

**Consorzio per lo Sviluppo Industriale  
della Provincia di Potenza**

## **DELIBERA**

**N° 17 del 29 Gennaio 2018**

**OGGETTO:** A.I. di Senise - Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto di un capannone della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l..

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

### **PREMESSO**

che la società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. è insediata e proprietaria nell'a.i. di Senise di lotti identificati all'Ufficio del Territorio di Potenza al foglio n. 55 del Comune di Senise, particelle nr. 360, 464, 467, 468 e 473 dell'estensione complessiva di mq. 12.576 con una superficie coperta complessiva di mq. 2413, destinato a deposito dell'attività di commercio all'ingrosso di pezzi e ricambi per autovetture con un organico lavorativo pari a n.6 unità giuste delibere n.159 del 12/2012 e 18/2016;

che con nota del 4 gennaio 2018, acquisita in pari data al Prot. ASI al n. 50, la società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. ha trasmesso il progetto per la realizzazione di un nuovo capannone da destinare a deposito dell'attività di commercio all'ingrosso di pezzi e ricambi per autovetture, richiedendo il rilascio del nulla-osta per la richiesta del Permesso di Costruire al Comune di Senise;

### **CONSIDERATO**

che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 0088 del 08/01/2018 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l., in quanto conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale di Senise approvato con D.C.R. n. 30 del 03/08/2000, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

che il progetto presentato dalla società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l., così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale di Senise approvato con D.C.R. n. 30 del 03/08/2000, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

## RITENUTO

per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PARAU RTI S.r.l., a.i. di Senise, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi;

che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PARAU RTI S.r.l., per l'istruttoria della pratica sono pari a € 600,00 oltre IVA come per legge;

## VISTO

- la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";
- la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;
- la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;
- l'art. 16 della legge regionale Basilicata 05/02/2010, n. 18 (*Amministratore unico*), primo comma, che riconosce in capo all'Amministratore unico poteri di ordinaria e *straordinaria* amministrazione;
- la delibera di Giunta Regionale n.1331 del 6.12.2017 con la quale il Prof. Dott. Eustachio CARDINALE è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;
- lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;
- la delibera n.1 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", art.1: "*Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti*". Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediam ento.
- la delibera n. 2 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Nomina Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

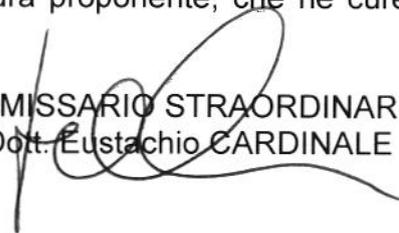
con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1331 del 6 dicembre 2017;

## DELIBERA

1. di accogliere l'istanza accogliere l'istanza della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PARAU RTI S.r.l. intesa ad ottenere il nulla-osta al progetto per la realizzazione di un nuovo capannone nell'a.i. di Senise, illustrato nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'area industriale di Senise del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Senise;

3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto e il progetto approvato al Comune di Senise per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l., l'importo di € 600,00 oltre IVA come per legge per oneri di istruttoria pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l regolare fattura per l'importo di cui al punto 4 che precede;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Prof. Dott. Eustachio CARDINALE



**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.88 del 08/01/2018 dal responsabile di settore Geom. Canio Marra in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PARAURTI S.r.l. relativa, all'approvazione del progetto di che trattasi, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'area industriale di Senise e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Senise per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 29/01/2018

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Vista la presente proposta di delibera, per quanto competenza, si assicurano gli adempimenti contabili e amministrativi conseguenti al provvedimento che si propone

Tito li, 29/01/2018

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO F.F.  
Rag. Angelo MARZANO

**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 29/01/2018

IL DIRETTORE  
Ing. Guido BONIFACIO