

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **139** del 24 Settembre 2012

**OGGETTO:** Attestazione di conformità progetto la realizzazione di un manufatto in acciaio da destinare a deposito merci della società BEA SERVICE S.r.l. a.i. di Tito.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO**, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

**VISTO** il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

**VISTO** il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**PREMESSO** che la società BEA SERVICE S.r.l. è insediata nell'a.i. di Tito su un lotto di terreno dell'estensione di mq. 5.671 con un opificio della superficie coperta di mq. 1.057,41 destinato alla lavorazione meccanica di precisione (tornitura e fresatura);

**CHE** con nota del 04/11/2011, acquisita al Prot. ASI al n. 5939 del 04/11/2011, la società BEA SERVICE S.r.l. ha presentato un progetto per la realizzazione di un nuovo manufatto in acciaio all'interno del proprio lotto industriale sito nell'a.i. di Tito, richiedendo il relativo nulla - osta;

**CHE** con nota del 15/11/2011, registrata al Prot. ASI al n. 6157, la società BEA SERVICE S.r.l. è stata invitata a far pervenire nel più breve tempo possibile documentazione tecnica ad integrazione del progetto presentato con nota Prot. n. 5939/2011;

**CHE** con nota del 05/09/2012, acquisita al Prot. ASI al n. 4568 del 13/09/2012, la società BEA SERVICE S.r.l. dava riscontro alla suindicata nota Prot. ASI n. 6157/2011, trasmettendo la documentazione integrativa richiesta;

**ESAMINATO** il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica in adiacenza all'opificio esistente composto da una struttura in acciaio con pilastri e travi perimetrali HEA fondato direttamente sul terreno delle dimensioni di mt. 19,25 x 9,49 + 29,25 x 9,10 + 10,80 x 6,70 + 4,35 x 6,88 + 4,00 x 4,25 per una superficie coperta di mq. 568,14 da destinare a deposito merci;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto con una superficie coperta di mq. 568,14 in aggiunta a quella assentita pari a mq. 1.057,41;

**CONSIDERATO** che il progetto presentato dalla società BEA SERVICE S.r.l. non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Tito approvato con D.C.R. n. 82 del 07/02/2006;

**RITENUTO**, pertanto, di poter accogliere l'istanza avanzata dalla società BEA SERVICE S.r.l. e, quindi, procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Tito per il rilascio del richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Tito ai fini dell'ottenimento del permesso di costruire;

**RITENUTO**, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della BEA SERVICE S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge ;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

## **D E L I B E R A**

1. di accogliere l'istanza avanzata dalla società BEA SERVICE S.r.l. intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto presentato per la realizzazione di un nuovo manufatto in acciaio da destinare a deposito merci all'interno del proprio lotto industriale sito nell'a.i. di Tito e illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del citato progetto rilasciando il prescritto nulla-osta ai fini del rilascio del Permesso di costruire da parte del Comune di Tito;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Tito per il rilascio del Permesso di Costruire, fatta salva e a carico della società BEA SERVICE S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per il rilascio del permesso stesso;
4. di richiedere alla società BEA SERVICE S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Donato Paolo SALVATORE

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 4687 del 20/09/2012 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società BEA SERVICE S.r.l., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del progetto di che trattasi e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 21/09/2012

**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 24/09/2012

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 24/09/2012