



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 14 del 11 Febbraio 2021

OGGETTO: A.I. di San Nicola di Melfi – Fusione per incorporazione e Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per l’installazione di una struttura metallica – Tunnel Mobile - a servizio dello stabilimento società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. nell’a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico per l’Edilizia del Comune di Melfi.

<p style="text-align: center;">IL COMMISSARIO STRAORDINARIO <i>del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza</i></p>
--

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante “*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*”;

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante “*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*” con cui, tra l’altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 “*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*”, pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell’1/06/2016;

VISTA la D.G.R. n. 1025 del 30.12.2019 avente ad oggetto: “*Art.1 comma 2 L.R. 30.11.2017 n. 34 “Nomina nuovo Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*”, con la quale l’Avv. Francesco PAGANO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n. 1 del 14.01.2020 avente ad oggetto “*L.R. n. 34 del 30.11.2017 Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale, art.1 comma 2: “Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento*”, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Francesco PAGANO;

VISTA la delibera n. 38 del 21 aprile 2020 avente ad oggetto: “*Direttore del Consorzio – Conferma incarico*”;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 421 del 2.07.2020 avente ad oggetto: “*Art. 1, comma 2 Legge Regionale 30.11.2017, n.34 – DGR n. 1025 del 30.12.2019 - Differimento scadenza durata in carica del Commissario straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Potenza*;

PREMESSO che la società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. è insediata nell'area ex 219/81 dell'a.i. di San Nicola di Melfi con un complesso industriale, avente una superficie fondiaria pari a mq.51.540 e una superficie coperta pari a mq.11.855, destinato alla produzione e lavorazione del malto con un organico lavorativo pari a n. 22 unità;

CHE, con messaggio di posta certificata del 26/01/2021 acquisito in pari data al Prot. ASI al n. 347, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi ha richiesto parere relativo al PDC n. 07/2021 - id: 73976 per l'installazione di una struttura metallica – tunnel mobile - a servizio dello stabilimento della AGROALIMENTARE SUD S.p.A. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla-osta di competenza;

CHE con nota PEC del 1° febbraio 2021 - acquisita al Prot. ASI n.446 del 2 febbraio 2021 - la società ADRIATICA S.p.A. comunicava che a far data 29 gennaio 2021, giusta atto del notaio Marino in Verona, repertorio n. 1.766 del 25.01.2021, la società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. è stata incorporata nella controllante ADRIATICA S.p.A., chiedendo che tutti i rapporti attualmente in essere con la AGROALIMENTARE SUD S.p.A. venissero volturati alla società ADRIATICA S.p.A. - P.IVA 01135290292, PEC adriaticaspa@legalmail.it, Codice Univoco AU7YEU4 – con sede legale alla Strada Dogado 300 n.19-21 – LOREO (RO) e sede operativa in zona industriale di san Nicola di Melfi 85025 MELFI (PZ);

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 569 del 10/02/2021, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole alla presa d'atto della fusione per incorporazione – avvenuta con atto a rogito notaio Marino in Verona repertorio n. 1.766 del 25.01.2021 con la quale la società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. è stata fusa mediante incorporazione nella società ADRIATICA S.p.A. P.IVA 01135290292, PEC adriaticaspa@legalmail.it, Codice Univoco AU7YEU4 – con sede legale alla Strada Dogado 300 n.19-21 LOREO (RO) e sede operativa in zona industriale di san Nicola di Melfi 85025 MELFI (PZ) ed è subentrata nelle attività in capo alla AGROALIMENTARE SUD S.p.A. nell'a.i. di San Nicola di Melfi, dal 29 gennaio 2021 - giusta nota acquisita al prot. ASI n. 446 del 02.02.2021 nonché al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla AGROALIMENTARE SUD S.p.A. per la realizzazione di una struttura metallica – tunnel mobile - a servizio del proprio stabilimento sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, in quanto conforme alle norme urbanistiche dettate dal P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n.586 del 12/05/1997, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

CHE in applicazione della delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della AGROALIMENTARE SUD S.p.A. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Melfi e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di propria competenza;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1025 del 30.12.2019;

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere su proposta del Dirigente tecnico, l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al PDC n. 07/2021 - id: 73976 – per la l'installazione di una struttura metallica – tunnel mobile - a servizio dello stabilimento della AGROALIMENTARE SUD S.p.A. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi;
3. di prendere atto della fusione per incorporazione – avvenuta con atto a rogito notaio Marino in Verona repertorio n. 1.766 del 25.01.2021 di fusione per incorporazione della società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. nella società ADRIATICA S.p.A. - P.IVA 01135290292, PEC adriaticaspa@legalmail.it, Codice Univoco AU7YEU4 – con sede legale alla Strada Dogado 300 n.19-21 LOREO (RO) e sede operativa in zona industriale di san Nicola di Melfi 85025 MELFI (PZ) ed è subentrata nelle attività in capo alla AGROALIMENTARE SUD S.p.A. nell'a.i. di San Nicola di Melfi, dal 29 gennaio 2021, giusta nota acquisita al prot. ASI n. 446 del 02.02.2021;
4. di confermare, per quanto di competenza, su proposta del dirigente tecnico, il parere favorevole espresso dai competenti uffici consortili attestante la conformità alle previsioni del P.R.G. e piano particolareggiato dell'a.i. di San Nicola di Melfi del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano, e rilasciare il prescritto nulla-osta;
5. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico per l'Edilizia, fatta salva e a carico della AGROALIMENTARE SUD S.p.A. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo, di imputare alla società ADRIATICA S.p.A. per la quota riferita al suddetto complesso industriale, gli oneri per la gestione e manutenzione dell'area industriale di San Nicola di Melfi a far data dal 29 gennaio 2021;
7. di incaricare i competenti uffici consortili di far formalizzare alla società ADRIATICA S.p.A. la richiesta di allaccio alle reti idriche e fognarie, ad uso industriale per lo smaltimento reflui, conseguire la necessaria autorizzazione e sottoscrivere i relativi contratti di fornitura volturando eventualmente i contratti in essere con la società AGROALIMENTARE SUD S.p.A.;
8. di richiedere alla ADRIATICA S.p.A. (già AGROALIMENTARE SUD S.p.A.) l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
9. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della ADRIATICA S.p.A. (già AGROALIMENTARE SUD S.p.A.) regolare fattura per l'importo di cui al punto 8 che

precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla AGROALIMENTARE SUD S.p.A;

10. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Francesco PAGANO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 569 del 10/02/2021 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole all'accoglimento dell'istanza avanzata AGROALIMENTARE SUD S.p.A. relativa all'approvazione del progetto, trasmesso dallo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Melfi, per l'installazione di una struttura metallica – tunnel mobile – a servizio dello stabilimento della AGROALIMENTARE SUD S.p.A., attestando la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del progetto di che trattasi e concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza e alla presa d'atto della fusione per incorporazione avvenuta con atto a rogito notaio Marino in Verona repertorio n. 1.766 del 25.01.2021 con la quale la società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. incorporata nella società ADRIATICA S.p.A che è subentrata nelle attività nei rapporti in essere già in capo alla AGROALIMENTARE SUD S.p.A. dal 29 gennaio 2021, giusta nota acquisita al prot. ASI n. 446 del 02.02.2021.

Tito II, 11/02/2021

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito II, 11/02/2021

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

