

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **137** del 18 Settembre 2012

OGGETTO: Revoca delibera commissariale n. 5 del 03/06/2010 avente ad oggetto:
“Aggiudicazione e assegnazione diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico lotto ‘D’ ubicato alla società GEOCART S.r.l. nell’a.i. di Tito”.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell’art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell’art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall’art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all’individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all’art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all’art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell’Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell’articolo 38, comma 1, fino all’insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall’entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”;*

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell’art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *“Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010”;*

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che con delibera commissariale n. 5 del 3 giugno 2010 veniva disposto:

1. *di approvare il verbale del 23/02/2010, acquisito al Prot. ASI al n. 1526 del 24.02.10, di apertura dei plichi contenenti le istanze di richiesta di concessione del diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico nell'area industriale di Tito con il quale, in esito alla verifica delle offerte pervenute, si è stabilito potersi procedere all'assegnazione del diritto di superficie dell' area identificata come lotto "D" nell'area industriale di Tito alla società GEOCART S.r.l. che ha presentato una offerta pari ad €/mq. 22,32 per un totale di € 624.960,00;*
2. *di aggiudicare ed assegnare il diritto di superficie sull'area identificata come lotto "D" nell'area industriale di Tito alla società GEOCART S.r.l. che ha presentato una offerta pari ad €/mq. 22,32 per un totale di € 624.960,00;*
3. *di stabilire che la società GEOCART S.r.l. dovrà presentare entro mesi 3 dalla notifica della presente delibera il progetto esecutivo relativo alla iniziativa proposta, al fine di consentirne la approvazione da parte di questo Consorzio e la conseguente trasmissione al Comune di Tito per il rilascio del permesso di costruire;*
4. *di dare atto che la stipula del rogito avverrà successivamente alla sottoscrizione della convenzione di assegnazione di cui all'art. 10 del vigente Regolamento Consortile;*
5. *di notificare la presente delibera alla società GEOCART S.r.l. affinché entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento del presente atto confermi al Consorzio la realizzazione dell'iniziativa programmata, accetti esplicitamente il contenuto e provveda al versamento dell'anticipazione di cui al precedente punto 3) ed al versamento delle spese di istruttoria pratica di cui al punto 4);*
6. *di stabilire che, nel caso in cui la società non adempisse a quanto richiesto entro il termine indicato al punto 5), l'assegnazione di cui al precedente punto 2) sarà ritenuta nulla e l'Ente procederà ad escutere la polizza fidejussoria prestata a garanzia.*
7. *di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.*

CHE con nota del 15/05/2012 – acquisita al Prot. ASI al n. 2682 del 17/05/2012 – la società GEOCART S.r.l. comunicava di non essere più interessata al diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico nell'area industriale di Tito in quanto non più economicamente sostenibile richiedendo l'annullamento della delibera n. 5/2010, rimandando ad uno specifico incontro con il Consorzio per definire il rimborso delle spese sostenute a suo tempo per i frazionamenti effettuati e non previsti nel bando di gara;

CONSIDERATO che il recepimento della esplicita rinuncia da parte della società GEOCART S.r.l. all'interesse manifestato e riconosciuto al diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico nell'area industriale di Tito assegnato ed aggiudicato - giusta delibera n. 5/2010, consentirà la eventuale istruttoria di richieste di assegnazioni della medesima area;

RITENUTO di dover prendere atto di quanto rappresentato dalla società GEOCART S.r.l. nella suindicata nota Prot. n. 2682/2012 e procedere alla revoca della delibera commissariale n. 5 del 3 giugno 2010 – recante in oggetto *“Aggiudicazione e assegnazione diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico lotto “D” ubicato nell’a.i. di Tito alla società GEOCART S.r.l.”*;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell’art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto della nota registrata al protocollo consortile al n. 2682 del 17/05/2012 con la quale la società GEOCART S.r.l., ha comunicato di non essere più interessata al diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico nell’area industriale di Tito aggiudicato ed assegnato con delibera n. 5/2010 in quanto non più economicamente sostenibile;
2. di revocare, per le motivazioni espresse in premessa, la delibera commissariale n. 5 del 3 giugno 2010 – recante in oggetto *“Aggiudicazione e assegnazione diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico lotto “D” ubicato nell’a.i. di Tito alla società GEOCART S.r.l.”*;
3. di incaricare i competenti uffici consortili di notificare alla società GEOCART S.r.l. la presente deliberazione;
4. di riservarsi ogni eventuale ulteriore azione;
5. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 4437 del 05/09/2012 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di disporre la revoca della delibera Commissariale n. 5 del 3 giugno 2010 – recante in oggetto *“Aggiudicazione e assegnazione diritto di superficie per la realizzazione di un impianto fotovoltaico “D” ubicato nell’a.i. di Tito alla società GEOCART S.r.l.”*

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 11/09/2012

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 17/09/2012

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 18/09/2012