

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **201** del 14 Dicembre 2011

OGGETTO: Presa d'atto acquisizione complesso industriale ex S.I.P.I. da parte della società MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l. - a.i. Alta Val d'Agri.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

PREMESSO che la società S.I.P.I. S.r.l. era insediata nell'a.i. Alta Val d'Agri - Comune di Viggiano - su un lotto dell'estensione di mq. 5.552, con un stabilimento della superficie coperta di mq. 2.149 destinato alla produzione di software;

CHE la società S.I.P.I. S.r.l. è stata dichiarata fallita con sentenza n. 18/2006 dal Tribunale di CIVITAVECCHIA;

CHE con nota dell'1/09/2011, acquisita al Prot. ASI al n. 4946 del 07/09/2011, la società MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l. (In sigla "MED.ING. S.r.l.") con sede in Viggiano (PZ) alla C.da Cembrina snc – P. IVA 01769300763 - ha comunicato di essersi aggiudicata in procedura presso il Tribunale di Civitavecchia il complesso industriale ex S.I.P.I. S.r.l. sito nell'a.i. Alta Val d'Agri, costituito da immobili censiti all'ufficio del Territorio di Potenza, in catasto fabbricati, al foglio di mappa n. 69 del Comune di Viggiano (PZ) particella n. 2275 piano S1-T-1-2, facente parte dell'attivo del fallimento n° 18/2006, così come da allegato decreto di trasferimento a firma del Giudice Delegato del Tribunale Ordinario di Civitavecchia del 27/10/2010, registrato all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Roma il 09/11/2010 al n° 1190 serie 4;

CHE con nota registrata al protocollo consortile al n. 4996 del 9/09/2011 è stato comunicato alla società MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l. che, al fine di consentire all'organo consortile la presa d'atto dell'avvenuto acquisto (senza la quale la MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l. non si sarebbe trovata in situazioni di piena regolarità amministrativa) occorreva far pervenire nel più breve tempo possibile la documentazione tecnica amministrativa di rito al fine di completare l'istruttoria della pratica di che trattasi;

CHE con nota del 25/11/2011, acquisita al Prot. ASI al n. 6714 del 07/12/2011, la società MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l., dava riscontro alla suindicata nota Prot. n. 4996/2011, presentando la documentazione richiesta;

CHE dalla documentazione presentata si evince che la società MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l. svolgerà all'interno del suindicato complesso industriale ex S.I.P.I. nell'a.i. Alta Val d'Agri Comune di Viggiano l'attività di prestazione di servizi composti nel settore dell'Ingegneria, geologia applicata e ambientale nonché organizzazione di percorsi formativi per l'indotto upstream denominata ASSOIL SCHOOL con un organico di n. 4 unità;

VISTO in copia il suddetto decreto di trasferimento del Tribunale Ordinario di Civitavecchia del 27/10/2010;

PRESO ATTO che la società MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l., con nota Prot. n. 4996/2011, ha già trasmesso il vigente regolamento consortile debitamente sottoscritto per accettazione che, tra l'altro, norma anche le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

CONSIDERATO che tale acquisizione potrà consentire di avviare un'attività imprenditoriale sul lotto di che trattasi ad oggi improduttivo;

RITENUTO, pertanto, di poter prendere atto, seppure a sanatoria, del trasferimento avvenuto dal Giudice delegato del Tribunale Ordinario di Civitavecchia alla società **MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l.** del suddetto complesso industriale sopra identificato, sito nell'a.i. di Alta Val d'Agri Comune di Viggiano;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica da parte della società **MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l.** sono pari a € 630,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto a sanatoria del trasferimento avvenuto dal Tribunale di Civitavecchia alla società **MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l.** del complesso industriale ex S.I.P.I. S.r.l. sito nell'a.i. Alta Val d'Agri, costituito da immobili censiti all'ufficio del Territorio di Potenza, in catasto fabbricati, al foglio di mappa n. 69 del Comune di Viggiano (PZ) particella n. 2275 piano S1-T-1-2, facente parte dell'attivo del fallimento n° 18/2006, così come da allegato decreto di trasferimento a firma del Giudice Delegato del Tribunale Ordinario di Civitavecchia del 27/10/2010, registrato all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Roma il 09/11/2010 al n° 1190 serie 4;

2. di prendere atto che la società **MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l.** (In sigla "MED.ING. S.r.l.") con sede in Viggiano (PZ) alla C.da Cembrina snc – P. IVA 01769300763 - svolge all'interno del complesso industriale di che trattasi l'attività di servizi compositi nel settore dell'Ingegneria, geologia applicata e ambientale nonché organizzazione di percorsi formativi per l'indotto upstream denominata ASSOIL SCHOOL con un organico di n. 4 unità dal 1° settembre 2011, rilasciando il richiesto nulla-osta all'esercizio dell'attività;

3. di incaricare l'ufficio amministrativo di imputare alla società **MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l.**, per la quota riferita al suddetto complesso industriale, gli oneri per la gestione e manutenzione dell'area industriale Alta Val d'Agri.;

4. di incaricare i competenti uffici consortili di far formalizzare alla società **MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l.** la richiesta di allaccio alle reti idriche e fognarie ad uso potabile - industriale, smaltimento reflui, conseguire la necessaria autorizzazione e sottoscrivere i relativi contratti di fornitura;

5. di richiedere alla **MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l.** l'importo di € 630,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;

6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 6751 del 12/12/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di prendere atto a sanatoria, del trasferimento avvenuto dal Tribunale di Civitavecchia alla società MEDITERRANEA INGEGNERIA S.r.l. del complesso industriale ex S.I.P.I. S.r.l. sito nell'a.i. Alta Val d'Agri facente parte dell'attivo del fallimento n° 18/2006.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 12/12/2011

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 14/12/2011

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 14/12/2011