



Consorzio per lo Sviluppo Industriale  
della Provincia di Potenza

## DELIBERA

N° **14** del 24 Gennaio 2019

**OGGETTO** : Appalto di servizio gestione e manutenzione impianti e rete idrica e fognaria a servizio delle aree industriali dell'Alta Val d'Agri, Balvano, Baragiano, Isca Pantanelle, Potenza, Senise e Tito – CUP: E72B18002740005 - Presa atto elaborati progettuali.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante *“Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale”*;

**VISTA** la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante *“Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale”* con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

**VISTA** la L.R. n.34 del 30.11.2017 *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, pubblicata sul BUR Basilicata n.47 del 30.11.2017;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

**VISTA** la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera n.1 dell'8.10.2018 avente ad oggetto L.R. n.34 del 30.11.2017 recante *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, art.1: *“Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”*. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Aniello ERTICO;

**VISTA** la delibera n.2 dell'11 ottobre 2018 avente ad oggetto *“Art.7 L.R. n.32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza”*;

**PREMESSO** che con delibera n.79, in data 14.06.2018, è stato stabilito di attivare due differenti e parallele procedure di gara per l'affidamento della gestione e manutenzione degli impianti e reti consortili e precisamente:

- la prima finalizzata all'affidamento in concessione – *per un periodo di anni 5* – del servizio di trattamento dei rifiuti liquidi speciali (RLS) presso l'impianto di depurazione di San Nicola di Melfi che preveda l'obbligo per il concessionario di assicurare a titolo di controprestazioni i servizi relativi alla gestione degli impianti e delle reti nelle aree industriali di San Nicola di Melfi e Valle di Vitalba, oltre alla formulazione di offerta migliorativa comprendente percentuale da riconoscere al Consorzio sul margine operativo lordo (*utile*) conseguibile con l'esercizio del servizio concesso da valutare come offerta economicamente più vantaggiosa;
- la seconda per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione dei restanti impianti e reti a servizio delle aree industriali consortili – *per un periodo di anni 5* – articolato in più lotti come previsto dalla vigente normativa, da aggiudicare a seguito di valutazione di offerta economicamente più vantaggiosa;

**CHE**, con la citata delibera n.79/2018, è stato, altresì, individuato il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Consortile Ing. Guido BONIFACIO in possesso dei necessari requisiti, quale responsabile unico del procedimento, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., relativamente all'espletamento della gara relativa all'affidamento del servizio di gestione e manutenzione dei restanti impianti e reti a servizio delle aree industriali consortili – *per un periodo di anni 5* – articolato in più lotti, da aggiudicare a seguito di valutazione dell'offerta presentata dando mandato, allo stesso, di porre in essere tutto quanto previsto dalla convenzione tra Regione Basilicata ed il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza per la disciplina delle attività svolte dalla Regione Basilicata inerenti alla Stazione Unica Appaltante – S.U.A. stipulata in data 9 marzo 2017, acquisita al prot. ASI n.1591 del 10.04.2017, al fine di avviare la procedura di gara in parola;

**VISTA** la nota prot. n.2987 con la quale, in data 15.06.2018, è stato comunicato all'ufficio appalti di servizi e forniture del Dipartimento Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata il nominativo del responsabile unico del procedimento ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. richiedendo, nel contempo, la nomina di quello ai sensi della legge n.241/90 e s.m.i.;

**VISTA** la nota prot. n.152949/20AC del 13.09.2018, acquisita al prot. ASI n.4410 del 14.09.2018, con la quale SUA-RB riscontrando la succitata richiesta consortile ha comunicato il nominativo del responsabile unico del procedimento ai sensi della legge n.241/90 e s.m.i.;

**VISTO** il verbale n.1 del 24.10.2018, acquisito al prot. ASI n. 292 del 14.01.2019, con il quale il tavolo tecnico convocato dalla SUA-RB per l'avvio dei lavori preliminari all'approvazione della documentazione relativa all'affidamento del servizio in parola, ha convenuto le seguenti osservazioni sulla documentazione prodotta:

- considerato l'avvio delle procedure di trasferimento dell'impianto di depurazione di Baragiano ad AQL, è opportuno, nella suddivisione in lotti, raggruppare in un lotto distinto i servizi che si prevedono possano passare nella gestione AQL, allo scopo di agevolare e semplificare l'eventuale subentro di quest'ultimo nella gestione del contratto;
- è opportuno rivedere la griglia di valutazione sia perché "*l'incremento delle unità lavorative*" non può essere di per sé utilizzato come criterio di valutazione dell'offerta tecnica, se non nell'ambito di una più ampia valutazione inerente le modalità di organizzazione del servizio, sia per inserire, ove possibile dei sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica;

**VISTI** gli elaborati progettuali relativi al servizio di gestione e manutenzione degli impianti e reti a servizio delle aree industriali dell'Alta Val d'Agri, Balvano, Baragiano, Isca Pantanelle, Potenza, Senise e Tito (*relazione illustrativa, relazione, capitolato speciale d'appalto, quadro riepilogativo dei costi, schema di contratto, D.U.V.R.I.*) che prevedono quale importo complessivo a base d'asta € 8.648.400,00 per l'intera durata dell'appalto (*cinque anni*) e la suddivisione nei seguenti 3 lotti funzionali con i rispettivi importi a base d'asta per l'intera durata dell'appalto:

- 1° lotto funzionale: "Zona 2 - Marmo Platano, Tito, Pantano di Pignola e Potenza" €3.816.000,00;
- 2° lotto funzionale: "Zona 2 – Impianti Baragiano e Isca Pantanelle" € 2.216.400,00;
- 3° lotto funzionale: "Zona 3 – Alta Val d'Agri e Senise" € 2.616.000,00;

**VISTO** il verbale n.2 dell'8.01.2019, acquisito al prot. ASI n. 293 del 14.01.2019, con il quale il tavolo tecnico, convocato dalla SUA-RB per esaminare il progetto revisionato sulla scorta delle osservazioni di cui al precedente verbale n.1, ha verificato che sono state apportate le modifiche concordate;

**VISTO** l'art.6 della suddetta convenzione prot. n.1591/2017 - *costi e rendicontazione delle attività della SUA-RB e relativi rimborsi (art. 4, 1° co. lett. b) - DPCM 30/6/2011* – che prevede a carico dell'ente aderente i "costi diretti" sostenuti direttamente dalla SUA-RB ed i "costi generali" sostenuti dalla SUA-RB per l'attività di espletamento delle gare ed atteso che gli stessi possono credibilmente stimarsi in € 5.000,00 quelli diretti ed in € 50.000,00 quelli generali;

con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2 ottobre 2018;

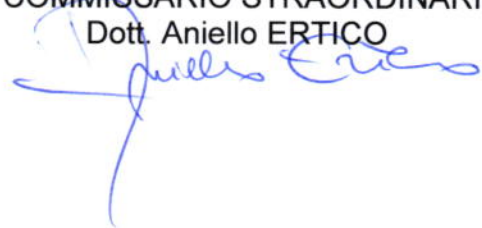
## **DELIBERA**

1. di prendere atto degli elaborati progettuali relativi al servizio di gestione e manutenzione degli impianti e reti a servizio delle aree industriali dell'Alta Val d'Agri, Balvano, Baragiano, Isca Pantanelle, Potenza, Senise e Tito (*relazione illustrativa, relazione, capitolato speciale d'appalto, quadro riepilogativo dei costi, schema di contratto, D.U.V.R.I.*) che prevedono quale importo complessivo a base d'asta € 8.648.400,00 per l'intera durata dell'appalto (*cinque anni*) e la suddivisione nei seguenti 3 lotti funzionali con i rispettivi importi a base d'asta per l'intera durata dell'appalto:
  - 1° lotto funzionale: "Zona 2 - Marmo Platano, Tito, Pantano di Pignola e Potenza" €3.816.000,00;
  - 2° lotto funzionale: "Zona 2 – Impianti Baragiano e Isca Pantanelle" € 2.216.400,00;
  - 3° lotto funzionale: "Zona 3 – Alta Val d'Agri e Senise" € 2.616.000,00;
2. di prevedere di riconoscere alla SUA-RB, ai sensi dell'art.6 della convenzione stipulata in data 9.03.2017, acquisita al prot. ASI n.1591 del 10.04.2017, un importo complessivo stimato in € 55.000,00 di cui € 5.000,00 per "costi diretti" ed € 50.000,00 per "costi generali";
3. di imputare la spesa di cui al precedente punto 1) stimata in € 8.648.400,00 come segue: € 1.729.680,00, tra i costi della produzione alla Voce "Servizi da Terzi" del piano economico finanziario dell'esercizio 2019 in corso di redazione ed approvazione, nonchè la registrazione, della medesima, alla voce " Conduzione e Manutenzione Ordinaria Aree Ind.li " del bilancio consortile dell'esercizio in corso;

€ 1.729.680,00 annui, tra i costi della produzione alla Voce "Servizi da Terzi" dei piani economici finanziari degli esercizi dal 2020 al 2023, che si andranno a redigere ed approvare, nonchè la registrazione, dei medesimi costi, alla voce "Conduzione e Manutenzione Ordinaria Aree Industriali" dei bilanci consortili degli esercizi di cui si tratta;

4. di imputare la spesa di cui al precedente punto 2) pari a € 55.000,00 tra i costi della produzione alla Voce "Servizi da Terzi" del piano economico finanziario dell'esercizio 2019 in corso di redazione ed approvazione, nonchè la registrazione, della medesima, alla voce "Servizi Diversi" del bilancio consortile dell'esercizio in corso;
5. di dare atto che il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art.35 – *comma 4* - del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto della opzione di proroga del contratto prevista dai documenti di gara, è pari ad € 10.378.080,00;
6. di procedere all'appalto del servizio in narrativa mediante procedura "aperta", ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 – *comma 2* – del medesimo D.Lgs;
7. di incaricare il responsabile unico del procedimento di trasmettere la presente delibera alla SUA-RB a cui è demandata l'indizione della procedura di gara ed i successivi adempimenti previsti dalla legge;
8. di disporre che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione siano acquisiti agli atti di ufficio per la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Aniello ERTICO



**Parere del Responsabile Unico del Procedimento:**

In relazione al servizio gestione e manutenzione impianti e rete idrica e fognaria a servizio delle aree industriali dell'Alta Val d'Agri, Balvano, Baragiano, Isca Pantanelle, Potenza, Senise e Tito, visto il verbale dell'8.01.2019, acquisito al prot. ASI n. 293 del 14.01.2019, con il quale il tavolo tecnico opportunamente convocato dalla SUA-RB si è espresso in merito agli elaborati progettuali presentati, si propone la relativa approvazione ed indizione di apposita gara di appalto con procedura aperta e criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa con importo complessivo di tutti i lotti funzionale a base d'asta pari ad € 8.648.400,00 per l'intera durata dell'appalto (*cinque anni*). Si propone, altresì, di prevedere ai sensi dell'art.6 della convenzione stipulata con la SUA-RB di riconoscere alla stessa un importo complessivo stimato in € 55.000,00 di cui € 5.000,00 per "costi diretti" ed € 50.000,00 per "costi generali".

IL Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Guido BONIFACIO)

Tito li, 15.01.2019

**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Vista le spese previste nella presente bozza di per quanto di propria competenza relativa alla imputazione contabile, si certifica la registrazione, della medesima come segue: la spesa di cui ai precedente punto 1) stimata in € 8.648.400,00 come segue: quanto a € 1.729.680,00, tra i costi della produzione alla Voce " Servizi da Terzi" del piano economico finanziario dell'esercizio 2019 in corso di redazione ed approvazione, nonchè la registrazione, della medesima, alla voce " Conduzione e Manutenzione Ordinaria Aree Ind.li " del bilancio consortile dell'esercizio in corso; quanto a € 1.729.680,00 annui, tra i costi della produzione alla Voce " Servizi da Terzi" dei piani economici finanziari degli esercizi dal 2020 al 2023, che si andranno a redigere ed approvare, nonchè la registrazione, dei medesimi costi, alla voce "Conduzione e Manutenzione Ordinaria Aree Ind.li" dei bilanci consortili degli esercizi di cui si tratta; la spesa di cui ai precedente punto 2) pari a € 55.000,00 tra i costi della produzione alla Voce " Servizi da Terzi" del piano economico finanziario dell'esercizio 2019 in corso di redazione ed approvazione, nonchè la registrazione, della medesima, alla voce " Servizi Diversi " del bilancio consortile dell'esercizio in corso.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
(Rag. Angelo MARZANO)

Tito li, 22.01.2019

**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE  
(Ing. Guido BONIFACIO)

Tito li, 24.01.2019