

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **146** del 9 Ottobre 2012

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto in sanatoria di un locale tecnico a servizio dello stabilimento della società TIBERINA MELFI S.r.l. - a.i. di San Nicola di Melfi.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che la Società TIBERINA MELFI S.r.l. è insediata nell'a.i. di Melfi nell'area destinata alla Componentistica del Comparto Omogeneo SATA nel lotto n.9 dell'estensione di mq.24.985 con un stabilimento per la produzione di sottogruppi lastrati con una superficie coperta di mq. 11.237,00;

CHE con nota del 31/08/2012, acquisita al Prot. ASI al n. 4663 del 19/09/2012, la società TIBERINA MELFI S.r.l., ha trasmesso il progetto in sanatoria per aver realizzato abusivamente una struttura adibita a caricabatteria all'interno del proprio lotto sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il rilascio del nulla-osta in sanatoria per il rilascio del permesso di costruire da parte del comune di Melfi ;

ESAMINATO il progetto dei lavori realizzati in assenza del permesso di costruire che consistono nella realizzazione di due corpi di fabbrica avente strutture metalliche la prima delle dimensioni esterne di mt.10,00 x mt.12,00); la seconda delle dimensioni in pianta di mt. 4,00 x mt. 10,00 per una superficie coperta complessiva di mq.160,00 destinato a servizi tecnologici locale tecnico caricabatterie);
il tutto come meglio specificato nella relazione e elaborati allegati al progetto in sanatoria;

CONSIDERATO il progetto in sanatoria presentato dalla società TIBERINA MELFI S.r.l. non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997;

RITENUTO pertanto, di poter accogliere la richiesta della società TIBERINA MELFI S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi per il rilascio del nulla-osta in sanatoria da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica da parte della società TIBERINA MELFI S.r.l. sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza della società TIBERINA MELFI S.r.l. intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto in sanatoria per aver realizzato abusivamente una

struttura adibita a caricabatteria a servizio del proprio stabilimento sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi e meglio illustrato in premessa;

2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del citato progetto in sanatoria così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla-osta in sanatoria;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Melfi per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, fatta salva e a carico della società TIBERINA MELFI S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del permesso stesso in sanatoria;
4. di richiedere alla società TIBERINA MELFI S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 4907 del 01/10/2012 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società TIBERINA MELFI S.r.l., e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi per il rilascio del nulla-osta in sanatoria da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 03/10/2012

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 08/10/2012

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 08/10/2012