

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **163** del 19 Novembre 2012

OGGETTO: Programma Operativo Val D'Agri - Lavori di urbanizzazione dell'a.i. di Viggiano (PZ) – Integrazione rete di distribuzione del gas – Affidamento lavori di completamento per la realizzazione delle connessioni (allacci) dei lotti produttivi dell'a.i. interessata alla rete di distribuzione del gas realizzata;

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *“Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010”*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che con delibera Commissariale n. 23 del 30/07/2008 si è preso atto del finanziamento Regionale - Programma Operativo Val D'Agri - di cui alla delibera n. 352/08, che ha assegnato al Consorzio ASI, quale soggetto attuatore, la somma necessaria alla realizzazione dell'intervento di che trattasi;

CHE in data Gennaio 2010 è stato redatto il progetto esecutivo dei lavori di "Integrazione rete di distribuzione del gas nell'area industriale di Viggiano (PZ)";

CHE con determina in data 17 febbraio 2010, Prot. ASI n. 1342, il Direttore Generale dell'Ente ha preso atto della progettazione esecutiva per l'importo complessivo di €1.198.013,26 così distinto:

A- LAVORI		€ 982.842,83
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 15.501,55
		€ 998.344,38
B- Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1. Spese generali	€ 99.834,44	
2. Imprevisti	€ 49.917,22	
3. Lavori in economia	€ 49.917,22	
In uno le Somme a disposizione	€199.668,88	€ 199.668,88
	TOTALE GENERALE	€1.198.013,26

CHE, a seguito di gara è risultata aggiudicataria dell'appalto l'A.T.I. – EURO TUBAZIONI di D'Alessandro Giuseppe (Capogruppo) con sede in Grottole (MT) alla via F. S. Nitti n. 20 – C.C.D. Costruzioni e Manutenzioni S.r.l. (Mandante) con sede in Baragiano (PZ) alla via Limiti, n.113, che aveva offerto il ribasso d'asta del 29,489%, sull'importo posto a base d'asta, per un importo netto di Euro 693.012,31, oltre ad Euro 15.501,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi Euro 708.513,86, oltre IVA;

CHE il contratto principale è stato stipulato in data 27 settembre 2010 e registrato a Melfi (PZ) in data 6 ottobre 2010 al n. 2418/1t;

CHE i lavori sono stati consegnati in data 28 ottobre 2010 come si evince da apposito verbale redatto, senza riserve, in pari data;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 5.9 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 270 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, pertanto, il termine ultimo doveva scadere in data 25 luglio 2011;

VISTA la Perizia di Variante tecnica, approvata dal R.U.P. con verbale di validazione del 12/07/2011, registrata al Prot. ASI al n. 4217, per effetto della quale il quadro economico veniva come di seguito rideterminato:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

A- LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA del 29,489%		€ 693.012,31
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 15.501,55
		€ 708.513,86

B- Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1. Spese generali	€ 99.834,44	
2. Imprevisti	€ 49.917,22	
3. Lavori in economia	€ 49.917,22	
4. Economie da ribasso d'asta	<u>€289.830,52</u>	
In uno le Somme a disposizione	€489.499,40	€ 489.499,40
	TOTALE GENERALE	€1.198.013,26

VISTO l'Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi n.2, sottoscritto in data 15 luglio 2011, acquisito al Prot. ASI al n. 4296 e registrato a Potenza il 19/07/2011 al n. 2716, per le categorie di lavori non contemplate nell'elenco dei prezzi di contratto, oltre al Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi del 22 novembre 2010, Prot. n. 8469 con il quale sono stati concordati n. 3 nuovi prezzi;

CONSIDERATO che per l'esecuzione di alcuni modesti lavori non suscettibili di pratica valutazione, si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e forniture di materiali da parte dell'A.T.I., al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto, realizzate a seguito di Ordine di Servizio emesso dalla D.L. in data 20 luglio, Prot. n. 4375 e contabilizzate come lavori in economia di modesta entità, per un importo complessivo pari € 30.861,59 oltre IVA;

TENUTO CONTO che per effetto delle intervenute sospensioni dei lavori e delle proroghe concesse il termine di ultimazione dei lavori veniva fissato alla data del 15/04/2012;

CHE i lavori sono stati ultimati in data 14 maggio 2012, come da verbale acquisito al Prot. ASI al n. 2253 del 23 aprile 2012 e quindi in tempo utile;

CHE in data 13 giugno 2012, con determina registrata al Prot. ASI al n. 3298 del Direttore Generale del Consorzio è stato approvato il certificato di regolare esecuzione;

CHE con determinazione dirigenziale della Regione Basilicata – Dipartimento Presidenza della Giunta Regionale – Struttura di Progetto Val d'Agri n. 7132.2012 n. 1551 del 6/08/2012, trasmessa con nota Prot. n. 162020/7132 del 19/09/2012 ed acquisita al Prot. ASI al n. 4848 del 27/09/2012, si è autorizzato questo consorzio alla redazione di un nuovo progetto per la realizzazione del completamento dell'intervento a fronte della D.G.R. n. 2228/05 mediante l'utilizzo delle economie di fine lavori, al fine di migliorare la complessiva funzionalità delle opere realizzate ed elevarne il livello di servizio;

CHE tali opere, in particolare, attengono alla predisposizione delle connessioni (allacci) dei lotti produttivi della zona industriale interessata alla rete di distribuzione del gas realizzata;

CHE le stesse devono intendersi come complementari e non separate sotto il profilo tecnico – funzionale da quello oggetto del contratto principale e considerarsi come strettamente necessarie al suo perfezionamento, nei limiti di spesa ammissibili, è possibile ricorrere, a parere del sottoscritto RUP per il loro affidamento, alla procedura negoziata di cui all'art. 57 – comma 5 – del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., in tal modo conseguendo una sensibile riduzione dei tempi e di costi nell'esecuzione dell'opera;

CHE con nota registrata al Prot. ASI al n. 5151 del 12/10/2012 l'A.T.I. esecutrice Eurotubazioni (Capogruppo) ha comunicato, in riscontro alla nota del sottoscritto RUP Prot. ASI n. 4873 del 28/09/2012 di richiesta disponibilità, la propria ad eseguire i lavori di completamento;

CHE con la medesima nota Prot. ASI n. 4873 del 28/09/2012 il sottoscritto RUP ha ordinato al proprio ufficio di Direzione dei Lavori di predisporre una volta acquisita la disponibilità dell'A.T.I. ad eseguire le opere di che trattasi, gli elaborati progettuali attinenti per l'approvazione di rito;

CHE con nota registrata al Prot. ASI al n. 5417 del 25/10/2012 il Direttore dei Lavori in qualità di progettista trasmetteva al RUP il progetto di completamento richiesto – completo come da elenco allegati ed in triplice copia – per la realizzazione delle connessioni (allacci) dei lotti produttivi della zona industriale interessata alla rete di distribuzione del gas realizzata;

CHE Il Progettista, ha redatto il progetto di completamento, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e quadro economico;
- Planimetria Generale;
- Particolari costruttivi;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Analisi prezzi;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Quadro di incidenza della manodopera;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto.

CHE Il progetto è finalizzato al miglioramento dell'intervento ed alla sua funzionalità come di seguito descritto e le opere previste consistono essenzialmente:

- nell'ampliamento della rete meglio descritta nella planimetria generale, individuata come tronco A e tronco B, rispettivamente della lunghezza di ml. 220.00 e ml. 130.00 con condotte che saranno realizzate in PEAD DE O 160;
- nella realizzazione di stacchi per allacciamento singole utenze anch'esse il polietilene, secondo le disposizioni della norma UNI 9860;
- nell'impiego di valvole interrate a saldare e di valvole di intercettazione;
- nell'impiego di tubi camicia in polipropilene corrugato, dotati di collari distanziatori in polietilene nonché di guaina sigillante in gomma sintetica;
- ripristini stradali.

Quadro Economico dei lavori

Lavori a corpo comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 375.942,88
A1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.159,17
A2) Importo lavori a corpo su cui applicare il ribasso del 29,489%	€ 364.783,71
A3) Ribasso d'asta del 29.489%	€ <u>107.571,07</u>
Sommano i lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 268.371,81
B- Somme a disposizione dell'Amm.ne	
B1) Spese generali 10% su A	€ 37.594,29
B2) Imprevisti 5% su A	€ 18.797,14
B3) Per lavori in economia 5% su A	€ <u>18.797,14</u>
In uno le Somme a disposizione	€ 75.188,57
TOTALE GENERALE	€ 343.560,38

CHE nel presente progetto, i prezzi relativi sono stati desunti in parte dal Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Basilicata 2012 ed in parte (n. 6 nuovi prezzi) elaborati in base ad analisi e sulla base delle Tabelle della Confindustria Basilicata e di specifiche indagini di mercato;

CHE Il termine contrattuale è di giorni 150 (centocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

CHE l'importo dei lavori, comprensivo di oneri di sicurezza, al netto del ribasso d'asta è pari ad € 268.371,81;

VISTO il Verbale di Validazione del Responsabile Unico del Procedimento Prot. n. 5673 del 12/11/2012 del "progetto di completamento per la realizzazione delle connessioni (allacci) dei lotti produttivi dell'area industriale interessata alla rete di distribuzione del gas realizzata", redatto ai sensi degli artt. 46 – 47 del DPR 554/99 e s.m.i. e degli artt. 52 – 53 – 54 – 55 del DPR 207/2010;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto ed approvare la progettazione relativa ai "lavori di completamento per la realizzazione delle connessioni (allacci) dei lotti produttivi dell'area industriale interessata alla rete di distribuzione del gas realizzata", redatta dall'Ufficio Tecnico Consortile – nella persona del geom. Mario DI BELLO – con il seguente quadro economico di spesa:

Quadro Economico dei lavori

A) Lavori a corpo comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 375.942,88
A1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.159,17
A2) Importo lavori a corpo su cui applicare il ribasso del 29,489%	€ 364.783,71
A3) Ribasso d'asta del 29.489%	<u>€ 107.571,07</u>
Sommano i lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 268.371,81
B- Somme a disposizione dell'Amm.ne	
B1) Spese generali 10% su A	€ 37.594,29
B2) Imprevisti 5% su A	€ 18.797,14
B3) Per lavori in economia 5% su A	<u>€ 18.797,14</u>
In uno le Somme a disposizione	€ 75.188,57
TOTALE GENERALE	€ 343.560,38

2. di affidare i lavori di che trattasi, con la procedura negoziata di cui all'art. 57 – comma 5 – del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., all'A.T.I. esecutrice Eurotubazioni (Capogruppo) in tal modo conseguendo una sensibile riduzione dei tempi e di costi nell'esecuzione dell'opera;

3. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visto il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Consortile – nella persona del Geom. Mario DI BELLO - relativo ai “lavori di completamento per la realizzazione delle connessioni (allacci) dei lotti produttivi dell'area industriale interessata alla rete di distribuzione del gas realizzata”; si propone di approvare il progetto redatto e di affidare all'A.T.I. esecutrice EUROTUBAZIONI (Capogruppo) i lavori di che trattasi che devono intendersi come complementari e non separate sotto il profilo tecnico – funzionale da quello oggetto del contratto principale e considerarsi come strettamente necessarie al suo perfezionamento, nei limiti di spesa ammissibili, con la procedura negoziata di cui all'art. 57 – comma 5 – del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i., in tal modo conseguendo una sensibile riduzione dei tempi e di costi nell'esecuzione dell'opera.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 16/11/2012

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito li, 19/11/2012