

Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 135 del 17 Settembre 2019

OGGETTO: A.I. Valle di Vitalba – Revoca delibera n.121 del 15/10/2015 avente oggetto:
“Assegnazione lotto edificato *alla società ENVIROTECH S.r.l.*”.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante “*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*”;

VISTA la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante “*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*” con cui, tra l’altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 “Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”, pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell’1/06/2016;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 dell’8 ottobre 2018 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante “Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”, art.1: “Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento;

VISTA la delibera n. 2 dell’11 ottobre 2018 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 427 del 4.07.2019 avente ad oggetto: “Art. 1, comma 2 Legge Regionale 30.11.2017, n.34 – DDGR n. 1009/2018 e n. 250/2019 Differimento scadenza durata in carica del Commissario straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Potenza”;

PREMESSO che con delibera n. 121 del 15 ottobre 2015 veniva disposto:

1. *di accogliere l'istanza della società ENVIROTECH S.r.l. con sede in Potenza alla Via Cavour, n.118 – P. IVA 01926240761 – intesa ad ottenere l'assegnazione del lotto del lotto ex ITAS per la realizzazione di un impianto per il recupero di rifiuti non pericolosi provenienti da raccolta differenziata per la produzione di compost di qualità (CQ) e di combustibile solido bricchettato (CSS) con l'impiego di n.40 unità lavorative ed un investimento di € 15.000.000,00 di cui il 45% di contributo pubblico (benefici di cui al bando regionale PIA - Piani di Sviluppo Industriale attraverso Pacchetti Integrati di Agevolazione della Regione Basilicata – D.G.R. n.577 del 29 aprile 2015, BUR n.19 del 1° maggio 2015 - seconda sessione di valutazione con scadenza al 30 ottobre 2015) e il restante 55% da apporto di fondi privati ovvero da acquisire tramite finanziamento bancario;*
2. *di assegnare alla società ENVIROTECH S.r.l. il lotto edificato ex ITAS sito nell'a.i. di Vitalba, individuato in catasto al Foglio 45 del Comune di Atella (PZ) particella n. 1279 sub 1, fatti salvi l'identificazione con più precisi dati catastali, consistenza effettiva, coerenza, confini;*
3. *di esprimere, in linea di massima e per quanto di competenza consortile, parere favorevole all'insediamento della società ENVIROTECH S.r.l. nell'a.i. di Vitalba, riservandosi decisioni definitive all'esame del progetto esecutivo e fatta salva e a carico della società ENVIROTECH S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la messa in esercizio dell'impianto di che trattasi con particolare riferimento alle procedure di verifica di assoggettabilità a VIA (valutazione di impatto ambientale);*
4. *di concedere che gli oneri per istruttoria pratica, in premessa determinati e pari a € 15.000,00 oltre IVA, siano versati dalla assegnataria ENVIROTECH S.r.l. all'esito della istanza di ammissione ai benefici previsti dal bando regionale citato fissando per tale adempimento il termine di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di pubblicazione delle graduatorie di ammissibilità ai benefici di cui al bando regionale di interesse;*
5. *di impegnare la ENVIROTECH S.r.l. a trasmettere, entro giorni 10 dalla presentazione, copia della domanda di ammissione alla seconda sessione di valutazione con scadenza al 30 ottobre 2015 del bando per i Piani di Sviluppo Industriale attraverso Pacchetti Integrati di Agevolazione della Regione Basilicata (D.G.R. n.577 del 29 aprile 2015, BUR n.19 del 1° maggio 2015);*
6. *di richiedere alla società ENVIROTECH S.r.l., in conformità a quanto previsto dal punto 4) della delibera n.121 del 21/09/2010, il versamento dell'importo di € 944.220,20 oltre IVA se dovuta, quale anticipo pari al 50% del valore di mercato del citato lotto pari a € 1.888.440,80 giusta perizia di stima acquisita agli atti di ufficio al prot. n. 464 del 30 gennaio 2014 per il trasferimento del lotto edificato ex ITAS S.p.A. sito nell'a.i. di Vitalba;*
7. *di dare atto che l'assegnazione oggetto del presente deliberato viene disposta al fine di consentire l'avvio di procedure finalizzate alla realizzazione di una iniziativa imprenditoriale che prevede, con un rilevante impegno di capitale privato e la creazione di n.40 nuovi posti di lavoro, in accordo con i fini istituzionali del Consorzio e gli indirizzi e le azioni di agevolazione dello sviluppo industriale adottati dalla Regione Basilicata;*
8. *di stabilire che l'assegnazione disposta in favore della ENVIROTECH S.r.l. sia vincolante, nei termini espressi, per il Consorzio fino al termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione della graduatoria relativa alle seconda sessione di valutazione, con scadenza per la presentazione delle domande fissata al 30 ottobre 2015, del bando per l'ammissione alle agevolazioni previste dai Piani di Sviluppo Industriale attraverso Pacchetti Integrati di Agevolazione della Regione Basilicata*

(D.G.R. n.577 del 29 aprile 2015, BUR n.19 del 1° maggio 2015); entro detto termine la assegnataria, a pena di revoca della presente deliberazione, oltre ad ottemperare a quanto disposto ai precedenti punti 4) e 6), dovrà trasmettere il progetto esecutivo relativo all'iniziativa proposta e richiederne l'approvazione;

9. *di dare mandato al Direttore di notificare il presente deliberato alla società ENVIROTECH S.r.l. affinché, con nota a firma del legale rappresentante, confermi al Consorzio l'impegno a realizzare l'iniziativa proposta e ne accetti esplicitamente il contenuto, subordinando l'efficacia del presente atto alla esplicita accettazione da parte della ENVIROTECH S.r.l. di quanto in esso riportato;*
10. *di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.*

RILEVATO che alla data odierna la ENVIROTECH S.r.l. non ha adempiuto a nessuno degli obblighi assunti nei confronti del Consorzio e non ha ottemperato a quanto disposto con la delibera n.121/2015 risultando inadempiente;

Che con nota inviata a mezzo posta certificata Prot. ASI n. 2762 del 25/05/2016 – ricevuta in pari data - veniva comunicato alla società ENVIROTECH S.r.l. l'avvio del procedimento di revoca della delibera n. 121 del 15/10/2015 avente ad oggetto “Assegnazione lotto edificato alla società ENVIROTECH S.r.l.” nell'a.i. di Valle di Vitalba (PZ);

Che entro il previsto termine di gg. 30 dalla ricezione della comunicazione di avvio del procedimento di revoca, la ENVIROTECH S.r.l. dava riscontro alla nota citata Prot. ASI n. 2762/2016 chiedendo di soprassedere alla revoca al fine di consentire la candidatura del progetto a programmi di finanziamento come il LIFE 2016 sino al 31/12/2016;

Che con nota inviata a mezzo posta certificata Prot. ASI n. 6031 dell'11/12/2018 - la società ENVIROTECH S.r.l. veniva invitata qualora ancora di interesse a versare entro e non oltre il 27/12/2018 gli importi di cui ai punti 4 e 6 della citata delibera n. 121/2015, evidenziando in mancanza di riscontro, sarà proposta la revoca dell'assegnazione senza ulteriore avviso;

Che la ENVIROTECH S.r.l. dava riscontro alla suindicata nota Prot. ASI n. 6031/2018 chiedendo di soprassedere alla revoca sino al 30/06/2019 in quanto la mancata ottemperanza a quanto previsto nell'atto deliberativo n. 121/2015 è interamente attribuibile ai ritardi registrati dal competente Dipartimento Regionale nell'espressione dei pareri della procedura di VIA avviata atteso che a partire dal mese di marzo 2016 e fino a giugno 2016 la Regione Basilicata ha disposto il congelamento di tutti gli iter procedurali di VIA, VAS ed AIA nelle more della valutazione del nuovo Piano Regionale di gestione dei Rifiuti;

VISTO il rapporto istruttorio rilasciato dal responsabile degli insediamenti produttivi, Geom. Canio Marra in data 16/09/2019 – assunto in pari data al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 4054 e che qui si intende allegato, costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato - dal quale si evince che la società ENVIROTECH S.r.l. non ha adempiuto a nessuno degli obblighi assunti nei confronti del Consorzio e non ha ottemperato a quanto disposto con la delibera n.121/2015 risultando inadempiente né ha manifestato alcuna concreta disponibilità ad effettuare l'investimento inizialmente programmato entro la data del 30/06/2019 – termine richiesto in ulteriore proroga -, sussistendo quindi le condizioni per definire il procedimento di revoca della delibera n. 121/2015 di “Assegnazione lotto edificato alla società ENVIROTECH S.r.l. nell'a.i. di Valle di Vitalba (PZ)” del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. ASI n. 2762 del 25/05/2016;

CONSIDERATO che la revoca dell'assegnazione disposta in favore della ENVIROTECH S.r.l determinerebbe l'opportunità per eventuali altri imprenditori di attivare su quel lotto nuove iniziative industriali;

RITENUTO di dover prendere atto della perdurante indisponibilità della Società ENVIROTECH S.r.l ad adempiere a quanto disposto dalla richiamata delibera n.121 del 15/10/2015 e che, quindi, la stessa risulta inadempiente e rinunciataria;

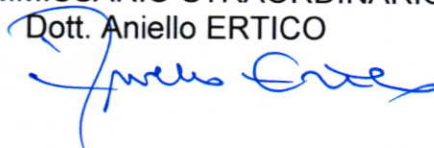
RITENUTO pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico, che sussistano le condizioni per procedere alla revoca della delibera n.121 del 15/10/2015 avente oggetto: *"Assegnazione del lotto edificato alla società ENVIROTECH S.r.l nell'a.i. di Valle di Vitalba(PZ)";*

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

DELIBERA

1. di prendere atto della reiterata indisponibilità della Società ENVIROTECH S.r.l ad adempiere a quanto disposto dalla delibera n. 121 del 15 ottobre 2015 e che la stessa non ha manifestato alcuna concreta disponibilità ad effettuare l'investimento inizialmente programmato;
2. di attestare che sussistono le condizioni per definire il procedimento di revoca delle delibere n. 121/2015 di "Assegnazione lotto edificato alla società ENVIROTECH S.r.l nell'a.i. di Valle di Vitalba (PZ)" del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. ASI n. 2762 del 25/05/2016;
3. di disporre, per le motivazioni espresse in premessa, la revoca della delibera n.121 del 15 ottobre 2015 recante in oggetto: *"assegnazione lotto edificato alla società ENVIROTECH S.r.l nell'a.i. di Valle di Vitalba";*
4. di riservarsi ogni eventuale ulteriore azione;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Aniello ERTICO



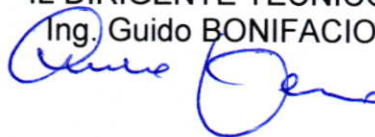
Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 4054 del 16/09/2019 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si propone di disporre la revoca della delibera n.121 del 15 ottobre 2015 recante in oggetto: "assegnazione lotto edificato alla società ENVIROTECH S.r.l nell'a.i. di Valle di Vitalba".

Tito li, 16/09/2019

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 17/09/2019

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO

