

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **156** del 23 Luglio 2009

OGGETTO: Nulla-osta alla locazione di parte del capannone della società AGROLUCANA s.r.l. alla società ETIMAC SERVICE s.r.l. - a.i. di San Nicola di Melfi.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la “Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale”;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall’Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell’8 febbraio 2000;

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all’articolo 19 “*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*” dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

VISTO il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

VISTA la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell’art. 19 della L.R. n. 13/07, l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il D.P.G.R. n. 223 del 24.09.08 con il quale l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto “*Insedimento*”;

PREMESSO che la società AGROLUCANA S.r.l. è proprietaria di un capannone sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi e censito al N.C.E.U. del Comune di Melfi al foglio di mappa n. 5 particella n. 441, della superficie coperta di mq. 2200,00 circa oggi parzialmente non utilizzato;

CHE con nota del 09.02.09, acquisita al Prot. ASI al n. 1236 del 10.02.09, la società AGROLUCANA S.r.l. ha chiesto il rilascio del nulla - osta a poter locare parte del proprio capannone, sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi per una superficie coperta di mq. 430,00 circa, alla società ETIMAC SERVICE S.r.l.;

CHE con nota Prot. ASI n. 1873 del 04.03.09 è stato comunicato alla società AGROLUCANA S.r.l. che al fine di consentire all'organo consortile il rilascio del nulla - osta richiesto (senza la quale la ETIMAC SERVICE S.r.l. non si troverebbe in situazioni di piena regolarità amministrativa) occorre far pervenire nel più breve tempo possibile la documentazione tecnica amministrativa di rito al fine di completare l'istruttoria della pratica di che trattasi;

CHE con nota del 15.06.09, acquisita al Prot. ASI al n. 5147 del 17.06.09, la società ETIMAC SERVICE S.r.l. ha chiesto il rilascio del nulla - osta a poter prendere in locazione parte del capannone, sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi per una superficie coperta di mq. 430,00 circa, di proprietà della società AGROLUCANA S.r.l. per svolgere l'attività di assemblaggio di macchine per la stampa di etichette, la fustellatura di carta, cartone e materie plastiche con un organico lavorativo pari a cinque unità, presentando la documentazione richiesta in riscontro alla suindicata nota prot. n. 1873/09;

CONSIDERATO che l'attività che svolgerà la società ETIMAC SERVICE S.r.l. non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12.05.1997;

ATTESO che la società ETIMAC SERVICE S.r.l., su richiesta dell'ufficio consortile competente, ha già preso visione e sottoscritto per accettazione il vigente regolamento consortile che, tra l'altro, norma le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

RITENUTO, pertanto, accogliere le istanze avanzate dalle società AGROLUCANA S.r.l. e ETIMAC SERVICE S.r.l., rilasciare il nulla - osta alla locazione di parte del capannone oggi di proprietà della società AGROLUCANA S.r.l. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per svolgere l'attività di assemblaggio di macchine per la stampa di etichette, la fustellatura di carta, cartone e materie plastiche con un organico lavorativo pari a cinque unità;

RITENUTO che vada corrisposto al Consorzio, da parte della società ETIMAC SERVICE S.r.l., per l'istruttoria della pratica, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile";

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza della società AGROLUCANA S.r.l. inerente il rilascio del nulla - osta a poter locare parte del proprio capannone, sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi per una superficie coperta di mq. 430,00 circa, alla società ETIMAC SERVICE S.r.l.;
2. di accogliere l'istanza della società ETIMAC SERVICE S.r.l. inerente il rilascio del nulla - osta a poter prendere in locazione parte del capannone, sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi per una superficie coperta di mq. 430,00 circa, di proprietà della società AGROLUCANA S.r.l. per svolgere l'attività di assemblaggio di macchine per la stampa di etichette, la fustellatura di carta, cartone e materie plastiche con un organico lavorativo pari a cinque unità, concedendo il prescritto nulla-osta;
3. di richiedere alla società ETIMAC SERVICE S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'ufficio amministrativo di imputare gli oneri per la gestione e manutenzione dell'agglomerato di Potenza alla società ETIMAC SERVICE S.r.l. dalla data del presente deliberato;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di far sottoscrivere alla suddetta società ETIMAC SERVICE S.r.l., i contratti relativi alla fornitura idrica ad uso potabile – industriale e smaltimento reflui;
6. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società AGROLUCANA S.r.l.;
7. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Ing. Alfonso Ernesto NAVAIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 6298 del 22.07.2009 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere le istanze avanzate dalla società AGROLUCANA s.r.l. e ETIMAC SERVICE s.r.l. e rilasciare il richiesto nulla - osta alla locazione di parte del capannone industriale della AGROLUCANA s.r.l. alla ETIMAC SERVICE s.r.l. per una superficie coperta pari a circa 430,00 mq.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 22/07/09

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito li, 23/07/09