acquisito al protocollo consortile al n. 3739 del 17/06/2011, con il quale la MITICA FOOD S.r.l., asserendo che le particelle n.ri 579 (della superficie di mq. 27) e 563 (della superficie di mq. 2.513), sebbene pagate, non erano state oggetto di trasferimento, in quanto di proprietà demaniale, ha citato il Consorzio all'udienza del 28/11/2011 chiedendo il trasferimento in proprietà delle suddette particelle, ovvero in subordine la ripetizione dell'importo di € 27.285,45 oltre interessi e svalutazione, oltre l'importo di € 123.897,41 a titolo di risarcimento danni;

RITENUTA, necessaria, la costituzione in giudizio, considerato che sussistono validi elementi per resistere alle pretese attoree e, pertanto, conferire apposito incarico all'Avv. Roberto CASSANO responsabile dell'Ufficio Legale consortile, congiuntamente e disgiuntamente all'Avv. Pietro BASILE del foro di Potenza, consulente di fiducia del Consorzio, affinché pongano in essere ogni azione utile e necessaria per la tutela degli interessi dell'Ente, prevedendo un impegno di spesa per il solo professionista esterno di € 3.000,00 oltre oneri di legge, per l'intera attività da espletarsi, mentre all'Avv. Roberto CASSANO, saranno retrocessi solo gli onorari ed i diritti eventualmente riconosciuti al Consorzio dall'autorità giudiziaria;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitegli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

D E L I B E R A

1. di prendere atto della citazione dinanzi al Tribunale di Potenza, acquisita al protocollo consortile al n. 3739 del 17/06/2011, con la quale la MITICA FOOD S.r.l., asserendo che le particelle n.ri 579 (della superficie di mq. 27) e 563 (della superficie di mq. 2.513), sebbene pagate, non erano state oggetto di trasferimento di cui all'atto

pubblico del 13/12/2002 a rogito del Notaio Vincenzina CESTONE di Melfi, in quanto di proprietà demaniale, ha citato il Consorzio all'udienza del 28/11/2011 chiedendo il trasferimento in proprietà delle suddette particelle, ovvero in subordine la ripetizione dell'importo di € 27.285,45 oltre interessi e svalutazione, oltre l'importo di € 123.897,41 a titolo di risarcimento danni;

2. di conferire apposito incarico all'Avv. Roberto CASSANO Responsabile dell'Ufficio Legale consortile, congiuntamente e disgiuntamente all'Avv. Pietro BASILE del foro di Potenza, consulente di fiducia del Consorzio, affinché pongano in essere ogni azione utile e necessaria per la tutela degli interessi dell'Ente, prevedendo un impegno di spesa per il solo professionista esterno di € 3.000,00 oltre oneri di legge, per l'intera attività da espletarsi, mentre all'Avv. Roberto CASSANO saranno retrocessi solo gli onorari ed i diritti eventualmente riconosciuti al Consorzio dall'autorità giudiziaria;

3. di imputare la spesa di cui al punto 2) tra i costi della produzione alla voce "Per Servizi" - "Altri" del piano economico e finanziario dell'esercizio in corso, nonché la registrazione, della medesima, alla voce "Spese Legali" del bilancio consortile dell'esercizio 2011;

4. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Responsabile Ufficio Legale

Vista la citazione dinanzi al Tribunale di Potenza, acquisita al protocollo consortile al n. 3739 del 17/06/2011, con la quale la MITICA FOOD S.r.l., asserendo che le particelle n.ri 579 (della superficie di mq. 27) e 563 (della superficie di mq. 2.513), sebbene pagate, non erano state oggetto di trasferimento di cui all'atto pubblico del 13/12/2002 a rogito del Notaio Vincenzina CESTONE di Melfi, in quanto di proprietà demaniale, ha citato il Consorzio all'udienza del 28/11/2011 chiedendo il trasferimento in proprietà delle suddette particelle, ovvero in subordine la ripetizione dell'importo di € 27.285,45 oltre interessi e svalutazione, oltre l'importo di € 123.897,41 a titolo di risarcimento danni, si ritiene necessaria la costituzione in giudizio.

Firmato
IL RESPONSABILE UFFICIO LEGALE
Avv. Roberto CASSANO

Tito li 24.06.2011

Parere del Dirigente Amministrativo:

Vista la spesa presunta prevista nella presente proposta di delibera ammontante a € 3.000,00, per quanto di propria competenza relativa alla imputazione contabile, si certifica l'imputazione della stessa tra i costi della produzione alla voce "Per Servizi" - "Altri" del piano economico finanziario dell'esercizio 2011, nonché la registrazione, della medesima, alla voce "Spese Legali" del bilancio consortile dell'esercizio 2011.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 15/07/2011

Visto del Direttore Generale F.F.

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 15/07/2011