

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA

N° **138** del 20 Novembre 2015

**OGGETTO:** Art. 36 L.R. n.32/2014 - Autorizzazione alla alienazione unità immobiliare di proprietà della società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l. - a.i. di Potenza.

### L'AMMINISTRATORE UNICO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante *"Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale"*;

**VISTA** la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante *"Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale"*, con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

**VISTO** in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

**VISTO** l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

**VISTO** il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".

**PREMESSO** che, la società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l. è proprietaria di due unità immobiliari, identificate all'Ufficio del Territorio di Potenza - catasto fabbricati - del Comune di Potenza al foglio n.51 p.lla n.1823 sub 4 e 21 della superficie coperta complessiva di mq.262, sita in Via dell'edilizia dell'a.i. di Potenza, utilizzate dal 1999 per l'esercizio dell'attività di uffici informatici codice Ateco 71.12.30 con un organico lavorativo pari a 5 unità;

**CHE**, in ossequio all'art.36 della L.R. n.32 del 05/11/2014, con nota del 15 ottobre 2015 notificata a posta certificata ed acquisita in pari data al Prot. ASI al n.4778, la società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l. ha comunicato la decisione di procedere al trasferimento in proprietà delle proprie unità immobiliari sopra identificate al socio unico Ing. Giuseppe LOPOMO, continuando inalterata l'attività produttiva ivi svolta sin dal novembre 1999 invitando il Consorzio ad rilasciare la preventiva autorizzazione del Consorzio;

**VISTO** il rapporto istruttorio Prot. n.5647 in data 16/11/2015, reso dal responsabile degli insediamenti produttivi geom. Canio Marra, dal quale si evince che la società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l. trasferirà in proprietà all'unico socio Ing. Giuseppe LOPOMO le unità immobiliari sopra identificate e che la stessa società continuerà ad esercitare l'attività intrapresa sin dal novembre del 1999 all'interno delle citate unità immobiliare oggetto di trasferimento;

**VISTO** l'art.36 - comma 1 - della Legge Regionale n.32 del 5 novembre 2014, pubblicata sul BUR di Basilicata n.43 del 7 novembre 2014, che recita "*Fermo restando quanto stabilito negli articoli 35 e 37, l'alienazione ovvero la locazione dei lotti, o di parte di essi, ricadenti nelle aree industriali oppure dei manufatti, o di parte di essi, realizzati sui medesimi lotti sono soggetti a preventiva autorizzazione del Consorzio territorialmente competente*".

**RITENUTO** pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata ai sensi dell'art.36 della L.R. n.32/2014 dalla società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l. e, in conformità all' art.36 - comma 1 - della citata L.R. n.32/2014 e, in conformità all' art.36 - comma 1 - della citata L.R. n.32/2014, rilasciare la preventiva autorizzazione al trasferimento delle unità immobiliari sopra identificate al socio unico Ing. Giuseppe LOPOMO;

**RITENUTO**, altresì, che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "*norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile gli oneri dovuti al Consorzio*" da parte della società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

### DELIBERA

1. di accogliere l'istanza del 15 ottobre 2015, notificata a mezzo posta certificata ed acquisita in pari data al Prot. ASI n.4778, con cui la società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l., in ossequio a quanto previsto dall'art.36 della L.R. n.32 del 05/11/2014, ha comunicato la decisione di procedere al trasferimento in proprietà delle proprie unità immobiliari identificate in premessa al socio unico Ing. Giuseppe LOPOMO, continuando inalterata l'attività produttiva ivi svolta sin dal novembre 1999 e invitando il Consorzio a rilasciare la preventiva autorizzazione;
2. di autorizzare ai sensi dell'art. 36 – comma 1 – della L.R. 5 novembre 2014 n.32, la società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l. al trasferimento in proprietà delle proprie unità immobiliari identificate in premessa al socio unico Ing. Giuseppe LOPOMO, continuando inalterata l'attività ivi svolta sin dal novembre 1999;
3. di richiedere alla società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l., l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di dare mandato al Direttore di notificare il presente deliberato alla società I.B.S. Informatica Basilicata Sistemi S.r.l.;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

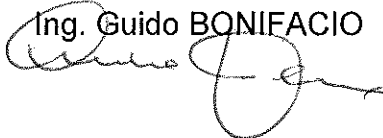
L'AMMINISTRATORE UNICO  
Antonio BOGHICCHIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.5647 del 16/11/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario, si esprime parere favorevole in merito al trasferimento in proprietà delle unità immobiliari identificate in premessa al socio unico Ing. Giuseppe LOPOMO, continuando inalterata l'attività produttiva ivi svolta sin dal novembre 1999, in ossequio a quanto previsto dall'art.36 della L.R. n.32 del 05/11/2014.

Tito li, 17/11/2015

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO



**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Tito li, 18/11/2015

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Alfredo ROCCO



**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 20/11/2015

IL DIRETTORE  
Ing. Guido BONIFACIO

