

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **149** del 21 Luglio 2009

**OGGETTO:** Revoca delibera n. 40 del 05.03.09 assegnazione suolo alla società GAIA EMPRISE s.r.l. a.i. Alta Val d'Agri.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la "Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale";

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

**VISTA** la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all'articolo 19 "*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*" dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

**VISTO** il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

**VISTA** la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 13/07, l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 223 del 24.09.08 con il quale l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto "*Insedimento*";

**PREMESSO** che con delibera n. 40 il Commissario dell'Ente in data 05.03.09 ha assegnato alla società GAIA EMPRISE S.r.l. un lotto di terreno nell'a.i. di Alta Val D'Agri distinto in catasto terreni al foglio di mappa n. 68 del Comune di Viggiano particelle n.ri 1135, 1114 (parte), 1116 (parte), 581 (parte), 588, 579 (parte), 578 (parte) e 577 (parte) della superficie complessiva di mq. 2.380 circa fatti salvi l'identificazione con più precisi dati catastali, consistenza effettiva, coerenza, confini e risultanze del tipo di frazionamento da redigere a cura dell'assegnatario, per realizzare un edificio da destinare a laboratorio per le prove sui materiali da costruzione, con l'impiego di n. 9 unità lavorative ed un investimento di € 614.490,00, finanziato con mezzi propri al 50% e finanziamento P.O.V. al 50%;

**CHE** con nota Prot. ASI n. 2189 dell'11.03.09 (priva di riscontro) veniva notificata alla società GAIA EMPRISE S.r.l. la suddetta delibera invitando la società a versare il 50% del prezzo stimato per la cessione del lotto in parola e presentare il progetto esecutivo entro 30 giorni dal ricevimento della stessa;

**CHE** con nota Prot. ASI n. 4566 del 27.05.09 veniva comunicato alla società GAIA EMPRISE S.r.l. l'avvio del procedimento di revoca della delibera n. 40 del 05.03.09 avente ad oggetto "Assegnazione lotto alla società GAIA EMPRISE s.r.l. nell'a.i. Alta Val d'Agri";

**VISTA** la nota già citata Prot. ASI n. 4566 del 27.05.09 - ricevuta in data 01.06.09 – con cui veniva dato avviso dell'avvio del procedimento di revoca dell'assegnazione del lotto sito nell'a.i. Alta Val d'Agri disposta con la delibera n. 40/09;

**VISTA** che a tale comunicazione Prot. n. 4566/09 non è seguita alcuna osservazione e/o deduzione dalla società GAIA EMPRISE S.r.l.;

**CONSIDERATO** che allo stato dei fatti la società GAIA EMPRISE S.r.l. non ha provveduto ad adempiere ai propri obblighi e che, quindi, la stessa risulta del tutto inadempiente;

**RITENUTO**, per tutto quanto precede, che nel caso in questione sussistano le condizioni per definire il procedimento di revoca della delibera n. 40 del 05.03.09 di assegnazione alla società GAIA EMPRISE S.r.l. del lotto nell'a.i. Alta Val d'Agri del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. n. 4566 del 27.05.09 e, pertanto, disporre la revoca della delibera n. 40 del 05.03.09;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

## **D E L I B E R A**

1. di prendere atto della reiterata indisponibilità della Società GAIA EMPRISE S.r.l. ad adempiere a quanto disposto con la delibera n. 40 del 05.03.09 e che la stessa non ha manifestato alcuna concreta disponibilità ad effettuare l'investimento inizialmente programmato;

2. di attestare che sussistono le condizioni per definire il procedimento di revoca delle delibere n. 40 del 05.03.09 di assegnazione alla società GAIA EMPRISE S.r.l. del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. n. 4566 del 27.05.09;
3. di disporre la revoca della assegnazione alla società GAIA EMPRISE S.r.l. del lotto ricadente nell'agglomerato industriale Alta Val d'Agri;
4. di disporre la revoca della delibera n. 40 del 05.03.09, con la quale è stata disposta l'assegnazione alla società GAIA EMPRISE S.r.l. di un lotto di terreno nell'a.i. di Alta Val D'Agri, distinto in catasto terreni al foglio di mappa n. 68 del Comune di Viggiano particelle n.ri 1135, 1114 (parte), 1116 (parte), 581 (parte), 588, 579 (parte), 578 (parte) e 577 (parte) della superficie complessiva di mq. 2.380 circa, fatti salvi l'identificazione con più precisi dati catastali, consistenza effettiva, coerenza, confini e risultanze del tipo di frazionamento da redigere a cura dell'assegnatario, per realizzare un edificio da destinare a laboratorio per le prove sui materiali da costruzione, con l'impiego di n. 9 unità lavorative ed un investimento di € 614.490,00, finanziato con mezzi propri al 50% e finanziamento P.O.V. al 50%;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di notificare alla società GAIA EMPRISE s.r.l. la presente deliberazione;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 6177 del 20.07.09 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di disporre la revoca della delibera n. 40 del 05.03.09, con la quale è stata disposta l'assegnazione alla società GAIA EMPRISE s.r.l. di un lotto di terreno nell'a.i. di Alta Val D'Agri - distinto in catasto terreni al foglio di mappa 68 del Comune di Viggiano particelle n.ri 1135, 1114 (parte), 1116 (parte), 581 (parte), 588, 579 (parte), 578 (parte) e 577 (parte) - della superficie complessiva di mq. 2.380 circa per realizzare un edificio da destinare a laboratorio per le prove sui materiali da costruzione con l'impiego di n. 9 unità lavorative ed un investimento di € 614.490,00, finanziato con mezzi propri al 50% e finanziamento P.O.V. al 50%.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 20/07/09

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito lì, 21/07/09