



**Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza**

DELIBERA

N° 131 del 27 Settembre 2018

OGGETTO: A.I. di Potenza – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per la realizzazione di due tettoie e due pergolati in legno lamellare a servizio dell'attività della esercitata in via della Siderurgica – PAVESE e C. S.a.s di Pavese Achille per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

PREMESSO

Che la società PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille è proprietaria di un lotto industriale della superficie fondiaria di mq 4.885 con sovrastante capannone della superficie coperta di mq. 1.404 sito in via della Siderurgica n.6 nell'a.i. di Potenza riportato all'Ufficio del Territorio in catasto urbano al foglio di mappa del comune di Potenza n. 51 p.lla n. 34 destinato alla rivendita al dettaglio di ferramenta e articoli per il fai da te con l'insegna BRICOFER;

Che con messaggio di posta certificata del 20/09/2018 - acquisito in pari data al Prot. ASI n. 4475 - lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza ha richiesto parere, relativo alla SCIA ad efficacia differita ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di due tettoie e due pergolati in legno lamellare all'interno del lotto sopra identificato da parte della PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille, pratica N Serv – PVSCLL84L25G942B - 17092018-20510 presentata in data 17 settembre 2018;

CONSIDERATO

Che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 4570 del 25/09/2018 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto per la realizzazione di due tettoie e due pergolati in legno lamellare a servizio del capannone destinato ad rivendita al dettaglio di ferramenta e per il fai da tè con l'insegna BRICOFER, come presentato dalla PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille, in quanto conforme alla normativa di P.R.G. approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

Che il progetto presentato dalla PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico, non è in contrasto con la normativa di P.R.G. approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

RITENUTO

per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille, a.i. di Potenza, per il tramite dello Sportello Unico Digitale del Comune di Potenza, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi;

Che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

VISTO

- la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";
- la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;
- la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;
- l'art. 16 della legge regionale Basilicata 05/02/2010, n. 18 (Amministratore unico), primo comma, che riconosce in capo all'Amministratore unico poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione;
- la delibera di Giunta Regionale n.1331 del 6.12.2017 con la quale il Prof. Dott. Eustachio CARDINALE è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;
- lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;
- la delibera n.1 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante "Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale", art.1: "Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti". Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento;
- la delibera n. 2 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Nomina Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1331 del 6 dicembre 2017;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo alla SCIA ad efficacia differita ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di due tettoie e due pergolati in legno lamellare all'interno del lotto sopra identificato da parte della PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille, pratica N Serv – PVSCLL84L25G942B - 17092018-20510 presentata in data 17 settembre 2018 e illustrata nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Potenza;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza, con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille regolare fattura per l'importo di cui al punto 4 che precede;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prof. Dott. Eustachio CARDINALE



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.4570 del 25/09/2018 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille all'approvazione del progetto relativo alla SCIA ad efficacia differita ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di due tettoie e due pergolati in legno lamellare all'interno del lotto sopra identificato da parte della PAVESE e C. S.a.s. di Pavese Achille, pratica N Serv – PVSCLL84L25G942B - 17092018-20510 presentata in data 17 settembre 2018, trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 26/09/2018

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 27/09/2018

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO

