

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA

N° **141** del 20 Novembre 2015

OGGETTO: Revoca delibera n.76 del 13/07/2015 avente oggetto: "Assegnazione lotto alla società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. - a.i. Tito".

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento”;

PREMESSO che con delibera n. 76 del 13 luglio 2015 veniva disposto:

1. *di accogliere l'istanza della società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. con sede in con sede in Milano al Viale Luigi Majno, n.26 – P. IVA 09129800968 – PEC: tanpilsrl@legalmail.it – intesa ad ottenere l'assegnazione di un lotto di terreno di mq.25.708 circa per la realizzazione di uno stabilimento industriale per la produzione di "pellet" con l'impiego di n.22 unità lavorative ed un investimento di € 13.002.000,00, finanziato nella misura del 45% con le agevolazione previste dal bando per i Piani di Sviluppo Industriale attraverso Pacchetti Integrati di Agevolazione della Regione Basilicata (D.G.R. n.577 del 29 aprile 2015, BUR n.19 del 1° maggio 2015), in misura pari al 45% attraverso prestito bancario e per quanto attiene al restante del 10% attraverso equity;*
2. *di assegnare alla società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. il lotto nell'a.i. di Tito, così come definito e indicato nell'allegata planimetria catastale che è parte integrante e sostanziale del presente atto, in cui è evidenziato con colore rosso, distinto in catasto terreni al foglio di mappa n.13 del Comune di Tito, particelle n.67 (in parte), n.68 (in parte) e n.1192 (in parte) per una superficie complessiva di circa 25.708 mq, fatti salvi l'identificazione con più precisi dati catastali, consistenza effettiva, coerenza, confini e risultanze eventuali del tipo di frazionamento da redigere a cura dell'assegnatario, allo stato, privo di opere di urbanizzazione;*
3. *di esprimere, in linea di massima e per quanto di competenza consortile, parere favorevole all'insediamento della società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. nell'a.i. di Tito, riservandosi decisioni definitive all'esame del progetto esecutivo e fatta salva e a carico della società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la messa in esercizio dell'impianto di che trattasi;*
4. *di prendere atto ed evidenziare che il suindicato lotto, così come richiesto ed individuato dalla società istante, al momento è privo di opere di urbanizzazione per cui, nei tempi tecnici necessari, il Consorzio dovrà compiere quanto utile e necessario per la realizzazione delle opere infrastrutturali a servizio del lotto assegnato (reti tecnologiche ecc.);*
5. *di concedere che gli oneri per istruttoria pratica, in premessa determinati e pari a € 13.000,00 oltre IVA, siano versati dalla assegnataria TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. all'esito della istanza di ammissione ai benefici richiesti di cui al bando regionale citato fissando per tale adempimento il termine di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di pubblicazione delle graduatorie di ammissibilità ai benefici di cui al bando regionale di interesse;*
6. *di impegnare la società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. a trasmettere, entro giorni 10 dalla presentazione, copia della domanda di ammissione alla prima sessione di valutazione con scadenza al 15 luglio 2015 del bando per i Piani di Sviluppo Industriale attraverso Pacchetti Integrati di Agevolazione della Regione Basilicata (D.G.R. n. 577 del 29 aprile 2015, BUR n.19 del 1° maggio 2015);*
7. *di richiedere alla società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l., in conformità a quanto previsto dal punto 4) della delibera n.121 del 21/09/2010, il versamento dell'importo di € 499.763,52 oltre IVA, quale anticipo pari al 50% del prezzo stimato per il trasferimento della superficie di mq.25.708 assegnata calcolato in applicazione del costo unitario di €/mq.38,88 previsto dalla delibera n.121 del 21/09/2010, entro il termine di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di*

pubblicazione delle graduatorie di ammissibilità ai benefici di cui al bando regionale di interesse;

8. *di dare mandato al Direttore di notificare il presente atto alla società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. affinché confermi al Consorzio la realizzazione dell'iniziativa programmata e ne accetti esplicitamente il contenuto, subordinando l'efficacia del presente atto alla esplicita accettazione da parte della citata società di quanto in esso riportato;*
9. *di stabilire che l'assegnazione disposta in favore della società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. sia vincolante per il Consorzio fino al termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione della graduatoria relativa alla prima sessione di valutazione, con scadenza per la presentazione delle domande fissata al 15 luglio 2015, del bando per l'ammissione alle agevolazioni previste dai Piani di Sviluppo Industriale attraverso Pacchetti Integrati di Agevolazione della Regione Basilicata (D.G.R. n.577 del 29 aprile 2015, BUR n.19 del 1° maggio 2015); entro detto termine la assegnataria, a pena di revoca della presente deliberazione, oltre ad ottemperare a quanto disposto ai precedenti punti 5) e 7), dovrà trasmettere il progetto esecutivo relativo all'iniziativa proposta e richiederne l'approvazione;*
10. *di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.*

CHE con nota del 24/09/2011 - acquisita al Prot. ASI al n.5796 del 24/09/2011 - la società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. ha comunicato che a seguito dell'uscita della graduatoria regionale del primo PIA, l'iniziativa candidata è stata ammessa risultando tuttavia non finanziabile e che pertanto, si ringrazia della disponibilità e si rinuncia all'assegnazione effettuata in nostro favore con delibera n.76 del 13/07/2015 in quanto non esistono più i presupposti per poter realizzare l'iniziativa programmata e proposta;

CONSIDERATO che allo stato dei fatti la società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. non ha provveduto ad adempiere ai propri obblighi e che, quindi, la stessa risulta inadempiente e rinunciataria;

RITENUTO pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico, sussistere le condizioni di cui sopra per procedere alla revoca della delibera n.76 del 13/07/2015 avente oggetto: "Assegnazione lotto alla società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. - a.i. Tito";

RITENUTO altresì che, in tal modo, si determini l'opportunità per eventuali nuovi imprenditori di attivare su quel lotto nuove iniziative industriali;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di prendere atto della nota del 24/09/2011 - acquisita al Prot. ASI al n.5796 del 24/09/2011 – con la quale la società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l.

ha rinunciato all'assegnazione disposta con delibera n.76 del 13/07/2015 con conseguente indisponibilità ad effettuare l'investimento inizialmente programmato;

2. di disporre per le motivazioni espresse in premessa la revoca della delibera n.76 del 13/07/2015 avente ad oggetto: "Assegnazione lotto alla società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. - a.i. Tito";
3. di incaricare i competenti uffici consortili di notificare il presente atto alla TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l.;
4. di riservarsi ogni eventuale ulteriore azione;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.5715 del 18/11/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di disporre la revoca della delibera n.76 del 13/07/2015 recante in oggetto: "Assegnazione lotto alla società TAN PELLETS INTERNATIONAL LUCANIA S.r.l. - a.i. Tito".

Tito li, 18/11/2015

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 20/11/2015

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO