

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **161** del 10 Ottobre 2011

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto di variante a quello approvato con delibera n. 35/10 per la realizzazione di un impianto per la produzione di conglomerato bituminoso della società IMPRESA TURLIONE S.r.l. a.i. di Baragiano.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che con delibera commissariale n. 35 del 10 giugno 2010 è stata attestata la conformità alle previsioni della normativa urbanistica ed attuativa emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art. 32 Legge 14/05/1981 n. 219 approvata con D.P.G.R. n. 8 del 13.01.84 dell'a.i. di Baragiano Comune di Balvano del progetto presentato dalla società Impresa TURLIONE S.r.l. per la realizzazione di un impianto per lavorazione e produzione di conglomerato bituminoso con annessi servizi che prevedeva:

- la realizzazione di un impianto di bitume con annessi servizi;
- la realizzazione di un corpo di fabbrica delle dimensioni in pianta di mt. 10,70 x 10,70 della superficie coperta di mq. 114,49 sviluppato su due livelli, da destinare a uffici e servizi al piano terra e alloggio custode al piano primo;
- la realizzazione di un capannone in acciaio e copertura in lamiera grecata delle dimensioni in pianta di mt. 30,00 x 20,00 della superficie coperta di mq. 600,00, da destinare a ricovero dei mezzi e manutenzione degli stessi;
- la realizzazione di un corpo di fabbrica delle dimensioni in pianta di mt. 3,60 x 5,60 della superficie coperta di mq. 20,16, da destinare a cabina Enel;
- la sistemazione esterna con la realizzazione di impianti tecnologici, recinzione e cancelli, viabilità interna, aree di stoccaggio materiali, verde, parcheggi e l'installazione di un serbatoio di gasolio coperto da una tettoia della capacità di 9.000 litri;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici allegati al progetto;

CHE con atto per Notar Antonio DI LIZIA del 01/07/2010, il Consorzio ha trasferito alla suddetta società la proprietà del lotto edificatorio riportato in catasto terreni in Agro di Balvano al foglio di mappa n. 10 particella n. 278 della superficie di mq. 6.320 per l'importo complessivo di € 102.202,24 oltre IVA;

CHE con nota del 6 luglio 2010, registrata al Prot. ASI al n. 5447 è stato trasmesso il suindicato progetto al Comune di Balvano per gli adempimenti di propria competenza;

CHE il suddetto progetto è stato parzialmente oggetto di D.I.A. del 7 luglio 2010 per la sola realizzazione dei muri di recinzione e pulizia e livellamento piazzale;

CHE con nota del 3 ottobre 2011, acquisita al Prot. ASI al n. 5369 del 3 ottobre 2011, la Impresa TURLIONE S.r.l. ha trasmesso un nuovo progetto in variante a quello approvato con delibera n. 35 del 10 giugno 2011 e trasmesso al Comune di Balvano nel lotto sito nell'a.i. di Baragiano, richiedendo il rilascio del nulla-osta per la richiesta del permesso di costruire al Comune di Balvano;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- la diversa posizione planimetrica dell'impianto per la produzione di conglomerato bituminoso con l'installazione delle cisterne del bitume verticali anziché orizzontali con l'area lavaggio, stoccaggio del materiale fresato, cisterna del gasolio e cabina Enel;

– la realizzazione all'interno del capannone di spogliatoi e bagni;
il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto senza aumento di superficie coperta e volumetria rispetto a quella assentita con delibera n. 35/2010;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società Impresa TURLIONE S.r.l. non è in contrasto con la normativa urbanistica ed attuativa emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art. 32 Legge 14.05.81 n. 219 approvata con D.P.G.R. n. 8 del 13.01.84, giusto quanto previsto all'art. 4 comma 5 della L.R. n. 19 del 13/05/2003;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 75AB.2011/D.00131 dell'8 febbraio 2011 con la quale il Dipartimento Ambiente, Territorio, Politiche della Sostenibilità della Regione Basilicata ha rilasciato ai sensi del D.L.GS n. 152/2006 (e s.m.i) – art. 269 comma 2 – l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera dell'impianto per la produzione di conglomerato bituminoso da realizzare nell'a.i. di Baragiano Comune di Balvano;

VISTO il parere preventivo favorevole dell'ASP - Dipartimento di Prevenzione Collettiva della Salute Umana U.O. Igiene e Sanità Pubblica di Potenza - Prot. n. 3166 del 27/09/2011;

VISTO il parere di conformità del Vigili del Fuoco di Potenza Prot. n. 9812 del 30/09/2011;

RITENUTO di poter accogliere l'istanza avanzata dalla Impresa TURLIONE S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R dell'a.i. Baragiano Comune di Balvano del progetto presentato e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Balvano per gli adempimenti di propria competenza;

CHE, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004, recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società Impresa TURLIONE S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

D E L I B E R A

1. di accogliere l'istanza della società Impresa TURLIONE S.r.l. intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto di variante a quello approvato con delibera n. 35 del 10 giugno 2011 nell'a.i. di Baragiano come illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Baragiano del citato progetto presentato dalla Impresa TURLIONE S.r.l. così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla-osta;

3. di incaricare l'U.T.C. di trasmettere il progetto approvato al Comune di Balvano per il rilascio del Permesso di Costruire, fatta salva e a carico della società Impresa TURLIONE S.r.l. richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per l'ottenimento del Permesso stesso;
4. di richiedere alla società Impresa TURLIONE S.r.l. l'importo di € 260,00, oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 5464 del 07/10/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società IMPRESA TURLIONE S.r.l., attestare la conformità alle previsioni della normativa urbanistica ed attuativa emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art. 32 Legge 14.05.81 n. 219 approvata con D.P.G.R. n. 8 del 13.01.84 dell'a.i. di Baragiano del progetto di variante presentato e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Balvano per gli adempimenti di propria competenza.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 10/10/2011

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 10/10/2011

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 10/10/2011