



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° **14** del 7 Marzo 2016

OGGETTO: Nulla-Osta all'esercizio dell'attività nelle unità immobiliari di proprietà della GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. nell'a.i. di Potenza.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento”;

PREMESSO che la GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. è proprietaria di due unità immobiliari site in Via del Basento n.244, all'interno del complesso industriale della società F.lli DE STEFANO s.n.c. al rione Betlemme ricadente nell'area industriale di Potenza, censite all'ufficio del Territorio di Potenza, in catasto fabbricati, al foglio di mappa n.52 del Comune di Potenza, particella n.1636 della superficie di mq.470 e 1637 sub 3, della superficie coperta di mq.74 al piano terra e area esterna circostante di mq.1.305 - particella n. 7 sub 2 - aventi già destinazione Industriale/Artigianale;

CHE con nota dell'11 dicembre 2015, acquisita in pari data al Prot. ASI n.6192, la GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. con sede in Potenza in C/da Tora n.4 - C.F. 01709610768 - ha richiesto il nulla-osta consortile all'esercizio di attività da svolgere nelle unità immobiliari sopra identificate di proprietà della richiedente, allegando la documentazione di rito;

CHE dalla documentazione presentata, verificata dal responsabile degli insediamenti produttivi geom. Canio Marra che in tal senso ha reso il proprio rapporto istruttorio Prot. n.6346 in data 21/12/2015, si evince che le unità immobiliare di che trattasi, di proprietà della GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l., saranno destinate all'attività identificata dal codice ATECO 96.01.1 (Lavanderia industriale, noleggio biancheria, stiro, confezione, disinfestazione) a supporto - come sede secondaria - di quella già esercita in altro sito ricadente nell'a. i. di Potenza, con un organico lavorativo inizialmente pari a n.4/8 unità;

CONSIDERATO che l'attività che svolgerà la GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del Piano Regolatore dell'a.i. di Potenza approvato con D.P.G.R. n.304 del 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

PRESO ATTO che la GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l., con nota Prot. n.6192/2015, ha già trasmesso, debitamente sottoscritto per accettazione, il vigente regolamento consortile che, tra l'altro, norma le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

RITENUTO pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. e autorizzare la GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. a poter esercitare l'attività come da documentazione sopra indicata nelle unità immobiliari sopra identificata già di proprietà rilasciando il richiesto nulla-osta;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "*norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile*", gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica da parte della GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza dalla società GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. con sede in Potenza in C/da Tora n.4 - C.F. 01709610768 – intesa ad ottenere il nulla-osta consortile all'esercizio dell'attività da svolgere nelle unità immobiliari di proprietà identificate in premessa a svolgere l'attività identificata dal codice ATECO 96.01.1 (Lavanderia industriale, noleggio biancheria, stiro, confezione, disinfestazione) a supporto dell'attività già esercita in altro sito ricadente nell'a. i. di Potenza, con un organico lavorativo inizialmente pari a n.4/8 unità;
2. di rilasciare alla società GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. il necessario nulla-osta all'esercizio dell'attività, fermo restando e a carico della stessa l'obbligo di acquisire ogni altro permesso, parere e/o autorizzazione necessari all'avvio dell'attività nel rispetto della vigente normativa;
3. di incaricare i competenti uffici consortili di far formalizzare alla GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. la richiesta di allaccio alle reti idriche ad uso potabile-industriale e fognarie per lo smaltimento reflui, conseguire la necessaria autorizzazione e sottoscrivere i contratti di fornitura;
4. di richiedere alla GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. l'importo di € 260,00, oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.6346 del 21/12/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole all'accoglimento della richiesta formulata della GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. e autorizzare la GIUSEPPE MARTOCCIA S.r.l. a poter esercitare l'attività nelle unità immobiliari identificate in premessa già di proprietà e al rilascio del richiesto nulla-osta all'esercizio, con un organico lavorativo inizialmente pari a n.4/8 unità.

Tito li, 22/12/2015

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Tito li, 22/12/2015

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Alfredo ROCCO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 07/03/2015

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

