

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **181** del 8 Settembre 2009

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto per il cambio di destinazione del piano sottotetto della palazzina uffici di proprietà della società ITALGRANITI s.n.c. a.i. di Senise.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la “Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale”;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall’Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell’8 febbraio 2000;

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all’articolo 19 “*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*” dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

VISTO il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

VISTA la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell’art. 19 della L.R. n. 13/07, l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il D.P.G.R. n. 223 del 24.09.08 con il quale l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto “*Insedimento*”;

PREMESSO che la Società ITALGRANITI s.n.c. è insediata nell'a.i. di Senise, con uno stabilimento destinato al taglio ed alla lavorazione di marmi, graniti e pietra lavica;

CHE con nota del 09.07.09, acquisita al Prot. ASI al n. 5901 del 09.07.09, la società ITALGRANITI s.n.c. ha trasmesso il progetto per il cambio di destinazione d'uso del piano sottotetto della palazzina uffici sita nel proprio lotto industriale nell'a.i. di Senise, richiedendo il rilascio del nulla - osta di competenza consortile;

VISTO il progetto presentato che prevede:

- il cambio di destinazione d'uso del piano sottotetto della palazzina uffici da archivio deposito ad alloggio di servizio per i tecnici addetti alla produzione dei cigli lavorativi maggiori di 24 ore (taglia blocchi) che impegnano il personale tecnico di giorno e di notte;
- la realizzazione di tramezzature interne, impianti tecnologiche e finiture per la suddivisione dei vani;

Il tutto come meglio descritto negli elaborati allegati al progetto presentato;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società ITALGRANITI s.n.c. non è in contrasto non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Senise approvato con D.C.R. n. 30 del 03.08.2000;

RITENUTO, pertanto, di poter accogliere l'istanza avanzata dalla società ITALGRANITI s.n.c. e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Senise per il rilascio del nulla - osta da inviare al Comune di Senise per gli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO che vada corrisposto al Consorzio, da parte della società ITALGRANITI s.n.c., per l'istruttoria della pratica l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile";

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

D E L I B E R A

1. di accogliere l'istanza della società ITALGRANITI s.n.c., inerente l'approvazione del progetto per il cambio di destinazione d'uso del piano sottotetto della palazzina uffici nel lotto industriale sito nell'a.i. di Senise illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta;
3. di richiedere alla società ITALGRANITI s.n.c., l'importo di € 260,00 oltre IVA per l'istruttoria della pratica;

4. di incaricare l'U.T.C. di trasmettere il progetto approvato al Comune di Senise per il rilascio del permesso di costruire o DIA, fatte salve e a carico della società ITALGRANITI s.n.c. le autorizzazioni e/o i permessi di Legge dalle autorità competenti per la validità del permesso di costruire o DIA stessa;
5. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e agli oneri posti a carico della società ITALGRANITI s.n.c.;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 7049 del 25.08.09 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società ITALGRANITI s.n.c., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise del progetto per il cambio di destinazione d'uso per il piano sottotetto della palazzina uffici all'interno del proprio lotto industriale sito nell'a.i. di Senise, fatta salva l'acquisizione da parte della ditta richiedente delle autorizzazioni e/o permessi di Legge dalle autorità competenti ed in particolare del parere positivo dell'ufficiale sanitario competente, necessari per la validità del permesso di costruire o DIA stessa, concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Senise.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 08/09/09

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito li, 08/09/09