

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **18** del 13 Febbraio 2012

OGGETTO: Nulla - Osta all'esercizio dell'attività per la produzione di energia elettrica sulla copertura del capannone della società DO.VI. S.a.s. nell'a.i. di Potenza.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che la società DO.VI. S.a.s. è proprietaria di un lotto della superficie fondiaria di mq. 2.736 con sovrastante capannone industriale su due livelli della superficie coperta di circa mq. 1.648 riportato all'Ufficio del Territorio di Potenza Catasto Urbano al foglio n. 51 particella n. 2155 ubicato in Via dell'Edilizia n.7 nell'a.i. di Potenza utilizzato dalla società BOCCIA Raffaele & Figli s.n.c. come attività di commercio al minuto ed all'ingrosso di materiali idrico sanitari e arredi bagno ecc. fino al 28/12/2011;

CHE con nota del 06/02/2012, acquisita al Prot. ASI al n. 668 del 06/02/2012, la società DO.VI. S.a.s. trasmetteva il progetto per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria con installazione di un impianto fotovoltaico della potenza pari a 45,00 KWp per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile da realizzarsi sulla copertura del proprio capannone sito in Via dell'Edilizia n. 7 nell'a.i. di Potenza, richiedendo il rilascio del nulla-osta di competenza consortile;

CHE con nota del 07/02/2012, acquisita al Prot. ASI al n. 699 dell'8/02/2012, la società DO.VI. S.a.s ha comunicato che il valore complessivo dell'investimento di che trattasi è pari a € 73.125,00 e che la ditta BOCCIA Raffaele & Figli s.n.c. non esercita più alcuna attività nell'immobile di proprietà a far data dal 28/12/2011;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- la rimozione dell'intero manto di copertura in lastre di eternit contenente amianto realizzato da ditte specializzate ed autorizzate per legge;
- la realizzazione del nuovo manto di copertura con pannelli in lamiera grecata di spessore mm 8/10 in acciaio zincato;
- il ripristino dell'intonaco con materiali resinosi e tinteggiatura delle pareti del capannone con pitture al quarzo;
- l'installazione sulla copertura del capannone di n.147 moduli fotovoltaici da 308 Wp distribuiti in stringhe, per una potenza complessiva di circa 45.080 KiloWatt di picco, per una superficie complessiva di mq. 810,00 e una produzione di energia annua di 56.314,80 kWh;
- l'installazione dei quadri inverter e di apparecchiature elettriche per la misura di energia prodotta (contatore GSE) allocati all'interno del capannone;

il tutto, come meglio descritto negli elaborati allegati al progetto presentato, con un investimento complessivo pari a € 73.125,00 e senza aumento di superficie coperta;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società DO.VI S.a.s. non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del Piano Regolatore dell'a.i. di Potenza approvato con D.P.G.R. n. 304 del 10/04/1991 e n. 1175 del 4/08/1999;

RITENUTO, pertanto, di accogliere l'istanza avanzata dalla società DO.VI S.a.s. e procedere a rilasciare il richiesto nulla-osta di competenza consortile all'esercizio dell'attività anche ai fini della S.C.I.A. al Comune di Potenza;

CHE vada corrisposto al Consorzio, da parte della società DO.VI. S.a.s., per l'istruttoria della pratica, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile";

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

D E L I B E R A

1. di accogliere l'istanza della società DO.VI. S.a.s. intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta ai lavori di manutenzione straordinari e l'installazione di un impianto fotovoltaico della potenza pari a 45,00 KWp per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile sulla copertura del proprio capannone sito in Via dell'Edilizia n. 7 nell'a.i. di Potenza;

2. di autorizzare la società DO.VI. S.a.s. a svolgere l'attività per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile sulla copertura del proprio capannone identificato in premessa sito nell'a.i. di Potenza, rilasciando il richiesto nulla-osta all'esercizio dell'attività;

3. di prendere atto della nota del 07/02/2012, acquisita al prot. ASI al n. 699 dell'8/02/2012 con la quale il proprietario dell'immobile di che trattasi ha comunicato che con decorrenza dal 28/12/2008 la ditta BOCCIA Raffaele & Figli s.n.c. non utilizza più detti immobili a sede dell'attività commerciale commercio al minuto ed all'ingrosso di materiali idrico sanitari e arredi bagno ecc.;

4. di richiedere alla società DO.VI. S.a.s. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;

5. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Potenza per la S.C.I.A., fatta salva e a carico della società DO.VI. S.a.s. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento della S.C.I.A. stessa;

6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 731 del 08/02/2012 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società DO.VI. S.a.s. e rilasciare il richiesto nulla-osta di competenza consortile all'esercizio dell'attività.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 09/02/2012

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 10/02/2012

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito li, 13/02/2012