



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 15 del 24 Febbraio 2020

OGGETTO: A.I. di Potenza – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per la realizzazione di un capannone e relativi uffici da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul BUR Basilicata n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su BUR Basilicata n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul BUR Basilicata n. 20 dell'1/06/2016;

VISTA la D.G.R. n. 1025 del 30.12.2019 avente ad oggetto: "*Art.1 comma 2 L.R. 30.11.2017 n. 34 "Nomina nuovo Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza"*", con la quale l'Avv. Francesco PAGANO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n. 1 del 14.01.2020 avente ad oggetto "*L.R. n. 34 del 30.11.2017 Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", art.1 comma 2: "*Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti*". *Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*" – Insediamento, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Francesco PAGANO;

VISTA la delibera n. 2 del 22 gennaio 2020 avente ad oggetto: Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

PREMESSO che con delibera n. 65 dell'11 maggio 2018 il Commissario straordinario dell'Ente ha assegnato alla società TRASPORTI D'ANDREA S.r.l., con sede in Potenza alla via Ionio n.2 – P.IVA 01794860765, PEC: trasportidandrea@gigapec.it - il lotto non edificato nell'a.i. di Potenza identificato all'Agenzia del Territorio di Potenza, catasto terreni, al foglio n.52 del Comune di Potenza p.lle nn. 2831, 2832 e 736 della superficie complessiva di mq. 16.900, di cui mq 8.132 ricadenti nella perimetrazione del Piano Regolatore dell'Agglomerato Industriale di Potenza approvato con D.P.G.R. n. 304 del 10 aprile 1991 e mq. 8.768 ricadenti in zona agricola del Comune di Potenza, acquisito in proprietà giusta atto a rogito notaio Antonio DI LIZIA di Potenza del 28 febbraio 2018 - repertorio n.96469, raccolta n.25214;

CHE con la stessa deliberazione n.65/2018, veniva attestata la conformità alle previsioni del citato Piano Regolatore dell'Agglomerato Industriale di Potenza del progetto per la realizzazione degli interventi edilizi la realizzazione di una recinzione e la formazione di un piazzale da destinare a deposito-parcheggio degli automezzi utilizzati dalla società TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. per l'attività di autotrasporti - codice Ateco 49.41.00 – con l'impiego di n. 14 unità lavorative, rilasciando il nulla-osta all'esercizio dell'attività;

CHE con messaggio di posta certificata del 05/08/2019 - acquisito in pari data al Prot. ASI n. 3616 - lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza ha richiesto parere, relativo al permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 per la realizzazione da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. di un capannone nel lotto sopra identificato, pratica N Serv – DNPPTTR54L18G942U - 03082019-23235 presentata in data 3 Agosto 2019;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 196 del 23/01/2020, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto per la realizzazione di un capannone nel lotto sopra identificato, presentato dalla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale del Comune di Potenza, in quanto conforme alla normativa Piano Regolatore dell'Agglomerato Industriale di Potenza approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

CHE il progetto presentato dalla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico, non è in contrasto con la normativa del Piano Regolatore dell'Agglomerato Industriale di Potenza approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

CHE, in applicazione delibera consortile n. 85 del 14/05/2004, recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri a carico della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l., dovuti al Consorzio per l'attività di istruttoria della pratica esperita, ammontano a € 260,00, oltre IVA ai sensi della legge vigente;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l., a.i. di Potenza,

per il tramite dello Sportello Unico Digitale del Comune di Potenza, procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare allo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza per gli adempimenti di propria competenza;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. di un capannone nel lotto sopra identificato, pratica N Serv – DNPPT54L18G942U - 03082019-23235 presentata in data 3 Agosto 2019 e illustrato nel parere in premessa;
3. di attestare la conformità alle previsioni del Piano Regolatore dell'Agglomerato Industriale di Potenza del progetto di variante presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Potenza;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza, con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. regolare fattura per gli importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare alla stessa società il presente deliberato;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Francesco PAGANO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.196 del 23/01/2020 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, relativa al permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 per la realizzazione da parte della TRASPORTI D'ANDREA S.r.l. di un capannone nel lotto identificato in premessa pratica N Serv – DNPTR54L18G942U - 03082019-23235 presentata in data 3 Agosto 2019, attestandone la conformità alle previsioni Piano Regolatore dell'Agglomerato Industriale di Potenza e concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza.

Tito li 24/02/2020

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 24/02/2020

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

