

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **135** del 14 Luglio 2009

OGGETTO: Revoca delibera n. 51 del 19.03.09 assegnazione suolo alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORETION s.r.l. a.i. Tito.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la “Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale”;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall’Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell’8 febbraio 2000;

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all’articolo 19 “*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*” dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

VISTO il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

VISTA la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell’art. 19 della L.R. n. 13/07, l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il D.P.G.R. n. 223 del 24.09.08 con il quale l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto “*Insedimento*”;

PREMESSO che con delibera n. 51 del 19.03.09 il Commissario dell'Ente ha assegnato alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) un lotto di terreno distinto in catasto terreni al foglio di mappa 25 del Comune di Tito particelle n.ri 794 (parte), 796 (parte), 852 (ex Stradina) della superficie complessiva di mq. 2.500 circa nell'a.i. di Tito, fatti salvi l'identificazione con più precisi dati catastali, consistenza effettiva, coerenza, confini e risultanze del tipo di frazionamento da redigere a cura dell'assegnatario, per realizzare un corpo di fabbrica da destinare alla produzione di sistemi di intelligenza artificiale per il monitoraggio ambientale nell'a.i. di Tito, con l'impiego di n. 12 unità lavorative ed un investimento di € 622.000,00 finanziato con mezzi propri;

CHE con nota Prot. ASI n. 2564 del 23.03.09 (priva di riscontro) veniva notificata alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) la suddetta delibera invitando la società a versare il 50% del prezzo stimato per la cessione del lotto in parola e presentare il progetto esecutivo entro 30 giorni dal ricevimento della stessa;

CHE con nota Prot. ASI n. 4226 del 18.05.09 veniva comunicato alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) l'avvio del procedimento di revoca della delibera n. 51 del 19.03.09 avente ad oggetto "Assegnazione lotto alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. nell'a.i. Tito";

VISTA la nota già citata Prot. ASI n. 4226 del 18.05.09 - ricevuta in data 25.05.09 – con cui veniva dato avviso dell'avvio del procedimento di revoca dell'assegnazione del lotto sito nell'a.i. di Tito disposta con la delibera n. 51/09;

VISTA che a tale comunicazione Prot. n. 4226/09 non è seguita alcuna osservazione e/o deduzione dalla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE);

CONSIDERATO che allo stato dei fatti la società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) non ha provveduto ad adempiere ai propri obblighi e che, quindi, la stessa risulta del tutto inadempiente;

RITENUTO, per tutto quanto precede, che, nel caso in questione sussistano le condizioni per definire il procedimento di revoca della delibera n. 51 del 19.03.09 di assegnazione del lotto nell'a.i. di Tito alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. n. 4226 del 18.05.09 e, pertanto, disporre la revoca della delibera n. 51 del 19.03.09;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

D E L I B E R A

1. di prendere atto della reiterata indisponibilità della Società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) ad adempiere a quanto

disposto con la delibera n. 51 del 19.03.09 e che la stessa non ha manifestato alcuna concreta disponibilità ad effettuare l'investimento inizialmente programmato;

2. di attestare che sussistono le condizioni per definire il procedimento di revoca delle delibere n. 51 del 19.03.09 di assegnazione alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. n. 4226 del 18.05.09;
3. di disporre la revoca della assegnazione alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) del lotto ricadente nell'agglomerato industriale di Tito;
4. di disporre la revoca della delibera n. 51 del 19.03.09, con la quale è stata disposta l'assegnazione alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE), fatti salvi l'identificazione con più precisi dati catastali, consistenza effettiva, coerenza, confini e risultanze del tipo di frazionamento da redigere a cura dell'assegnatario, un lotto di terreno distinto in catasto terreni al foglio di mappa 25 del Comune di Tito particelle n.ri 794 (parte), 796 (parte), 852 (ex Stradina) della superficie complessiva di mq. 2.500 circa nell'a.i. di Tito per realizzare un corpo di fabbrica da destinare alla produzione di sistemi di intelligenza artificiale per il monitoraggio ambientale nell'a.i. di Tito, con l'impiego di n. 12 unità lavorative ed un investimento di € 622.000,00, finanziato con mezzi propri ;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di notificare alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) la presente deliberazione;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 5658 del 02.07.09 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di disporre la revoca della delibera n. 51 del 19.03.09, con la quale è stata disposta l'assegnazione alla società ENVIRONMENT BUILDING CORPORATION S.r.l. in breve (E.B.C. S.r.l. UNIPERSONALE) di un lotto di terreno - distinto in catasto terreni al foglio di mappa 25 del Comune di Tito particelle n.ri 794 (parte), 796 (parte), 852 (ex Stradina) - della superficie complessiva di mq. 2.500 circa nell'a.i. di Tito per realizzare un corpo di fabbrica da destinare alla produzione di sistemi di intelligenza artificiale per il monitoraggio ambientale nell'a.i. di Tito, con l'impiego di n. 12 unità lavorative ed un investimento di € 622.000,00, finanziato con mezzi propri.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 07/07/09

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito lì, 14/07/09