

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **16** del 3 Giugno 2010

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto per la realizzazione di due opifici da destinare alla ricarica di estintori a polvere e a CO2 della società LI.BO s.a.s. a.i. Alta Val d'Agri.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che con atto di compravendita per notar Beatrice SIMONE del 17.01.07 repertorio n. 58373 raccolta n. 18272 il Consorzio ha trasferito alla società LI.BO s.a.s. la proprietà del lotto di mq. 4.075 riportato all'Ufficio del Territorio di Potenza Catasto Urbano al foglio n. 68 del Comune di Viggiano particella n. 1494 per realizzare due opifici da destinare alla ricarica di estintori a polvere e a CO₂ nell'a.i. Alta Val d'Agri;

CHE il progetto esecutivo approvato prevedeva:

- la realizzazione di un capannone su due livelli, in cemento armato gettato in opera, avente forma rettangolare delle dimensioni in pianta di mt. 30,00 x 20,00 per una superficie coperta di mq.600,00 da destinare all'attività;
- la sistemazione esterna con la realizzazione degli impianti tecnologici, della recinzione e cancelli, viabilità interna, aree a verde, parcheggi;

CHE il suddetto progetto è stato trasmesso al Comune di Viggiano con nota Prot. n. 505 del 21.01.2008 per il rilascio del Permesso di Costruire;

CHE all'attualità non avendo dato inizio ai lavori il Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Viggiano risulta scaduto;

CHE con nota del 04.03.2010, acquisita al Prot. ASI al n. 1786 del 04.03.2010, la società LI.BO s.a.s., ha trasmesso un nuovo progetto, richiedendo la riconferma e la riapprovazione del progetto stesso e il rilascio del necessario nulla-osta per la richiesta di un nuovo permesso di costruire;

VISTO il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di un capannone su due livelli, in cemento armato gettato in opera, avente forma rettangolare delle dimensioni in pianta di mt. 30,00 x 20,00 per una superficie coperta di mq.600,00 da destinare all'attività;
- la sistemazione esterna con la realizzazione degli impianti tecnologici, della recinzione e cancelli, viabilità interna, aree a verde, parcheggi;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto e senza aumento di superficie coperta rispetto al progetto approvato con delibera n. 3 del 03.01.2008;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società LI.BO s.a.s. non è in contrasto con la normativa di cui al nuovo P.R. dell'area industriale Alta Val d'agri, approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 926 del 15.02.2005;

RITENUTO, pertanto, di poter accogliere la richiesta della società LI.BO s.a.s. e procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato al vigente P.R.G. dell'Alta Val d'Agri per il rilascio del richiesto nulla - osta;

CHE in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14.05.04 recante norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società LI.BO. s.a.s, per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

D E L I B E R A

1. di accogliere l'istanza della società LI.BO. s.a.s., intesa ad ottenere la riconferma e l'approvazione del progetto per la realizzazione di due opifici da destinare alla ricarica di estintori a polvere e a CO₂ nell'a.i. Alta Val d'Agri illustrato in premessa già approvato con delibera n.3/08;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta;
3. di richiedere alla società LI.BO s.a.s l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Viggiano per il rilascio del Permesso di Costruire, fatta salva e a carico del richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la validità del Permesso stesso;
5. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società LI.BO s.a.s.;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 3677 del 03.05.2010 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società LI.BO s.a.s e attestare la conformità del progetto di che trattasi per il rilascio del Permesso di Costruire da parte del Comune di Viggiano.

Firmato

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 20/05/2010

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito lì, 03/06/2010