

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N°131 del 6 Settembre 2012

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta – contratto misto – concessione servizio di trattamento rifiuti liquidi speciali - progettazione ed esecuzione di lavori.
Approvazione atti di gara.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *“Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010”*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3 dell'art. 38, la L.R. n° 18/2010 che, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, prevede siano applicati i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che con delibera n.192 del 30.11.2011, il Commissario incaricava i competenti uffici consortili di provvedere, conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. – Codice dei Contratti – alla predisposizione degli atti di gara per l'affidamento in concessione del servizio di smaltimento dei rifiuti liquidi speciali (RLS) con obbligo per il Concessionario di rendere, come controprestazioni, i servizi di manutenzione e gestione delle aree, impianti e infrastrutture industriali consortili, tenendo debitamente conto delle indicazioni che sarebbero state espresse e dei pareri che sarebbero stati resi dal consulente legale specialistico - *Avv. Giuseppe BUSCICCHIO* – nominato con delibera commissariale n.186 del 28.11.2011;

CHE con delibera n.91, in data 4.06.2012, il Commissario ha stabilito di procedere all'affidamento in concessione del servizio di trattamento dei rifiuti liquidi speciali (RLS) con obbligo per il Concessionario di rendere, come controprestazioni, i servizi di manutenzione e gestione delle aree, impianti e infrastrutture industriali consortili con la tipologia di contratto di cui all'art.14 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. (contratto misto), prevedendo anche l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori di: potenziamento della capacità di depurazione e trattamento dei rifiuti speciali dell'impianto di depurazione di San Nicola di Melfi; efficientamento energetico e adeguamento degli impianti presenti sulle aree industriali della Provincia di Potenza; potenziamento del comparto di disidratazione fanghi dell'Impianto di depurazione di Balvano; integrazione infrastrutturazione dell'area industriale di Baragiano con efficientamento delle reti idriche e dell'impianto di sollevamento intermedio;

CHE con la citata delibera n.91/2012 si è preso atto, approvandole, delle seguenti progettazioni preliminari redatte dall'Arch. Gerardo Marcello SOLDO con i relativi importi da porre a base d'asta per la loro realizzazione e, in particolare:

- "Impianto di depurazione di San Nicola di Melfi - Potenziamento capacità di depurazione e trattamento dei rifiuti liquidi speciali" per un importo di € 660.000,00 oltre IVA, di cui € 610.000,00 oltre IVA per lavori comprensivi di € 12.200,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.000,00 per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso d'asta;
- "Efficientamento energetico e adeguamento degli impianti a servizio delle aree industriali della Provincia di Potenza" per un importo di € 1.330.000,00 oltre IVA di cui € 1.240.000,00 per lavori comprensivi di € 24.800,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 90.000,00 per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso d'asta;
- "Potenziamento comparto disidratazione fanghi impianto di depurazione a servizio dell'area industriale di Balvano" per un importo di € 335.000,00 oltre IVA di cui € 310.000,00 oltre IVA per lavori comprensivi di € 6.200,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 25.000,00 per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso d'asta;

- Integrazione infrastrutturazione area industriale di Baragiano – Efficientamento delle reti idriche e dell'impianto di sollevamento” per un importo di € 710.000,00 oltre IVA di cui € 655.000,00 oltre IVA per lavori comprensivi di € 13.100,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 55.000,00 per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso d'asta;

CHE con la suddetta delibera n.91/2012 sono stati, inoltre, approvati i seguenti atti di gara: Bando di gara - Capitolato speciale d'appalto con gli allegati A e B - disciplinare di gara - D.U.V.R.I. come predisposti dai competenti uffici consortili ai sensi del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., che prevedevano per l'affidamento della concessione del servizio di trattamento rifiuti liquidi speciali e della progettazione ed esecuzione dei lavori sopra descritti la tipologia del contratto misto di cui all'art.14 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. per la progettazione ed esecuzione dei lavori e relativamente alle tipologie e oggetto dei contratti pubblici di lavori, quella della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta da redigersi sulla base del progetto preliminare dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art.53 – comma 2 – lettera c) del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.;

CHE il bando di gara, pubblicato presso l'Ufficio delle pubblicazioni ufficiali della Comunità Europea (*GU/S S109 del 9.06.2012*), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (*5^a serie speciale – n.69 – del 15.06.2012*), sul “profilo di committente” del Consorzio, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale (*Il Corriere della Sera del 20.06.2012* e *La Repubblica del 21.06.2012*) e su due quotidiani a diffusione locale (*La Nuova del Sud del 19.06.2012* e *Il Quotidiano della Basilicata del 21.06.2012*), prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte la data del 10.08.2012;

CHE alla scadenza del suddetto termine ultimo per la presentazione delle offerte (*10.08.2012*), si registrava che nessuna ditta aveva presentato offerta di partecipazione alla gara per l'affidamento in concessione del servizio di trattamento rifiuti liquidi speciali - progettazione ed esecuzione di lavori;

CHE in conseguenza della rilevata mancata partecipazione alla procedura di gara in parola risultava necessario procedere ad ulteriore analisi e verifica dei principi e meccanismi assunti in detta procedura;

CHE, secondo le indicazioni fornite dal sig. Commissario riguardanti in particolare la necessità che fosse salvaguardata e confermata la scelta di procedere ad affidamento in concessione del servizio di trattamento R.L.S. con obbligo di controprestazioni inerenti la gestione delle aree, impianti ed infrastrutture consortili in uno all'affidamento di progettazione ed esecuzione lavori, i competenti uffici consortili hanno formulato la nuova proposta di articolazione della procedura di affidamento di cui alla documentazione di gara allegata alla presente delibera;

VISTA la bozza degli atti di gara predisposti dai competenti uffici e di seguito elencati, che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale:

- bando di gara;
- capitolato speciale d'appalto con l'allegato A;
- disciplinare di gara;
- D.U.V.R.I.

che prevedono l'affidamento della concessione del servizio di trattamento rifiuti liquidi speciali e della progettazione ed esecuzione di lavori sopra descritti con la tipologia del contratto misto di cui all'art.14 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. per un importo complessivo a base d'asta assunto in c.t. pari a € 23.262.000,00 di cui € 20.227.000,00 per la concessione del servizio di trattamento dei R.L.S. ed € 3.035.000,00 per la progettazione ed esecuzione di lavori;

RILEVATO che la proposta formulata, salvaguardando e confermando come indicato e richiesto la procedura di affidamento in concessione, prevede la eliminazione di quegli elementi di rigidità individuati come cause del mancato riscontro di mercato per la procedura già esperita;

CHE, in particolare, comunque garantendo certi e significativi benefici per l'ente, lo schema di affidamento proposto non predetermina gli importi minimi annui che il concessionario si obbliga a riconoscere al Consorzio concedente e assume come parametro di determinazione del valore del servizio oggetto di concessione, quello del costo delle controprestazioni cui il concessionario è obbligato nei confronti del Consorzio concedente;

CHE i suddetti atti di gara prevedono, altresì, con riferimento alle tipologie e oggetto dei contratti pubblici di lavori, quella della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta da redigersi sulla base del progetto preliminare dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art.53 – comma 2 – lettera c) del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.;

RITENUTO che la proposta di procedura di affidamento della "Concessione del servizio di trattamento rifiuti liquidi speciali - progettazione ed esecuzione di lavori" corrisponda, nei criteri assunti e nella articolazione degli atti di gara alle valutazioni e indicazioni formulate a seguito della mancata partecipazione di operatori economici alla precedente procedura di gara;

VISTO l'art.66 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i. che prevede, per contratti di servizi sopra soglia comunitaria, la pubblicazione del bando e, successivamente, dell'avvenuta aggiudicazione, presso l'Ufficio delle pubblicazioni ufficiali delle Comunità europee, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul "profilo di committente" della stazione appaltante, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

D E L I B E R A

1. di procedere all'affidamento in concessione del servizio di trattamento dei rifiuti liquidi speciali (RLS) con obbligo per il Concessionario di rendere, come controprestazioni, i servizi di manutenzione e gestione delle aree, impianti e infrastrutture industriali consortili con la tipologia di contratto di cui all'art.14 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. (contratto misto), prevedendo anche l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori di: potenziamento della capacità di depurazione e trattamento dei rifiuti speciali dell'impianto di depurazione di San Nicola di Melfi; efficientamento energetico e adeguamento degli impianti presenti sulle aree industriali della Provincia di Potenza; potenziamento del comparto di disidratazione fanghi dell'Impianto di depurazione di Balvano; Integrazione infrastrutturazione dell'area industriale di Baragiano con efficientamento delle reti idriche e dell'impianto di sollevamento intermedio.
2. di approvare i seguenti atti di gara: Bando di gara - Capitolato speciale d'appalto con allegato A - disciplinare di gara - D.U.V.R.I., come predisposti dai competenti uffici consortili ai sensi del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., che prevedono per l'affidamento della concessione del servizio di trattamento rifiuti liquidi speciali e della progettazione ed esecuzione di lavori sopra descritti la tipologia del contratto misto di cui all'art.14 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. e quale importo complessivo a base d'asta assunto in c.t. pari a € 23.262.000,00 di cui € 20.227.000,00 per la concessione dei R.L.S. ed € 3.035.000,00 per la progettazione ed esecuzione dei lavori e relativamente alle tipologie e oggetto dei contratti pubblici di lavori, quella della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta da redigersi sulla base del progetto preliminare dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art.53 – comma 2 – lettera c) del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.
3. di incaricare i competenti uffici consortili di provvedere, conformemente a quanto previsto dall'art.66 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., alla pubblicazione del bando e, successivamente, dell'avvenuta aggiudicazione, presso l'Ufficio delle pubblicazioni ufficiali delle Comunità europee, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul "profilo di committente" della stazione appaltante, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
4. di incaricare il responsabile unico del procedimento di individuare le migliori offerte per le pubblicazioni sui quotidiani a diffusione nazionale e locale;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Vista la delibera commissariale n.192 del 30.11.2011; vista la delibera commissariale n.91 del 4.06.2012; si propone l'approvazione della documentazione di gara come dettagliata in premessa - predisposta in conformità alle indicazioni ricevute in esito alla mancata partecipazione di operatori economici alla precedente procedura di gara avente medesimo oggetto - ai fini della pubblicazione del bando di gara per l'affidamento in concessione del servizio di trattamento dei rifiuti liquidi speciali (RLS) con obbligo per il Concessionario di rendere, come controprestazioni, i servizi di manutenzione e gestione delle aree, impianti e infrastrutture industriali consortili con tipologia di contratto di cui all'art.14 del D.Lgs. n.163/06 (contratto misto) per il contestuale affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori come descritti e indicati in premessa, previa acquisizione in sede di offerta del progetto definitivo da redigersi sulla base delle progettazioni preliminari predisposte dall'amministrazione aggiudicatrice ed approvate con la citata delibera n.91/2012, ai sensi dell'art.53 – comma 2 – lettera c) del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i..

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 06.09.2012

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 06/09/12

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 06/09/12