

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA

N° 18 del 16 Febbraio 2015

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto di variante al P.d.C. n.27 del 21/11/2014 rilasciato dal Comune di Senise per l'ampliamento a servizio dell'opificio della società della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. a.i. di Senise.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante " *Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale* " ;

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante " *Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale* ", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n. 18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n. 32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. 32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. 18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento”;

PREMESSO che la società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. è insediata nell'a.i. di Senise con un complesso industriale dell'estensione di mq.3.126 con sovrastante capannone industriale sviluppato su due livelli della superficie coperta di mq.943, destinato a deposito dell'attività di commercio all'ingrosso di pezzi e ricambi per autovetture;

CHE con delibera Commissariale n.78 del 7 luglio 2014 è stato approvato il progetto per la realizzazione dell'ampliamento all'interno nel lotto industriale di proprietà della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. sito nell'a.i. di Senise, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise;

CHE il Comune di Senise in data 21 novembre 2014 ha rilasciato alla società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. il Permesso di Costruire n.27 per la realizzazione del succitato progetto di ampliamento;

CHE con nota del 6 febbraio 2015, acquisita in pari data al Prot. ASI n.488, la società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. ha presentato un progetto di variante al P.d.C. n.27/2014 rilasciato dal Comune di Senise in data 21 novembre 2014 nell'a.i. di Senise, richiedendo il nulla-osta di competenza;

ESAMINATO il progetto di variante presentato che prevede:

- la non realizzazione dei tunnel retrattili costituiti da archi metallici, collegati tra di loro da barre a pantografo con sovrastante copertura in tessuto poliestere spalmato su entrambe i lati con PVC (tenda retrattile) delle dimensioni di mt. 4,00 x 6,00 con un ingombro di mq.24,00 cadauno;
- la variazione prospettica del nuovo corpo di fabbrica in corso di realizzazione con la creazione di nuove finestre al piano terra e leggere modifiche delle dimensioni delle aperture principali;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto di variante restando inalterata la superficie coperta rispetto a quella assentita di cui alla delibera n.78/2014 e P.d.C. n.27/2014;

CONSIDERATO che il progetto di variante presentato dalla COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. non è in contrasto con la normativa del Nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Senise approvato con D.C.R. n.30 del 03/08/2000 vigente giusto quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

RITENUTO di poter accogliere l'istanza avanzata dalla COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. di Senise del progetto di variante presentato e rilasciare il richiesto nulla-osta di competenza consortile da inviare al Comune di Senise per gli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile" gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Vice Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto di variante al P.d.C. n.27/2014 presentato nell'a.i. di Senise illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise del citato progetto di variante così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla-osta;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Senise per il rilascio del Permesso di Costruire in variante al Permesso di costruire n.27/2014, fatta salva e a carico della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del titolo abilitativo;
4. di richiedere alla società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PAROURTI S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.623 del 16/02/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario, si esprime parere favorevole all'accoglimento della richiesta avanzata dalla società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PARAURTI S.r.l. inerente il progetto di variante al P.d.C. n.27/2014 per la realizzazione dell'ampliamento all'interno nel lotto industriale di proprietà della società COMMERCIALE LUCANA LAMIERE E PARAURTI S.r.l. sito nell'a.i. di Senise illustrato in premessa potendosi attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Senise.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Tito li, 16/02/2015

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Alfredo ROCCO

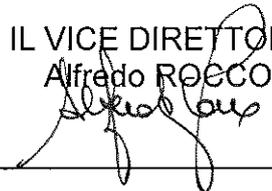


Tito li, 16/02/2015

Visto del Vice Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL VICE DIRETTORE
Alfredo ROCCO



Tito li, 16/02/2015