

Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 12 del 13 Febbraio 2020

OGGETTO: A.I. di Potenza – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per la realizzazione di una tettoia metallica a servizio dell'attività commerciale sita in via Rifreddo n.9 di proprietà della ARVAUTO S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTA la D.G.R. n. 1025 del 30.12.2019 avente ad oggetto: "*Art.1 comma 2 L.R. 30.11.2017 n. 34 "Nomina nuovo Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza"*", con la quale l'Avv. Francesco PAGANO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n. 1 del 14.01.2020 avente ad oggetto "*L.R. n. 34 del 30.11.2017 Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", art.1 comma 2: "*Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti*". *Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*" – Insediamento, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Francesco PAGANO;

VISTA la delibera n. 2 del 22 gennaio 2020 avente ad oggetto: Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

PREMESSO che la società ARVAUTO S.r.l. con sede in Potenza in via Rifreddo n.9 – C.F. SLVRCC68R11G942V, P.IVA 00223620766, PEC arvauto@pec.it - è proprietaria di una unità immobiliare nell'a.i. di Potenza della superficie coperta di mq 140 e piazzale esterno di mq 700, sita in via Rifreddo n. 9, censita all'Agenzia del Territorio di Potenza al foglio di mappa n. 75 del Comune di Potenza, particella n. 1035, dove svolge l'attività di commerciale per la vendita ricambi auto con l'impiego di n.3 unità lavorative;

CHE con messaggio di posta certificata del 25/11/2019 - acquisito in pari data al Prot. ASI n. 5385 - lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza ha richiesto parere, relativo alla SCIA ad efficacia differita ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di una tettoia metallica a servizio dell'attività commerciale sita in via Rifreddo n.9 sopra identificata, presentata dalla ARVAUTO S.r.l., pratica N Serv – SLVRCC68R11G942V - 22112019-24072 presentata in data 22 novembre 2019;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 239 del 27/01/2020 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla ARVAUTO S.r.l. per la realizzazione di una tettoia metallica a servizio dell'attività commerciale nell'immobile sopra indicato, in quanto conforme alla normativa di P.R.G. approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

CHE in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della ARVAUTO S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla ARVAUTO S.r.l., per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Potenza, e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di propria competenza;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1025 del 30.12.2019;

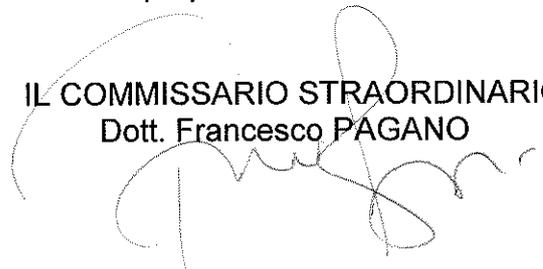
DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo alla SCIA ad efficacia differita ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di una tettoia metallica a servizio dell'attività commerciale sita in via Rifreddo n.9, da parte della ARVAUTO S.r.l., pratica N Serv – SLVRCC68R11G942V - 22112019-24072 presentata in data 22 novembre 2019, illustrato nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli

standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Potenza;

3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della ARVAUTO S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla ARVAUTO S.r.l. l'importo di € 260,00, oltre IVA ai sensi della legge vigente, per l'attività di istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della ARVAUTO S.r.l. regolare fattura per l'importo di cui al punto 4 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla ARVAUTO S.r.l.;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Francesco PAGANO

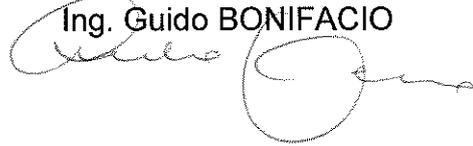


Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.239 del 27/01/2020 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla ARVAUTO S.r.l. relativa, all'approvazione del progetto in parola, trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto di che trattasi e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 13/02/2020

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 13/02/2020

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

