

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **153** del 22 Settembre 2011

**OGGETTO:** Attestazione di conformità progetto di ampliamento della attività di messa in riserva, trattamento e recupero R.A.E.E. della società RI.PLASTIC S.p.A. - a.i. di Baragiano.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO**, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

**VISTO** il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

**CONSIDERATO** che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

**PREMESSO** che la società RI.PLASTIC S.p.A. è proprietaria di un lotto industriale sito nell'a.i. di Baragiano - Comune di Balvano (PZ) - censito al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 5 del Comune di Balvano, particella n. 296 della superficie di mq. 10.160, dove è ubicato un capannone avente superficie coperta di mq. 4.700 circa destinato all'attività di recupero R.A.E.E. ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. n. 152/06 con impianto di trattamento/recupero TV, Monitor ed apparecchiature per la refrigerazione, giuste delibere n.ri 147/05 e 222/05;

**CHE** la suindicata attività è stata autorizzata con determina Provinciale n. 1577 del 30 aprile 2009;

**CHE**, con nota dell'8 agosto 2011 acquisita al prot. ASI al n. 4810 del 24 agosto 2011, il Dirigente dell'Ufficio Ambiente della Provincia di Potenza, ai sensi e per gli effetti della legge 7 agosto 1990 n. 241, ha convocato per il giorno 6 settembre 2011 alle ore 10:00, presso la sala della Protezione Civile della Provincia di Potenza, Conferenza di Servizi ai fini del rilascio della autorizzazione per l'ampliamento della attività di messa in riserva, trattamento e recupero R.A.E.E. proposto dalla società RI.PLASTIC S.p.A. nell'a.i. di Baragiano così come descritto nel progetto da trasmettere a cura della richiedente, invitando il Consorzio a partecipare a detta Conferenza di Servizi;

**CHE** con nota dell'11.08.2011, acquisita al Prot. ASI al n. 4477 dell'11.08.2011, la società RI.PLASTIC S.p.A. ha presentato il progetto di ampliamento della attività di messa in riserva, trattamento e recupero di R.A.E.E. (rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche) - autorizzata con Determina provinciale n. 1577 del 30/04/2009 ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. n. 152/06 e s.m.i., richiedendo il relativo nulla-osta da esprimersi anche in sede di Conferenza di Servizi convocata dalla Provincia di Potenza;

**CHE** con nota del 02/09/2011, acquisita al prot. ASI al n. 4893 del 02/09/2011, la società RI.PLASTIC S.p.A. ha presentato ulteriore documentazione amministrativa relativa alla disponibilità del lotto ex POLIFORM interessato dal progetto di ampliamento di cui alla suindicata conferenza dei servizi, richiedendo la necessaria presa d'atto;

**CHE** con nota del 6/09/2011, registrata al Prot. ASI al n. 4922, il Dirigente Tecnico consortile ha espresso parere preliminare favorevole – in linea tecnica – sull'ampliamento proposto dalla RI.PLASTIC S.p.A. con riserva di trasmettere prontamente alla Provincia di Potenza l'atto deliberativo non appena adottato;

**ESAMINATO** il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione per circa 20 mq. di una stradina di accesso/collegamento tra il lotto ex POLIFORM e il lotto attuale RI.PLASTIC;
- il ripristino dei locali destinati a spogliatoi e bagni con la realizzazione di un muro divisorio interno al capannone ex POLIFORM;
- il ripristino degli impianti tecnologici e della rete di raccolta acqua con relativo impianto di dislocazione e decantazione delle acque meteoriche;

- lo spostamento della linea di produzione trattamento di monitor e TV dal capannone esistente nel vecchio lotto;
  - l'installazione di una nuova linea per il trattamento di materiale elettrico non pericoloso con aumento dei quantitativi di materiale lavorato;
  - lo spostamento delle aree di stoccaggio, senza interventi edilizi;
- il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto presentati;

**RILEVATO** che dalla documentazione presentata si evince che l'ampliamento di attività proposto dalla società RI.PLASTIC S.p.A. sarà realizzato all'interno del complesso industriale ex POLIFORM - oggi di proprietà della società EDIL COM S.r.l. - giusto contratto preliminare di vendita dell'1/07/2010 e successiva autorizzazione del 19/02/2011 ad utilizzare gratuitamente l'immobile, sino a quando non sarà stipulato l'atto pubblico di trasferimento del compendio immobiliare ex POLIFORM, eseguire i lavori necessari per l'utilizzo dello stesso nonché richiedere tutte le autorizzazioni necessarie;

**CHE** è, altresì, prevista l'acquisizione successiva in proprietà della superficie di circa 20 mq. riportata in catasto al foglio di mappa del Comune di Balvano n. 5 particella n. 327 sub 2 facente parte del lotto di proprietà della MANGIMI LOSASSO s.n.c. di LOSASSO Vito & Figli necessaria per realizzare il collegamento dei due lotti interessati dall'ampliamento di che trattasi;

**VISTO** in copia il contratto preliminare di vendita dell'1 luglio 2010, registrato il 02/07/2010 al n. 2278 serie III presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Potenza, dal quale si evince che la società EDIL COM S.r.l. proprietario del lotto ex POLIFORM sito nell'a.i. di Baragiano promette di vendere il citato complesso industriale riportato in Catasto terreni al foglio di mappa del Comune di Balvano n. 5 particella n. 112 della superficie di mq. 23.390 e NCEU al foglio di mappa del Comune di Balvano n. 5 particella n. 112 sub 2 e 3, non appena definita la controversia instaurata dalla curatela fallimentare della POLIFORM ITALIANA S.r.l.;

**VISTA** in copia l'autorizzazione rilasciata alla società RI.PLASTIC S.p.A. dalla società EDIL COM S.r.l., proprietaria del complesso industriale di che trattasi, ad utilizzare gratuitamente l'immobile, eseguire i lavori nonché richiedere tutte le autorizzazioni necessarie;

**CONSIDERATO** che il progetto proposto dalla RI.PLASTIC S.p.A. non è in contrasto con la normativa urbanistica ed attuativa emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione dell' ex art. 32 Legge 14 maggio 1981 n. 219 approvata con D.P.G.R. n. 8 del 13/01/1984 nell'a.i. di Balvano, giusto quanto previsto all'art. 4 comma 5 della Legge Regionale n. 19 del 13/05/2003;

**RITENUTO**, pertanto, di poter prendere atto della disponibilità del lotto ex POLIFORM da parte della RI.PLASTIC S.p.A. acquisita giusto contratto preliminare di compravendita del 1° luglio 2010 registrato il 02/07/2010 al n. 2278 serie III presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Potenza, accogliere l'istanza avanzata dalla RI.PLASTIC S.p.A., procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. Baragiano del progetto presentato e rilasciare il relativo nulla-osta per quanto di competenza Consortile, anche ai fini dell'autorizzazione alla realizzazione ed esercizio oggetto della Conferenza di Servizi indetta dalla Provincia di Potenza in data 06/09/2011;

**RITENUTO** altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante “norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile”, gli oneri dovuti al Consorzio per l’istruttoria della pratica da parte della società RI.PLASTIC S.p.A., per l’istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

**DATO ATTO** che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell’art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

### **DELIBERA**

1. di prendere atto della disponibilità del lotto ex POLIFORM da parte della RI.PLASTIC S.p.A. acquisita giusto contratto preliminare di vendita del 1° luglio 2010 registrato il 02/07/2010 al n. 2278 serie III presso l’Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Potenza, dal quale si evince che la società EDIL COM S.r.l., proprietaria del lotto ex POLIFORM sito nell’a.i. di Baragiano, promette di vendere il predetto complesso industriale riportato in Catasto terreni al foglio di mappa n. 5 del Comune di Balvano, particella n. 112 della superficie di mq. 23.390 e al NCEU al foglio di mappa n. 5 del Comune di Balvano, particella n. 112 sub 2 e 3 non appena definita la controversia instaurata dalla curatela fallimentare della POLIFORM ITALIANA S.r.l.;

2. di prendere atto che successivamente sarà acquisita in proprietà la superficie di circa mq. 20 riportata nel NCEU al foglio di mappa del Comune di Balvano n. 5 particella n. 327 sub 2 di proprietà della MANGIMI LOSASSO s.n.c. di LOSASSO Vito & Figli necessaria per il collegamento dei due lotti di che trattasi;

3. di accogliere l’istanza della società RI.PLASTIC S.p.A. intesa ad ottenere il nulla-osta al progetto di ampliamento della propria attività presentato così come illustrato in premessa nel lotto industriale sopra identificato rilasciando il richiesto nulla-osta;

4. di prendere atto dell’autorizzazione rilasciata alla società RI.PLASTIC S.p.A. dalla società EDIL COM S.r.l., proprietaria del complesso industriale sopra identificato, ad eseguire i lavori e richiedere le autorizzazioni necessarie;

5. di attestare la conformità alle previsioni della normativa urbanistica ed attuativa dell’a.i. di Baragiano del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla-osta per quanto di competenza consortile, anche ai fini dell’autorizzazione alla realizzazione ed esercizio oggetto della Conferenza dei Servizi indetta dalla Provincia di Potenza in data 06/09/2011, fatta salva e a carico della società RI.PLASTIC S.r.l. l’acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la messa in esercizio dell’impianto così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla-osta;

6. di richiedere alla RI.PLASTIC S.p.A. l’importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l’istruttoria della pratica;

7. di richiedere alla RI.PLASTIC S.p.A. la trasmissione di copia dell'atto pubblico di compravendita del compendio industriale ex POLIFORM entro gg. 30 dalla data di stipula dello stesso;

8. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ambiente della Provincia di Potenza perché venga acquisito agli atti della Conferenza di Servizi come da parere preliminare espresso con nota del 06/09/2011, registrata al Prot. ASI al n. 4922;

9. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Donato Paolo SALVATORE

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 4977 del 08/09/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla RI.PLASTIC S.p.A., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Baragiano del progetto presentato e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare all'Ufficio Ambiente della Provincia di Potenza perché venga acquisito agli atti della Conferenza di Servizi come da parere preliminare espresso con nota del 06/09/2011, registrata al Prot. ASI al n. 4922.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 09/09/2011

**Visto del Direttore Generale**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 22/09/2011